ВЕСТНИКЪ
любимого города

№2(9) от 29 января 2015 года

ГАЗЕТА О НЕДВИЖИМОСТИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

СРОЧНЫЙ ВЫКУП КВАРТИР

☎ 44-14-11

Превращаем
МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ
в квадратные метры

Улучшение жилищных условий с использованием средств материнского (семейного) капитала, даже если второму ребенку не исполнилось 3 лет

☎ 44-14-11

НЕДВИЖИМОСТЬ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

☎ 40-12-40

Цены от застройщиков

БОЛЕЕ 50000 ВАРИАНТОВ

НИКОЛАЙ СИНИЦКИЙ: ЯНВАРЬ — ВРЕМЯ ДЛЯ ПОИСКА ВАРИАНТОВ

Традиционно январь - самый спокойный месяц для рынка недвижимости: большинство ключевых сделок завершены еще в декабре, ажиотажа нет, а вот интересные варианты еще остались. О тенденциях начавшегося года руководитель Соломбальского филиала АН «Любимый город», лучший риэлтор по итогам декабря Николай Синицкий.

Руководитель филиала АН "Любимый город" в Соломбале Николай Изосимович Синицкий. Тел. 44-09-40

ПЛЮСЫ И МИНУСЫ

- Январь уже близится к концу, так что можно подвести какие-то итоги. Получился ли этот месяц традиционно спокойным?

- На самом деле, да. Если в декабре ажиотаж был вызван ростом курса валют, то в январе такого не происходит. Более того, рынок успокоился после каникул. В тоже самое время спрос на недвижимость остается достаточно высоким. Причем, среди тех, кто подыскивает себе варианты обмена.

- А как быть с тем, что сейчас в продаже находится не так и много вариантов?

- Действительно, ликвидные варианты были в основном распроданы еще в декабре. Например, сейчас наблюдается дефицит однокомнатных квартир в центре. Но появляются и новые, интересные варианты. Так что многое зависит от вашего риэлтора: чем больше у него интересных вариантов, тем больше шансов приобрести квартиру вашей мечты.

ИПОТЕЧНЫЙ ВОПРОС

- Больной вопрос для многих - ипотека. С ростом процентных ставок мечта улучшить жилищные условия становится неисполнимой...

- На самом деле, процентные ставки в последний раз в среднем увеличились на 1-2%. Причем, где-то, как в ВТБ24 предлагается единая процентная ставка, где-то, как в Сбербанке, действуют различные акции по ипотечным программам, а некоторые банки просто стали более неохотно выдавать ипотечные кредиты. Тут главное трезво оценить свои силы и возможности, а потом тщательно подобрать ипотеку. В таком случае проблем быть не должно.

- А как быть тем, кто уже стал заложником валютной ипотеки?

- На мой взгляд, в случае с любой ипотекой, будь то валютная или рублевая, не стоит копить долги. Если просрочка по кредиту превышает 2 месяца и ясно, что выплатить долг и набежавшие пени семья не сможет, лучше продать ипотечное жилье и приобрести недвижимость меньшей площади, погасив на разницу долги. Пусть будет потеря в квадратных метрах, но не потеря в итоге всего, ведь чем больше долг, тем больше риск, что расплатиться не получится.

НЕОБЫЧНЫЕ ВАРИАНТЫ

- В последнее время все активнее в продажу поступают квартиры, ранее изъятые за долги. Стоят они дешевле, чем в среднем по рынку, но не несут ли риск приобретателю?

- С подобного рода объектами следует быть крайне осторожными. Во-первых, продаваться они могут только через специализированные конкурсы или аукционы. А, во-вторых, перед тем, как подать заявку на участие (как правило, платное), следует внимательно изучить документы: есть ли на квартире обременение, сняты ли с регистрации предыдущие владельцы. Иначе можно купить «кота в мешке» и долго судиться с бывшими жильцами. Поэтому оптимальнее всего действовать через большое и проверенное агентство недвижимости, которое знает все нюансы конкурсной процедуры и поможет узнать всю «подноготную» квартиры.

Мария Недельская

НАРОДНЫЙ КОНТРОЛЬ НАД ЦЕНАМИ В ДЕЙСТВИИ

Казалось бы, рыночная экономика и практика государственного регулирования розничных цен - вещи никак не совместимые. Однако история Архангельска доказывает обратное.

В XIX веке в Архангельской губернии из-за бедности населения фиксированные цены (таксы) устанавливались губернатором на все продовольствие. Причем на предельно низком уровне. Завышение цен или уменьшение веса товара непременно наказывались.

Выявлять нарушения были призваны так называемые «открыватели» - те, кто обнаружил (открыл) факт недовеса или превышения таксы. Для материальной заинтересованности «открывателям» выплачивалась половина налагаемого на нарушителя штрафа. Поэтому недостатка в них не ощущалось. Проверку можно было провести в любое время, придя к торговцу с каким-либо полицейским чином.

Именно так - вдвоем - и заявились утром 23 октября 1858 года в лавку архангельского булочника Сергея Михайлова старшина хлебопекарного цеха Жданов и полицейский пристав Долерозов. И сразу заметили, что хлеб продается на полкопейки выше таксы. О чем тут же составили протокол. В итоге пекаря оштрафовали на 15 рублей, половину из которых получили «открыватели». Спустя месяц в магистрат поступила новая пачка протоколов. На этот раз в качестве «открывателя» числился Михайлов, который неожиданно нагрянул к своему обидчику вдвоем с другим полицейским приставом.

Подобные взаимопроверки, характерные не только для пекарей-хлеботорговцев являлись своеобразной формой конкурентной борьбы. Хотя всегда подчеркивалось, что «открыватели» пекутся об общественном благе.

Практика «открывательства» длилась несколько десятилетий и закончилась только к началу XX века.

На фото Торговая площадь в начале XX века, ранее располагалась в районе пересечения современных ул. Поморская и Набережной Северной Двины.

По материалам lochchilov.com. Фото pastar.ru

Любимый город

- Юридические услуги (консультации, составление договоров)
- Продажа, покупка, обмен недвижимости любой сложности
- Комплексное сопровождение сделок с недвижимостью
- Срочный выкуп квартир
- Помощь в оформлении кредита на приобретение недвижимости
- Улучшение жилищных условий с использованием средств материнского (семейного) капитала
- Сопровождение сделок в Росреестр

Отличник качества

Лидер качества Архангельской области, 2013 г.

Обладатель золотого знака качества программы «100 Лучших товаров России», 2013г.

Лауреат конкурса Архангельское качество, Обладатель кубка «За приверженность качеству», 2012г.

Архангельское объединение риэлторов

Российская Гильдия риэлторов

пр. Ленинградский, 255, «Петромост», 1 эт. Тел.: 44-17-44, 62-04-40
ул. Советская, 19. Тел.: 44-10-90, 23-26-70
ул. Вологодская, 10, оф. 35, 40. Тел.: 20-16-63, 20-42-12
ул. Выучейского, 98. Тел.: 64-95-08, 23-60-70
пр. Ломоносова, 216. Тел.: 65-04-20, 65-04-17

Сайт: www.lg29.ru
Электронный адрес: lg@lg29.ru
Группа ВКонтакте: www.vk.com.an_lg29

Более 1500 объявлений по продаже недвижимости на сайте www.lg29.ru

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ АН «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД»

ДРУГИЕ ГОРОДА

КОМНАТЫ

Ягры, Логинова,1	5/5		10		кирп,хор.рем.ст/п,стир	550	89025045251

1-КОМНАТНЫЕ

Мельникова, 25	1/5	40	20	9	нов.дом.хор.сост,Лз,ст/п,с/у/р.Торг	1730	471057

2-КОМНАТНЫЕ

г.Городец Нижегородск. обл.	5/5	61.1			отл.сост.ПР.ПР.на бер.Волги.кирп.дом.	3200	89539308090
Беломорский, 59	2/5	46.5			отл.сост,комн.разд,с/у/с,ст/п,Бз,Пр.Пр	3200	89539372121

3-КОМНАТНЫЕ

п. Светлый	3/5	60	43	6	все разд,ПР.ПР.охота,рыбалк,отдых.	470	89115904346

4-КОМНАТНЫЕ

Пролетарская, 48	1/5	60,6			пан,встр.меб,сч,с/тех,ПР,ПР.	2360	89643019009

ДОМА

Няндома		200			Дом,на берегу озера, хоз.постройки	7300	89600145666
г.Белгород	2	200			12.5сот,разр. авт/от,хор.рем.тепл.пол.	6400	471057
г.Лобня	2	150			35км.от МСК, пеноблок,в/у,ст/п,2с/у.	10400	471260
г.Шенкурск		218			1/2дома,брус,вода,септик,ст/п,уч1458 кв.м	2600	89600137877
Тбилийский р-н	2				кирп.бассеин,сад, ост.меб,техн,все уд.	5000	89600159394
Шенкурск	1/1	67			12сот,отл.дом,рядом река,баня, колодец	1250	89600145666
Болгария					по низким ценам от застройщика	Дого-вор	401240
Геленджик					множество различных вариантов	Дого-вор	89600016059
Черногория					Более 3-х тысяч вариантов. ПРОДАЖА	Дого-вор	89626621177

НОВОСТРОЙ

1-КОМНАТНЫЕ

Красноармейская, 20	6/10	45			чист.отд,Бз,межкомн.перегор,Пр.Пр.ТОРГ	3190	89643019009
Поморская, 34/3	15/18	27,5			сдача 2 кв.2015 г. ЖК "Седьмое Небо"	2400	472098
ЖК "Верона"	3/10	40.4			сдача 2015г., блок Б	1900	89115998338
Кирп.завод, 16	2/2	31-40			отл.сост, все уд, Пр.Пр., док.готовы.	37т.р./кв.м	423755
Красноармейская	5/10	37	20	12	кирп,черн.отд, солнечная, сд.2014г, расп.	2760	470228
Красноармейская, 23	6/10	41,2			Л,Б,черн.отд.	2760	89642925157
Красноармейская, 23	4/10	36,5			Л,Б,черн.отд.	2722	89642925157
Красноармейская, 23	3/10	37			ЖК «Верона»,Б,сд.2кв.2015г.под чист.	2100	89523063599
Московский, 43/2					дом сдан, большой выбор квартир.	Договор	89626621177
Советская, 11/1	3-10		63,5	26	МЖК, рядом река, сдача 4кв. 2014 г.	65т.р./кв.м	89600145666
Советская, 11/1	3-10		61,4	31,2	МЖК, рядом река, сдача 4 кв.2014 г., Б	65т.р./кв.м	89600145666
Терехина, 6/3	3-8		42,5		кирп,черн.отд,при 100% опл.-скидка 10%	2444	89642925157
Терехина, 6/3	5/10		39,15		черн.отд. при 100% опл-скидка 10%	2252	89642925157
Терехина, 6/3	7/13	39.1			монол.,сдача 1кв.2016г.,Л на 2 ок.	2300	89115506144
Терехина, 6/3	7/13	39			монол,инд,Л,чист.,сд.1кв.2015г.ПР.ПР.	2300	89115506144

2-КОМНАТНЫЕ

Троицкий, 10/А	3/10	64,3	44,3	22,5	Прямая продажа. Менее 3 лет.	7890	472098
Советская, 11/1	3/13	66			монолит.,возм.переплан.в 2к.кв.	4100	89212478344
Вычегодская, 9/3	4/4	50	30	8,7	2013г.п.,сдан,отл.сост.,комн.разд.	2190	89115904346
Кирп.завод, 16	2/2	40			отл.сост, все уд, Пр.Пр., док.готовы.	37т.р./кв.м	423755
Красноармейская	2/9	56,8			тепло/звуко/изоляция,стяжка пола,сч.	3900	
Красноармейская	6/10	51,5	56		черн.отд.	3339	89642925157
Красноармейская, 23	3/10	51,5			черн,сд 2014г,цена ниже чем у застр.	3298	89642925157
Московский, 43/2					дом сдан,большой выбор квартир., ст/пак	Договор	89626621177
Наб.Сев.Двины, 32	3/9	80	50	15	ЖК"Адмирал",под чист,ст/п,проводка.ПР.	5860	89062814427
Терехина, 6/3	-/10	59,5			кирп.черн.отд.	3270	89642925157
Терехина, 6/4	8/10	48.2			черн.отд.	2680	89095509113

3-КОМНАТНЫЕ

Московский, 43/3					Дом сдан! БОЛЬШОЙ ВЫБОР КВАРТИР!	Договор	89626621177
Красноармейская, 23	9/10	66			Блок А,черн.отд.	5000	89642925157
Красноармейская, 23	9-10	76,34			двух-уровн-я,черн.отд,сдача 2015г	4329	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	64,3			двух-уровн-я,черн.отд.	3408	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	75,3			двух-уровн-я,черн.отд.	3990	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	79,9			двух-уровн-я,черн.отд.	4235	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	88,2			двух-уровн-я,черн.отд	4675	89642925157
Советская, 6	2/3	73			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	3850	89600145666
Советская, 6	2/3	67			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	7000	89600145666

РЫНОК ВТОРИЧНОГО ЖИЛЬЯ

КОМНАТЫ

Аэропорт, 4	1/3	13			Хор.сост, теплая, шкаф купе, корид.тип	650	471057
Аэропорт, 7	3/9		12		в3к.кв,об.сост,с/у/р,маткап,ТОРГ	600	423755
Вологодская, 10	5/5		17		секция на 5ком,с/у,душ.Комн в хор.сост	1650	89523005020
Гайдара, 27	1/9		14		пан,свой с/у,отд.вход,хор.сост,СР,ПР.	1450	89522508320
Дзержинского, 21	8/9		12,3		кирп,в бл.с,на4к,м.общ.пол. отл.с,ж/дв.	980	423755
Дзержинского, 21	8/9	12.3			косм.рем,места общ.пол.в хор. сост.торг	1000	471260
Дзержинского, 21	6/9		17.7		кирп.,отл.сост,нат.пот,ст/п,встр.кух,х	1250	423755
Комсомольская, 38	2/2		17		в 3к.кв., об.сост., ровн.дом, ПР.ПР.	780	89539372121
Краснофлотская, 5	4/9		11.5		93с,осв,места.общ.польз.в норм. сост.	899	89523063599
Логинова, 24	5/5		17,1		в 3к.кв,Б,хор.сост.мест.общ.польз.	1460	89021952580
Ломоносова, 213	2		39		2 см.комн. в 4 к.кв.,все уд.,хор.сост.	1360	89218137437
Ломоносова, 279	1/2		16		в 3 к.кв., все уд.	900	89095509113
Самойло, 27	1/2	18.6			В/у, ст.пак, с/у/р, бл.секц., хорошие	630	470228
Сов.космонавтов, 188	5/5		10		корид.сист,с/у на 4 комн, ст/п,нов.дв.	650	89218137437
Тыко-Вылки, 1	1/2		19		д/д,хор.с,все уд.,ровн.дом.отл. сост.ПР	799	89506604895
Выучейского, 57	4/5		12,8		кирп., в 2 к.кв., хор.сост., ПР.ПР.	950	89600171053
Выучейского, 59	5/5		12.2		Об.сост., места общ.пол.в хор. сост,ПР.	910	89522508320
Котласская, 14	2/2		24		2см.комн.все уд, кор.сист.своя Л-8м.	650	89523014085
Ленинградский, 23			10		в 4к.кв., отл.сост., нат.пот., ст/п.	950	89116863780
Ленинградский, 23			14		в 4к.кв., отл.сост, нат.пот., ст/п.	1090	89116863780
Ломоносова, 16/1	2/5		14		хор.сост., 1 взр.соб., ПР.ПР., Б.	880	89116564084
Ломоносова, 16/1	4/5		12,5		отл.сост,ст/п,с/у отрем,хор.соседи	930	89115904346
П.Усова, 5/1	2/2		28		д/д,2 см.комн.,хв., печи,нов. проводка.	700	470228
Северодвинская, 63		14			Хор.сост., ст/п., ж/д., свой с/у, Пр.	960	89025045251
См.Буян, 14	2/4	17.6			хор.сост,ст.пак,мат.кап,хор.сост	860	478720
См.Буян, 14	2/4	17.7			хор.сост,ст.пак,мат.кап,хор.сост	860	478720
Урицкого, 54	8/9	13,4	13,4	11	кирп,блок-секция на 2 комнаты,с/у на 2	1300	448460
Галушина, 4	5/5		17.2		кирп,в бл.с,свой туал,душ.,хор.сост.	1200	89021952580
Галушина, 4	5/5		12.6		кирп,в бл.с.свой туал,душ,хор.сост.	830	89021952580
Ленинградский, 265/2	1/5		34,5		3ком в 4 к.кв,об.сост.,частич. рем,<3л.	1700	471057
Русанова, 8	6/10		18.4		в 4 к.кв., Б, с/у/р.	1440	89095509113
Силикатчиков, 3	4/4	12			Хор.сост., хор.соседи, док.гот. ПР.ПР.	570	89539372121
Адм.Кузнецова, 11	4/5		15.4		комн.в 2к.кв,Б, места общ.пол.чист.	1150	478720
Кедрова, 39	2/2		14		д/д,в/у,тепл,хо.сост,кор.сист,с/у на 5	550	89115506144
Кедрова, 39	2/2				Норм.сост., все уд., кроме гв.	650	89643019009
Маяковского, 17	3/5		17.4		в 3к.кв., об.сост., 2/5 доли.	999	89116564084
Маяковского, 60	2/2		13		д/д,в 3к.кв,без уд,ровн.дом.ПР.	290	89062832826
Маяковского, 9	1/2		14,2		без уд., об.сост., ПР.ПР.	200	472098
Мещерского, 16	2/2		24		д/д,хор.сост,вода в комн,ровн. дом,ПР.	480	89115506144
Никольский, 148	7/9	40			Хор.сост., две комн., бл.с.	2200	89116863780
Никольский, 148	7/9	14			Хор.сост., комната в блок-секции.	1100	89116863780
Никольский, 148	7/9	30			Отл.сост.	1990	89116863780
Советская, 37	3/5		11		хор.сост,в 3к.кв.,Пр.Пр.	850	89523063599
Фрунзе, 29/1	1/2	30			2 смеж. комн.в 3к.кв., б/у.	200	89095509113
Сибирская, 30	2/2		28		д/д,б/у,ровн,2смеж.комн(13+15), треб.р	190	89115904346
Физкультурников, 22	2/2		14,6		в 3к.кв,ровн.дом,изн 30%,мат. кап,торг.	400	471260
Ильича, 4	2/9		14,6	17,9	пан,ул,2комн.в 3к.кв,хор.сост.Бз.	1790	89642925157
Ильича, 50/2	1/2	11.6			ровн.дом, печи, хол.вода, ст.пак, ж.дв	380	89115506144
Кольская, 16	2/2		12		д/д,кор.сист,общ.кух,хв,сделан ремонт.	410	89626621177
Кольская, 19	2/2		11.4		д/д,об.сост,ровн.дом,67%изн,без уд.	230	471057
Кольская, 19	2/2		17		д/д,об.сост,без уд,67%изн.Торг	270	471057
Орджоникидзе, 5	2/2		13.6		д/д,об.сост,в 3комн.кв,Б,места об.пол.	510	471260
Орджоникидзе, 24/1	1/2	12.4	12.4	11	д/д,ц/о,х/в,кан-ция,корид.сист, ПРОД	295	448460
Орджоникидзе, 24/1	1/2		12.4		д/д,ц.о.,хв,корид.сист,под маткап,Пр.П	295	448460
Партизанская, 64/1	5/5		21	6	оч.хор.сост., передел.в кварт., Б.	1400	89218137437
Целлюлозная, 27	2/2		12		рем.,цо.,хв.,водонагр.,в 5-комн.кв.	430	89095509113
Адм.Макарова, 28	1/2		18		в 3 к.кв., без уд., под мат.кап.	310	89600145666
Зеньковича, 29	2/5	17.9			Хор.сост, ст.пак, Пр.Пр., ипотека	760	89523063599
Штурманская, 1	3/5		13		в бл.с,в хор.сост,2с/у,душ на 8комн.	486	89522535479
Штурманская, 1	3/5		18		в бл.с,в хор.сост,2с/у,душ на 8комн.	684	89522535479
Беломорье	5/5		16		пан,в2к.кв,отл.сост,с/у/р,красивый вид	660	401240
Орджоникидзе, 24/2	2/2	24	16		д/д,ц/о,х/в,кан-ция,возможен МатКап	460	448460
Ильича, 11	2/2	18			Об.сост., все уд., корид.сист., дом ав	250	471260

1-КОМНАТНЫЕ

Авиационная, 1	2/5	30	17	6	кирп,хор.сост.,кап.рем.ТОРГ.	1595	471260
Володарского, 83	2/2	27			Все уд., хор.сост., ост. вн., эл/пл.,	1550	89115904346
Гайдара, 27	1/9	14			93с,с/у/с,хор.сост,лам,нов.с/тех,ПР.	1450	89522508320
Гайдара, 48	4/10	32			93с., хор.сост., < 3 лет в собствен.	2960	89025046975
Наб.Сев.Двины, 96	5/5	44	25	9	стал,55,б/б,ж/б перекрытия	3490	448460
Садовая, 52/2	2/5	18	14		кирп,отл.сост,ст/п,нат.пот,>3л,ПР.Ср.	1950	89522508320
Тимме, 21	8/9	30,8	18	5,4	ульян, Лз,солн.сторона,сост-е обычное	2500	448460
23 Гв.Дивизии	3/5	31			пан,об.сост.,Б,ПР.ПР.,Ср, торг.	2260	89642999094
Выучейского, 94	1/2	31	15,7	5	д/д, об.сост., все уд., ПР.ПР.	1220	89522508320
Красноармейская, 20	6/10	45			Студия, чист.,стены выравн.,Л.,2013г.	3190	89643019009
Красноармейская, 23	3/10	37			ЖК «Верона», Б, сд.2 кв.15	2100	89523063599
Ленинградский, 21/4	4/9	32			Пан,об.сост,с/у/р в каф,>3л,Л,ПР.ПР.	2300	89600171053
П.Усова, 25	2/5	30,5	13,5	12,9	отл.сост, ст/п., Бз, нат.пот., ПР.ПР.	2500	89643022834
Северодвинская, 74/1	2/2	27	16	5	д/д, косм.рем, цо, хв, >3л, ПР.ПР.	1460	89522508320
См.Буян, 14	2/4	17.6			2см.комн, хор.сост,ст.пак,мат. кап,хор.	1720	478720
См.Буян, 21/1	9/9	31	17	5.7	хор.сост,Л,встр.меб,тех,>3л,Пр. Пр.Торг	2560	89523005020
Сов. космонавтов, 35	1/9	31,5	17,5	6	об.сост,с/у/р, солн.сторона, треб. рем.	2080	89522592405
Суфтина, 3	2/2	29	18	5	д/д,все уд,хор.сост,ст/п,нат.пот.	1100	89600169906
Суфтина, 33/1	1/5	31	17.5	5.8	хор.сост,чист.под.	2310	471057
Тимме, 12	7/9	36.6	19.8	7.6	кирп.инд,норм.сост,,Пр.Пр,>3л.ТОРГ	2880	89539308090
Тимме, 8/2	6/9	31			инд,об.сост,Лз 4м,с/у/с,>3л.	2500	89218137437
Галушина, 12	1/10	42	21	10	2011 г.п., Лз., сост.хор., остается ку	3330	89523014085
Галушина, 28/3	2/9	32			передел.в 2 к.кв.,хор.сост.,рем.,Бз,Л.	2450	401240
Галушина, 30к1	9/9	32,2			Хор.сост.,ст/п,лам,2Бз,ост.меб и тех.	2600	89116564084
Ленинградский, 167/2	3/5	19			Малогаб., хор.сост., ст/п., свой с/у,	1590	89115904346
Ленинградский, 23	1/9	31	18	5,5	Лз,об.с,ПР.ПР.	2370	89062814427
Московский, 41	8/9	31			пан.,не угл.,Лз,нов.тр,с/тех,встр.кух.	2300	89643019009
Воронина, 15	1/8	32	12	8	ТСЖ, 1999 г.п., 6Б, сост.хор., ост. ку	2300	89009116208
Воронина, 19	9/9	31			ул,хор.сост,Лз,>3л.,обмен	2250	89025046975
Воронина, 33	6/9	31	17	6	хор.сост, Лз, ст/п, Пр.Пр.	2090	89523014085
Воронина, 45/1	6/9	31	17.5	6	Об.сост, Пр.Пр, 1 собств.	2150	89522592405
Ленинградский, 265/2	1/5	34,5			пан., 3ком в 4 к.кв, частич. рем, <3л.	1700	471057
Никитова, 14	5/9	30			об.сост,Бз,Пр.Пр.	2000	89095509113
Кр. партизан, 28	1/9	24.9			малогаб., хор.сост., Торг.	1410	89523005020
Кр.партизан, 14/1	4/5	53.4	18	7	кирп,инд,1992г.п,ст/п,Бз,об. сост,ПР.ПР	2330	89009116208
Кр.партизан, 17/2	9/9	33			осв., Л, Пр.Пр, >3л	2450	89643019009
Литейная, 10/1	1/2	25	16	7	д/д, хор.сост., ст/п., встр.кух, с/у.	1390	89600145666
Никольский, 126	4/5	31			кирп,об.сост,с/у/с	2360	89523046610
Никольский, 148	2/9	28			отл.сост,ст/п,лам,каф.в ван,ост. мебель	2000	89506604895
Никольский, 148	7/9	30	18		Отл.сост.	1990	89116863780
Советская, 17/2	4/9	31			Пан., хор. ремонт., встр.кухня	2760	89643019009
Советская, 35	2/9	31			кирп,об.сост,Лз,>3л.,Пр.Пр.	2430	89025046975
Шилова, 4	1/2	25			Без.уд., хор.ремонт.	350	89025046975
Емецкая, 10	2/2	35	16	8	Д/д,част.уд,отопл,колон.ряд,осв,ПР. ПР.	350	471057
Маслова, 29	1/2	36			пан., инд, с/у/с, ТСЖ, отл.рем.	1800	89095509113
Сибирская, 30	2/2	28			д/д,б/у,ровн,2смеж.комн(13+15), треб.р	190	89115904346
Физкультурников, 38	2/2	31,4	16,2	7	д/д,печи,отопл,изн 46%, Торг.Пр.Пр.	490	89539308090
Юнг ВМФ, 15/1	2/2	34,2			хор.сост., цо., душ.каб.	550	89600171053
Конзихинская, 13/1	2/2	34	14	10.7	дом 2013г.п,встр.кух,шк-купе,Пр. Пр,мат	1860	89643019009
Партизанская, 62/1	1/5	34	20	7	Бз,с/у/с,нов.трубы,сч.,>3л.,ПР.ПР.	1750	89523005020
Двинской, 10	2/2	32,5	16,5	7	д/д,цо,ж/б.сваи,кап.рем.,	490	89115904346
Катунина, 4	4/4	31	18	6	Хор.сост., Бз, ст/п.	1230	89600145666
Кирп.завод	5/5	28.4		7.9	Б, ст/п, хор.сост., нов.с/тех, с/у рем	1600	89095509113
Кирп.завод, 16	2/2	31-40			отл.сост, все уд, Пр.Пр., док.готовы.	37 т.р./м	423755
Локомотивная, 58	2/2	33	17	6	кирп.,об.сост,ст/п,выров. стены,обмен	770	471260
Штурманская, 1	5/5	31	16	7	Б,чист.под,рядом дет. сад,школа,останов	1180	89522535479
Ленинская, 3	1/2	28			д/д,треб.рем.,вода,ц.о,канал,срочно,	700	474910
Беломорье	2/2	31,7	16,8	14,9	кирп., хор.сост., с/у/с.	1250	89642970717
п. Светлый	4/5	30	13.2	6	об.сост,с/у/с,Б,Пр.Пр.мат.кап	410	89539308090
Горького, 3	2/2	36.5	19.2	7.6	Дом ровн., хор.сост., все уд., мат.кап	1200	478720

2-КОМНАТНЫЕ

Вологодская, 57	2/2	62	33	10	Вода, канализация,газ,печи,ст/п.,сарай	1750	470228
Воскресенская, 105	8/9	51.2	32.2	7.7	комн.разд,с/у/р,Б,Пр.Пр,<3л	3570	89539308090
Гагарина, 14	4/5	44			хор.сост., Бз., комн.смежные.	2700	89025046975
Логинова, 23/1	9/9	57			93с, Лз	3600	89643019009
Ломоносова, 250/1	4/5	42		7	2х ком. кв-ра,комнаты раздельно,Бз	3290	89600169906
Ломоносова, 250/1	4/5	42		7	отл.сост., комн.разд., с/у/с, Бз, взро	3290	89600169906
Ломоносова, 284	3/5	44.4		6	ст/п,Бз,нов.трубы,нов.эл.пров,лам	2960	89626634990
Ломоносова, 284	3/5	44,4		6	комн.смеж,ст/п,Б,ламинат,нов.трубы	2960	89626634990
Обв.Канал, 71	8/9	42	27	5.6	об.сост,6Б,>3л,обмен,торг	3080	89009116208
Садовая, 57	2/9	51			93с,хор.сост,Бз	3780	89218137437
Самойло, 10	1/9	46	28	6.7	комн.разд,ст/п,хор.сост,с/у/с,>3л	2860	472098
Сов.Космонавтов, 191	4/5	44	27.5	6.1	Хор.сост, Бб, комн.см, с/у/с, ст/п	3080	471057
Сов.космонавтов, 191	3/5	43	30	6	об.сост,Бз,все смеж,освоб.	2770	89506604895
Талаги, 121	2/2	42	27	7	д/д, хор.сост., цо., хв.	930	470228
Теснанова, 16/3	2/3	48			хор.сост, тепл.пол, Л, переплан.согл.	3700	89502527287
Тимме, 19	4/5	44			пан,Бз,ПР.ПР.1взр.с,с/у/с,комн. см,об.с	3249	474910
Троицкий, 10	3/11	64	44.3	22.5	Черновая отделка, прямая продажа.	7890	472098
Троицкий, 157	1/5	41.4	28	5.7	Комн.см., сост.хор., рем. с/у. Торг.	2800	89116863780
Воскресенская, 114	9/9	49,2	28,5	9	кирп., инд, 2Лз, ст/п, нат.пот.	3500	448460
Воскресенская, 98	4/5	42,2	29,6	6,5	кирп,Б,перепл,ремонт,ст/п. Пр.Продажа!	3390	448460
Выучейского, 60	1/2	46,6	30,7		хв,канал,печи,вн,встр.кух,ПР.ПР.	1690	89523046610
Выучейского, 74	1/2	56	34.8	9	д/д,об.сост,все уд,комн.разд,с/у/с,ПР.	2200	89600171053
Дзержинского, 3/4	4/9	46.5	30	6	треб.рем,комн.смеж,обмен	2900	89522592405
Дзержинского, 3/4	3/9	46	30	5.6	расп.,ст/п,комн.разд,хор. сост,с/р,отд.	3360	89523005020
К.Либкнехта, 18	7/9	52	34	9	кирп,Лз,евро.кач.рем.	5300	89509633434
Красноармейская, ЖК	3/10	51,5			черн.,сд. 2014 г., цена ниже.	3245	89642925157
Новгородский, 41	8/9	45	27	6	Комн. разд, ремнт сан.узла, Лз,Пр.пр,	3470	89522508320
Обводный Канал, 29	9/15	69		12	комн. разд., расп., 2Б., 2 с/у.	3695	89523063599
пер.Водников, 3	2/2	70	47	7	д/д,об.сост,комн.разд,х.в,вод. нагр,печ	1730	89522508320
Поморская, 13	1/9	50		9	93с,комн.разд,Бз,окна на Чумбаровку	3800	89212478344
Поморская, 34/2	2/10	62			отл.сост,дизайн.рем,,комн.разд	7100	89600171053
Поморская, 34/4	2/10	64			дизайн.рем,встр.тех,мебель	7100	89600171053
Р. Куликова, 21	3/3	73			отл.дизайн.рем.,меб,закр.терр,ПР. ПР,Ср	6490	89218137437
Р.Куликова, 32	2/2	45			д/д,хор.сост,комн.разд,душ. каб,конвект	1440	89009116208
Северодвинская, 70	5/5	47.5	33	5.6	хор.сост,комн.разд,с/у/р,Б,ст/ п,встр.к	2920	423755
См.Буян, 23	8/9	52			ул,хор.сост,комн.разд,Бз,Лз	3850	89539372121
Суфтина,1-й проезд	1/2	42	30	8	д/д, все уд., хор.сост.	1560	89600145666
Троицкий, 23	2/5	54			Сталинка, хор.сост, ремонт, >3л.	3800	89009116208
Ч.-Лучинского, 31	78	34	18		кирп., инд., 2012 г.п.,Торг.	10600	89509633434
Ч.-Лучинского, 6	2/2	48.7	25.1	9.3	93г.п,к.разд,с/у/с,ост.меб,тех,ПР,осв.	3000	89642970717
Шабалина, 17	1/2	50	30	8	д/д,ров,все.уд,кр.гв,комн.разд,отл.с.	1850	89115510962
Галушина, 28/3	2/9	32			передел.в 2к.кв.хор.р.	2450	401240
Галушина, 32	1/10	54,9		11,2	Б, ст/п., ламинат, кухня 11,2!	3600	89218137437
Касаткина, 3	2/9	49	29	8	кирп,комн.разд,с/у/р,Л,хор.сост.	3050	89021952580
Ленинградский, 113	4/5	44	28	5,5	комн.разд,ст/п,с/у/р,хор.сост,вст.кух.	2700	89626621177
Лермонтова, 23	1/2	46.5			хор.сост,под.мат.кап.,рем.дома 2006г.с	1430	89539372121
Некрасова, 2	3/9	51			Отл.сост., Б., ПР.ПР. Срочно. Торг.	3800	89218137437
Октябрят, 4	2/9	46			Хор.сост,расп,Бз,отд.тамб,ТСЖ,Пр. Пр.	3290	89539372121
Первомайская, 17/5	1/2	46.5	31	7.2	д/д,хор.сост,ст/п,ч/ у,печи,Пр.<3л,торг	1270	89539308090
Первомайская, 25/2	1/2	47.6	22.7	9	д/д,печи,хв,ванна,вн.,ст/п,об.сост.	1350	89115506144
Стрелковая, 26/1	8/9	50			93 серия.	3300	89643019009
Школьная, 84	4/9	46.3	32.4	5.6	Ул., комн.см., Лз, <3л., о.сост.	2100	478720
Военный городок, 130	1/2	42			хор. сост, с/у/с, каф., погреб.	1900	89009116208
Воронина, 33	4/9	52.5	32	6	хор.сост, ст.п, комн.раздельные, обмен	2900	89522592405
Воронина, 37	4/5	45			дизайн.рем.,Бз	3050	89025046975
Воронина, 45	6/9	43	30	6	ул,хор.сост,Пр.Пр.	2450	89025046975
Жосу, 12/2	1/2	43,1	27	7,1		1770	89062805748
Жосу, 12/2	1/2	43.1	27	7.1	Ровн.дом, отл.сост., ст/п.,лам.,наняж.	1770	8-953-269-30-89
Калинина, 6	1/2	54	30	7	д/д,ровн.дом,комн.разд,печи,Торг	770	89523063599
Ленинградский, 273/1	5/5	45.3			пан,отл.сост,встр.меб,Б,взр.соб,>3л.	2750	89523063599
Ленинградский, 341/1	2/5	44	29	6	кирп,2/5,Б,комн.разд,ремонт,ст/ пакеты	2800	448460
Ленинградский, 341/1	2/5	43.8	30.1	5.9	комн.разд, Бз, ст.пак, отл.рем.	2800	448460
Минская, 4	1/5	70		15	Евроремонт, Л.,ПР.ПР., >3л,Б.	5200	89218137437
Почтовый тракт, 8	1/2	48			д/д,к.смеж,ст/ п,конвек,водонагр,маткап	1500	89095526466
Русанова, 16	2/2	48	30	6	д/д,ровн,в/у,хор.сост,нов.сваи,хор. сос	1720	471260
Силикатчиков, 9	2/5	41,4	25,6	6,1	хор.сост.,комн.разд,Б,ст/п.,сч.,ж/дв.	2180	89523063599
Тарасова, 9 (2л/з)	1/2	44	32	7	д/д, жб/сваи, все уд., ст/п.,ПР.ПР.	1450	89523014085
Трудовая, 4	4/5	43			вагон., ст/п, хор.сост., Б., ст/п.	2070	89523063599
Адм.Кузнецова, 25	4/5	44			кирп,ПР.ПР,ст/п,канал.,газ,ТСЖ,нов. тр.	2750	89643019009
Адм.Макарова, 2к4	1/2	44,8	25,6	10	инд.,хор.сост,сч.,Пр.,>3л,освоб.,торг	1670	89600159394
Валявкина, 13	9/10	60	33	11.5	кирп,2007г.п,отл.сост,ст/ п,лам,Лз,Пр.П	5190	89062805748
Валявкина, 34	1/2	46,6	31	7	д/д,без уд,комн.см,косм. рем,ст/п,торг	850	89600169906
Закемовского, 27	2/3	73			элит,черн.отд,закр.тер.,МЖК,ТСЖ	3850	89600145666
Кр. партизан, 17/1	5/5	45	27,6	6	Бз,отл.сост.,перепл.,с/у/с,ст/п,сч.	2650	629667
Кр. партизан, 28	5/9	51	31	8	93с.,хор.сост.,ст/п.,Лз.,сч.вод, ж/дв.	3150	470228
Маяковского, 25	4/9	51	30	8		3480	89506604895
Маяковского, 25	10/10	52	32	9	пан,дом ТСЖ,ПР.ПР,комн.разд,Бз	3100	89115506144
Никольский, 148	7/9	37			об.сост., рем., общая кухня.	2260	89643019009
Никольский, 32/1	8/9	52	30	8	93с,ТСЖ,отл.сост,ст/п,лам,встр. кух,Лз,	3900	89115506144
Полярная, 13	1/2	42	27	6	д/д,ровн,печи,х.в,ст/п,хор.сост,межк.д	1360	89115506144
Советская, 33	4/5	44	28	5.4	комн.разд.,с/у/р,об.сост.,Б	2580	89523005020
Советская, 36	6/9	50,8			об.сост, рем., мебель, Б,Лз.	3360	89643019009
Советская, 41	5/5	44	29,8	6	пан,5/5,Б,комн. разд,ст/пак,треб. рем.	2690	448460
Ярославская, 75	2/2	35	27,4	7,7	перепл, хв., душ на 2 кв.	820	629667
Баумана, 12/4	1/2	47	25	10	д/д,все уд,комн.см,с/у/с,душ.каб.	1380	89115506144
Буденого, 13	2/5	42			хор.сост,Пр.Пр,>3л.	2250	89025046975
Победы, 102	1/1	50	34	8	д/д,без уд,комн.см,ровн.дом. колонка	700	89021952580
Победы, 114	1/9	43	30	6,5	ул.,хор.сост,ст/п,лам,каф.в ванной.	1990	89506604895
Победы, 124/1	2/2	41,6	27	7	д/д,ровн,все уд.,ст/п,отл.сост,с/у/с.	1430	89115506144
Победы, 98/1	1/1	50.6	34.6	8	д/д,б/у,ремонт,комн.см,мат.кап.торг	795	448460
Фрунзе, 45	1/2	41.4			д/д,ровн,31%износ,комн. см,маткап,ипоте	300	89095509113
Юности, 9	2/2	51	27	13	д/д,все уд,комн/р,с/у/с,нов. сантех,сч.	1240	440940
Ильича, 4	2/9				ул., 2 ком. в 3 к.кв. (14,6+17,9).	1790	89642925157
Малиновского, 2	2/5	43.7	29.4	5.2	Отл.сост, ст.пак, распашенка, Бз, встр	2670	471260
Мусинского, 19	5/5				ПР.ПР., >3л., ст/п, Б.	2300	89643019009
Химиков, 19	2/4	42.3	28.4	6.1	отл.сост,комн.смеж,с/у/с,6Б	2550	89095509113
Центральная (Повраку	2/3	52	28	9.4	пан,отл.сост,Лз,комн.разд,с/п,хор. план	1990	89642925157
2 линия (Зеленый бор	1/5	44,2			хор.сост,комн.разд,расп,с/у/с,встр. кух	1700	89523063599
Авиаторов, 3	1/5	44	27	5.8	хор.сост,комн.разд,с/у/р,Пр.Пр.	1570	89642999094
Адм.Макарова, 6/1	2/2	42	26	8	Хор.сост,ст/п,нат.пот,х.вода,печи.Пр.	990	89642925157
Вычегодская, 13/2	4/4	49	30	8	пан,отл.сост,Лам,с/у/р,ст/п,2013г.п.	2380	89021952580
Вычегодская, 25	1/2	40	24	6	д/д,печи,хор.сост,ст/п,комн. смеж,Пр.Пр	820	89522592405
Дежневцев, 11	5/5	52	29	10	пан,ст/п,лам,Бз,линол,ПР.ПР.	2750	89523014085
Дежневцев, 17	1/2	42,9			ПР.ПР.,норм.сост.,печи,дом ровн. Торг.	1250	89626621177
Дежневцев, 22	1/2	32,9			кирп.,хор.сост,ст/п.,ж/дв.,хв.,торг.	1390	89626621177
Дрейера, 9/1	2/2	40,2			ровн.дом,осв.,с/у,цг.,цо.,1взр.соб,>3л	990	89523063599
Клепача, 5	4/5	47	28	5,6	обычное состояние.Б	1860	89523014085
Красина, 8/1	5/5	44			кирп,комн.разд,ст/п,Б, об.сост	1850	474910
Лахт.шоссе, 18	1/5	47	30	6	кирп,кап.рем.дома,комн. разд,ст/п,ПР.ПР	1520	472098
Локомотивная, 44	2/2	35.9			кирп,хор.сост,все уд,гв-водонагрев.	1580	89218137437
Лочехина, 9	5/5	44			пан,об.сост,Б,комн.смежн.1 взр.с.ПР.ПР	1750	474910
Магистральная, 41	4/5	47	33	6	распаш., осв., >3л, об.сост., сч.	1900	89626621177
Рейдовая, 7	2/5	47,4	32,9	5,7		2750000	472098
Сурповская, 49	1/2	40	25	7	д/д,б/у,хор.сост,ст/п на кух,комн. смеж	780	89522508320
Тяговая, 2	2/2	44			кирп,хор.сост,в/у кр.г.в,водонагр,кап.	1600	89643019009
Центральная, 4	2/2	55	36	5,8	цо., колонка рядом	490	89626634990
1-ый раб.квартал, 45	1/2	42			д/д,отл.сост,вода,канал,печи,Пр.Пр.	960	89539372121
60л. Октября, 9	1/5	44	28	6	хор.сост,вагон.,ПР.ПР.	1990	89115904346
д. Мыза, 31	1/2	52			вид на реку,ст/п,сч,все уд,рядом Емецк	1290	89502527287
д. Новинки, 26	1/3	50.3			Лявля, хор. сост, встр. кух.	1750	629667
п. Васьково, 73	2/5	45	28	5,6	комн.разд,Б,треб.рем,обм.найд. Торг.ПР.	1200	478720
Циолковского, 10	1/2				Д/д, ст.пак, хор.сост, в/у.	1280	471260
40 Л.В.Победы, 7	8/9	42.3	28.4	6.1	Комн.разд., Бз, ст/п., хор.сост., вз.с	2500	89523063599

3-КОМНАТНЫЕ

Воскресенская, 101	5/9	61		8	Обычн.сост, лождия, обмен, Л	4100	89025046975
Воскресенская, 105/3	4/5	107			отл.сост., Лз., ст/п., Ламинат, ПР.ПР.	6400	89522592405
Воскресенская, 95	9/9	65.9	39.4	10.4	кирп.,инд,Лз, комнаты разд. Пр.Пр.Торг.	4630	448460
Воскресенская, 95	4/9	64	40		хор.рем.,кух/столов,тепл. пол,ст/п.,сч.	4790	89600184969
Выучейского, 16	8/9	86.3			Евроремонт,встр.мебель ост., отл.сост,	8190	89523063599
Гагарина, 50	1/9	57,4	38	7,3	хор.сост., нов.полы, 2ком.см,1ком. отд.	3500	401240
Гагарина, 61	5/9	95	54	18	2009г.п,евро,2с/у,отл.сост.,Б,Пр.Пр.	8250	89642970717
Гайдара, 42	10/10	63	39	9	93с,об.сост,нов.тр,сч,Л,ПР.ПР.,ТОРГ.	4500	89522508320
Дзержинского, 13	9/9	65,4	46,1	8,2	кирп,инд,об.сост,Лз,ПР.ПР.,2комн.см.	4670	89218137437
Дзержинского, 17	11/13	80			кирп.,инд.,комн.разд,	4660	89115904346
Дзержинского, 21/1	4/9	63			кирп., кухня-гост., отл.сост.	4300	89626634990
Дзержинского, 9	4/9	75		17	кирп., отл.сост.	4980	89643022834
Дружбы, 4	1/2	73,4			об.сост,все уд,с/у/с,комн.разд.Торг	1480	89642999094
Комсомольская, 41	1/5	54.3			об.сост,теплая,ухож.	3200	472098
Ломоносова, 213	3/3	79	58	9.1	д/д,об.сост,комн.разд,с/у/с,Б	1950	89600169906
Ломоносова, 214/1	1/5	59			кирп., хрущ., ПР.ПР.	Договор	471057
Ломоносова, 285/1	5/5	58	42	6	Бз,комн.разд,с/у/р,ост.кух,Пр. Пр.,>3л.	3490	629667
Наб.Сев.Двины, 91	2/6	90	53	14.5	об.сост,комн.разд,2 с/у,Лз,пот-2,9 м.	8300	89522508320
Новгородский, 113	9/10	63	40	9	95с,отл.сост,тепл.пол,Лз,нат.пот,встр.	6000	89021952580
Об.Канал, 72	3/10	73	49	12	95с,хор.сост,комн.разд,с/у/ р,2Л,1взр.с	5250	89522592405
пл.Ленина, 2	3/9	68			обычное состояние	4600	89643019009

Попова, 19	8/10	98.2			2014г.п,сдан,ч.отд,свобод.планир.	6800	89600171053
Попова, 32	8/9	70			Отл. сост, евроремонт, 2010 г.п., 2Б,	6100	471260
Попова, 63	5/9	58	35,3	8	Хор.сост,Пр.Пр,торг		
	4190	472098					
Попова, 63	6/9	57	36	7.1	кирп,хор.сост,ст/п,Лз,Пр.Пр.	4090	89062805748
Садовая, 21	3/5	57			об.сост., Б, 1 см. ком., 2 отд. ком.	3500	89116564084
Сов. космонавтов, 171	1/5	48,5	36	6,2	пан,хор.сост,2ст/п,лам,с/у/с,нов. труб.	2890	471057
Сов.космонавтов, 191	2/5	58	44	6	хор.сост,ст/п,Б,ж.д	3840	471260
Тимме, 19/1	1/5	47		8	Хор.сост., <3л.	2890	629667
Троицкий, 102	5/9	55			Бз,хор.сост,комн.разд.	5300	89218137437
Воскресенская, 100	9/9	64			об.сост.	4500	89643019009
Воскресенская, 98	1/5	56	43,5	6	обычн.сост,с/у/с,встр.кух.	3230	89062832826
Выучейского, 57/1	2/5	56	30	5,4	кирп., Бз, об. сост., Торг.	3270	89523014085
Выучейского, 63	1/9	60	48	7	кирп.,инд.,Лз./погреб.	4990	89115904346
Выучейского, 64	1/2	86.5	63	16	д/д,хор.сост,ст/п,нат.пот,ц.в,канал,пе	1961	423755
Красноарм-я,23	6/10	78,53			Блок А,черн.отд.	5000	89642925157
Парижской Коммуны, 8	3/5	56	38	6	норм.сост,Бз,комн.2смежн/1отд,с/у/р	2890	89539308090
пл.Ленина, 3	6/9	87	52	9	комн.разд., хор.сост.	5220	89522592405
Поморская, 13	8/9	62.8	39	8	93с,отл.сост,в.разд,с/у/р,ст/п,лам,теп	5650	89600169906
Поморская, 54	4/6	114,6	50,7	19,5	отл.с,евро,элит,ост.кух."Верона",2 с/у	14680	89626603536
Сов.космонавтов, 33/	2/2	75			хор.сост,х/в,печи,титан,ровн,нов. крыша	2060	89643019009
Тимме, 2	9/9	63			93с,очень хор. сост,Б,Лз,мебель,техника	4380	89218137437
Троицкий, 21	2/6	11			элит,2004г.п,отл.сост,2 с/у,2Л,ост.меб	16900	89506604895
Троицкий, 21	5/5	112			2Б., камин, комн. разд, кухня+мансарда	10500	89212478344
Галушина, 28	1/10	90.7	41	14	комн.разд,Лз на3ок,ст/п,лам,ван.в каф,	4690	89523014085
Галушина, 28	1/10	64	40	10	Лз на 2 окна, ст/п., м/к двери, рем. в	4120	89523014085
Ленинградский, 21/1	1/9	69	50	6	обычн.сост,1отд.ком.,2 смежн. ком.,<3л.	2990	89522508320
Московский, 41/2	7/10	92.5			Отл.сост., 2Бз, дизайн.рем., разв. Инф	6690	629667
Первомайская, 6	5/5	58.1	42.1	5.4	2 разд, 1 проход,Бз,с/у/р,кладовка	2830	89642999094
Воронина, 15		63	39	9	хор.сост., комн.разд., ст/п., Б, ТСЖ.	3690	89626634990
Воронина, 32/1	4/9	65		8	Хор.сост., комн.разд., ст/п., ламин.	3600	89116564084
Воронина, 32/1	9/10	69			отл.сост,комн.разд,2Лз,Пр.Пр,торг	3250	89116564084
Заводская, 11	1/5	67			под чист., 2Л, взр.соб, более 3 лет	2090	89522592405
Кононова, 2	3/9	87.5		12.5	2Б,с/у/р,об.сост.	3400	89523063599
Ленинградский, 343	2/9	62			ул., Бз, хор.сост.	3050	89025046975
Островского, 1	2/2	65	42	6	печи,хв.,канализация,ПР.ПР.,взр.соб.	1190	89522592405
Силикатчиков, 2/3	1/2	68.5	49.8	6.5	Комн.разд., ст/п., с/у/р, вн., встр.ме	2290	89600184969
Холмогорская, 35/2	2/2	65.5	45.8	7.1	част.уд., с/у/с, ванна, комн.разд.	1560	89539308090
Циолковского, 15/1	2/2	52			д/д, б/у, хор.сост.	1000	89539372121
Шкулева, 12	1/2	65,4	52	7	ПР.ПР., ст/п, ж/дв, без уд, нат.пот.	1190	89523014085
Закемовского, 27	2/3	73			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	3850	89600145666
Кедрова, 22	2/2	66,7			хор.сост., комн.разд., ст/п., Б.	2200	89116564084
Кедрова, 22/1	1/2	74	42	10	д/д,в/у,хор.сост,комн.разд	2300	440940
Красных Партизан, 28	9/9	62			Обыч.сост., Лз, Бз.	3790	629667
Мещерского, 11	2/5	46,6	29,6	5,4	пан,2отд.ком.,1прох.ком.,Бз,ст/п,>3л.	2790	89025072976
Полярная, 17	9/9	61.7	44	6	Об. Сост, распашенка с отд. тамб, Б3, т	3500	89642925157
Советская, 36	7/9	63			93с,хор.сост,ст/п,лам,Б,Л,встр.меб.	3780	89502527287
Советская, 6	2/3	140			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	7000	89600145666
Гидролизная, 9	1/2	60	35	8	д/д,2комн.см.,1комн.отд.,все уд.	1630	89115904346
Заводская, 106	1/2	53			д/д,хор.сост,2смеж,1отд,Пр.Пр.	780	89115904346
Колхозная, 35	2/2	69	38.7	9.9	д/д,в/у,1979г.п,комн. разд,Бз,13%износ	750	89115506144
Целюлозная, 13	2/2	64,6			ПР.ПР,душ.каб,ровн,дом,отл. сост, сроч.	1698	89218137437
40Л.В.Победы, 5/2	7/9	63.9	40.4	8.9	93с,ст/п,Л,Б,межком.дв,встр.кух	3500	89115506144
40Л.В.Победы, 6	4/9	61.4	45.6	6.2	ул,хор.сост,комн.разд,	3000	478720
Ильича, 2/1	9/9	63	40	8	93с,комн.разд,без рем.,комн. разд,Пр.Пр	2970	89212478344
Ильича, 2/1	9/9	62.6	40	8.1	об.сост,комн.разд,обмен	3100	89116863780
Ильича, 4	8/9	63			ул., комн. разд., ст/п.	2800	89212478344
Кр.Маршалов, 7	2/2	70			д/д,хор.сост,комн.разд,Пр.Пр.	1630	89025046975
Малиновского, 2	1/5	51			2см, 1 отд, ст/пак, чисто	2650	89523063599
Малиновского, 8	5/5	62	45	6	кирп.,Бз,об.сост,комн. разд,с/у/р,ПР,ПР	2790	89642925157
Партизанская, 51	1/9	61	46	6	ульян, 91г.п,хор.сост.,,ст/п,т	3060	423755
Партизанская, 60	3/5	62			комн.разд., кирп., 2Б, косм.рем.	3100	89116564084
Зеньковича, 18	1/2	64	46	7	д/д,хор.сост.,хв,газ,дом ровн.,меб. Пр.	900	89523014085
Зеньковича, 23	6/6	63			93с,хор.сост,Л,ост.кух.меб,ТСЖ	2585	89218137437
Зеньковича, 31	1/5	63	39	5,6	кирп., об.сост., СР., ПР.ПР.	2170	89600145666
Рабочий 1-й, 45	1/2	76	53	6.6	д/д,ванна,канал.,вода,вн,печи,р овн.дом	900	474910
Стивидорская, 2	1/2	63	45	10	д/д,48%изн,все уд,ремонт.	1400	401240
Штурманская, 3	3/5	62	45	6	все разд,ст/п,Бз,встр.кух,об.сост,сч.	2480	89115506144
60л.Октября, 3	2/5	62	45	6	пан,комн.разд.,с/у/с,Бз.	2770	89115904346
Геологов, 22	5/5	62,1	45,5		брежн,Бз,хор.сост,меб.,тех.,торг.	2040	89218137437
Пограничная, 20	1/2	66	48	8	д/д,комн.разд,хор. сост.,печи,канализ.	750	89021952580
Вычегодская, 7/3	1/2	80			д/д,г,х.в,печи,Пр.Пр.	1250	89095526466
Комсомольская, 17/А	1/2	58			блочн,Б,комн.разд,об.сост.>3л	660	474910

4-КОМНАТНЫЕ

5к.кв.Дзержинского,	10/10	112	80	11	93с.,кирп.,хор.сост.,2 с/у,кух.меб.,4Б	6100	89600145666
Воскресенская, 107/3	5/5	60			пан., об.сост., Бз, ст/п.	3199	89116564084
Наб.Сев.Двины, 87	3/4	100			кирп,стал,меб,встр.тех,лам,с/у/р,цо.	10000	89218137437
Обв. канал, 67	8/9	135,9	92,5	19,9	кирп., инд., 2005 г.п., 2Лз, меб,ПР.ПР	13800	440940
Обв. канал, 71	9/9	61			об.сост, 2Бз, 2 отд.ком., 2 см.ком.	3800	89116564084
Троицкий, 196	2/5	61			хор.сост,Б,нов.с/тех, проводка.	Договор	89218137437
Выучейского, 64	1/2	86.5	63	16	д/д,хор.сост,ст/п,нат.пот,ц.в,канал,пе	1961	423755
Котласская, 24/1	1/2	80.7	52.7	14.6	д/д.,изн. 30% на 2000 г., сч.отл.сост	2695	440940
Котласская, 24/1	1/2	81	65	16	д/д,благоустр,отл.рем.	2900	89009202244
пл.Ленина, 3	6/9	87	52	9	комн.разд., хор.сост.,взрос. собствен.	5220	89522592405
Тимме, 2/4	1/9	80	60	9	Отл.сост,комн.разд,лам.,ст/п, ПР.ПР.	5490	89116863780
Шабалина, 22	7/9	77			хор.сост,комн. разд,Бз,Лз,гардероб,>3л.	4350	89539372121
Галушина, 28	10/10	99,4	54	14,4	95с,Л,Б,хор.сост,ст/п,Лам,комн. разд.СР	4890	89523014085
Осипенко, 5	2/9	74			об.сост,2ст/п,с/у/с в каф,>3л	3700	89009116208
Почт.тракт, 30	9/9	77			пан,отл.сост.,комн.разд,Срочно.Торг.	3600	89642999094
Маяковского, 29	6/9	82	58	9	93с,ТСЖ,хор.сост,все разд.,меб.,освоб.	4400	471057
Никольский, 124	3/5	64	48	5,8	кирп,об.сост,Бз,3смеж,1отд,с/у/р,ст/п	3650	89539338187
Никольский, 32/1	9/9	84			комн.разд,хор.сост,Ср, торг	4500	89642999094
Советская, 7/3		400			3уров,евро,сауна, мансарда,ост. меб,тех	Договор	89506604895
Зеньковича, 31	1/5	63	39	5,6	кирп.,об.сост., СР. ПР.ПР.	2170	89600145666
Ильича, 31	5/5	61	45	5,7	кирп.,Бз,3комн.см,1 комн.отд.	3190	89115904346
Рикасиха, 16	3/5	77,6	50	8,5	инд, 2 Бз, комн. разд. в 4 к.кв.	2500	89523014085

ДОМА

КП "Беломорский"	/2		92	59	3к.кв.в доме, СИП-панели, кан,ц.в, отопл.	2600	89626634990
Черная Курья	2		160		10 сот., в соб., недостр.2эт.дом.Торг.	1800	89600184969
Касаткина, 6	2		200		пенобетон,2 бассейна, 6-комн, уч.10 сот, ПР	11800	89600145666
Серова, 22	1/2		78	10	4 комн., водопровод, канализ., баня	4120	89021952580
Ленинградский			600		16 сот., незаверш. строительство	2800	89212478344
о.Краснофлотский, СО			79		2эт.д/д,зем.в соб.7сот, баня,эл, вода	2650	8953930809
Новоземельская, 19	1	40			7 сот, благоустр., гараж, баня	3200	472098
Связистов (Кемский)			55		16 сот, дом в удовл. сост, баня, авт. отопл.	3600	89642925157
Советская, 7/3			400		кирп.коттедж, сауна, евро, меб, тех, мансар	Договор	89506604895
Соломбальская	1/1		49	37	уч.5,6сот,вода,печи,баня,гараж, погреб	3500	440940
Терехина, 55	1/2		60		1/3 дер.дома,б/у,хор.сост,колонка, пристр	1380	89025046975
(25 ЛЗ) ул. Боровая					11сот,ст/п,погреб,баня,гараж. ПР,ПР.	1090	89506604895
Вельможного, 21	16		57		отл.тепл.дом/брус,баня,сад,беседка	3100	89506604895
п.Экономия					кругл,12сот,свет,техн.вода, в собств.	1300	89600145666
Адм.Макарова, 88/11	1/1		76		2011г.п,без отд.,6 сот.,у озера,ПР.ПР.	2500	89522508320
Заостровье	/2		76		10сот,асф.подъезд, эл, скваж, канал, котел	1890	89626634990
Комбинатовская, 58	2		120		д.Цигломень,баня,2 гаража,внурт.отд.	2700	89502527287
Кочуринская, 49	/2		160		15сот,160кв.м,дом,баня, колод, конвект.	3500	89539372121

Усть Заостровская	2		260	чист. отд, ст/п, вода, эл, канал, в собств.	6200	89642925157
Верхнее Рыбалово				60 кв.м.,баня,сауна,11 сот,хор.сост.	770	629667
д.Трепузово	2		160	16 сот., дом/брус,ст/п., баня, водоем.	5500	470228
Зел.бор	1	188	130	5к.кв.листв/обш.кирп.вода,конвект. баня	5990	89115904346
Лайский док, Речная				дом,баня,уч.разраб.,9сот	1570	89212478344
СНТ "Умляночка-2"	/2	16		дом (брус 190кв.м), земля в соб, для постр.	1890	471057
г. Белгород	2	200		12,5сот, хор.рем,тепл.пол,уч. разр, сад	6400	471057
г. Лобня	2	150		35км от МСК,пеноблок,все уд.ст/п, 2 с/у	10400	471260
г. Харовск, Волог.об	1	100		вода подв.,печь,конвект.,уч.разраб.	1950	89115506144
д. Большие Карелы				20сот,баня 2012 г.п,дом незаверш. стр.	8500	89116863780
д. Волково	1/1			1/2дома,50кв.м,тр.рем,15сот(Холм.р-он)	420	89626621177
д. Красная горка	2	108		2011г.п,в собств,отл.сост, Пинеж.р-он	1990	89522508320
д.Заозерье	2	165		уч-18сот,в собств ,брус, все уд,+гараж	3790	89062805748
д.Косково	14			Дом под снос,река, эл-во, под.пути.	1400	470228
Ижма	2	68.8		24,5сот,водоем, баня,меб,отл. сост,Торг	3000	89643022834
Красн.Край	2			кирп.дом,бассеин,сад,хор. сост,меб,тех.	5000	89600159394
Красный Яр				50сот,2дома+уч,скотн/дв.(Холмог.р-он)	1750	
п.Кукушка	2	180		кирп,тепл,уч 18сот,все коммуникации	8700	89062805748
Пинега		60		все в собств,рядом озеро,ПР.,мат. кап.	430	89115506144
пос. Березник	1/1	80		зим.дом,отл.сост,баня,разраб,хоз. пост.	1050	89626621177
СНТ "Надежда"	2/2	70		дом/брус,7х7,уч.8сот,нов.дом.	790	89600145666

ДАЧИ

Краснофлотский				Продам дачу 6.5 сот,дом,теплицы	2150	89095526466
СНТ "Малинки"	1	55		д/д+баня,уч.6сот,разраб.,под.пути,река	900	89642925157
СОТ "Ильма"	1/2			5х5, на ж/б плитах, баня, 4сот, посадки	600	89626621177
СОТ "Ильма"		30		дом/щит,обш.вагонк,9сот,в собств,баня	850	471057
СОТ "Ильма"	2	100		10 сот,дом/брус, уч.ровн., док.гот.	560	89523063599
СТ "Исток"				6сот,разраб,дом/брус,5х5,треб.рем.баня	360	89522535479
СТ "Исток"				6 сот, летн. дом, 2 эт.	250	89522535479
о.Бревенник		11		уч.разраб.11сот,дом 40кв.м.,брус,1992г	430	89095509113
кооп. "Лахтинское"	/2	6		6сот,лет.дом 3*6, об.сост.	210	89522535479
СНТ "Строитель"	2	36		2,5сот,брус,обшит сайд,баня,13г.пТорг.	1250	89522508320
СОТ "Клюковка"	2			6 сот,уч.разр,дом/брус,нов.сруб бани	420	89522535479
СОТ "Междуречье"	2	30		10 сот, уч.разр, отл.сост, лес.	330	89522535479
СОТ "Радуга" (Волживка)	2	24		летн.дом, недостр.баня, 2 колодца	190	629667
СОТ "Строитель"	2	80		9 сот, дом/брус, погреб, под.пути	350	629667
СОТ "Умляночка"				15 сот., не разраб.	125	89522535479
СОТ "Умляночка"	2			6сот,разраб,дом/бр,нов.баня,6х3,посад.	550	89522535479
СОТ "Умляночка"	1/1			6 сот, дом 42 м, хор.дом, сараи	400	89009116208
СОТ "Урожай"	2	21		6 сот, уч.разр, дом/брус, нов.баня2эт.	510	89522535479
СТ "Мечта"				9 сот, новая баня, река	250	89522535479
СТ "Радуга"				8 сот., баня (Нефтебаза)	140	89522535479
СТ "Радуга",				10сот,дом/лент,5.5х6,отл.сост.	350	89522535479
СТ "Связист"				(Васьково)12 сот., разр, дом/брус 6х6	560	89522535479
СТ "Умляночка"				уч. 6 сот., новая баня	240	89522535479
СНТ "Березка"				2эт, брус, 27 сот., баня, колодец	1800	89626634990
СНТ "Надежда"	2/2	70		дом/брус,7х7,уч.8сот,нов.дом	790	89600145666
СОТ "Локомотив"				4 сот, дом летний, 5х6,в хор.сост.	410	89522535479
СОТ "Автомобилист"	2	17.5		5сот,разр,дом/бр,ж/б/осн,баня,отл.сост	880	89522535479
СОТ "Транспортник"	1/1	70		отл.сост,12сот,дом,баня,бесед,лет.кух.	900	89626621177
СОТ "У озера"		66		дом/брус, сайдинг, 12 г.п.	720	470228
СОТ "У озера"		65		брус, баня, 2 колодца, посадки	Договор	89626634990
СТ "Полет"	2	22		6 сот,разр,дом/брус,погреб,посадки.	350	89522535479
СОТ "Автомобилист"	2	17.5		5сот,разр,дом/бр,ж/б/осн,баня,отл.сост	880	89522535479
СОТ "Транспортник"	1/1	70		отл.с,14сот,дом.баня,беседка,летн.кухн	850	89626621177
СТ "Полет"	2	22		6сот,разр,дом/брус,погреб,посадки	350	89522535479

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Черная Курья				10 сот., ИЖС, ЗНП, под.пути.	960	89600145666
ш.Талажское, 22				уч.от 6 до 15 сот., все коммун.	100т.р/сот	89626634990
Черная Курья	1	160		10 сот., в соб., недостр.2эт.дом.Торг	1800	89600184969
Московский				8,5сот,разреш.на строит.офисн.3эт.зд.	5500	629667
СОТ "Исток"				17 сот, разр.,нов. баня 5,5х3, заезд.	400	89626621177
Маяковского	3			4 сот., под офис, 3 эт, 14х14	4300	89600145666
Никольский				21сот.,под коммерч.недв.	Договор	440940
Никольский, 32				12,6 сот., под. коммерч. недв.	3500	440940
Новоземельская, 19	1	40		7 сот, благоустр., гараж, баня	3200	472098
Суханова (Кемский)		9,		участок 9,7сот,ИЖС,отл.под.пути	3300	89600145666
25 ЛЗ, СОТ "Черемушки"				12 сот., в собств., тих.мес.	80	470228
27 ЛЗ		12		12сот,незаконч.ст-во,сваи,привоз.зем.	1050	89643022834
27 ЛЗ				10 сот., под ИЖС, отл.место	280	89600145666
Повракулка		10		10 сот, ИЖС, подъездные пути.	990	89600145666
Физкультурников,14		10		участок 10сот,ИЖС,в соб-ти	350	89600145666
Шестакова (27 л/з)		10		участок 10сот,ИЖС,в соб-ти,хор.под.пут	540	89600145666
Малое Никольское				11,16,25 сот,1лин.реки, эл-во,ИЖС. ТОРГ	50т.р/сот	89600159394
Севтрой, 11				10 сот. Торг	400	89600184969
ул.Цигломенская				10 сот., неразраб., под ИЖС.	370	89523014085
Боброво				10 сот., хор.под.пути, рядом эл-во	720	89600145666
Бобровский рейд				15 сот., ИЖС, под.пути, эл-во	300	89506604895
В.Ладино				10 сот., ИЖС, плодород. земля	22т.р/сот	423755
д. Боры (8км от Арх)				12 сот., незавершенное строит-во	500	89116863780
д. Косково				14 сот,под ИЖС,колодец,эл-во,под.пути	1400	470228
д.Боброво				12 сот., ИЖС, под.пути, эл-во.	250	89506604895
д.Захарово				12 сот, баня/13кв.м., колодец, в соб.	480	629667
д.Кырласово				до 2,3 Га, выс.место, вся инфр. рядом	20т.р/сот	423755
Заостровье				10 сот., с/х/назн., инфраструктура	240	89522508320
Заостровье				14 сот., ИЖС	337,5	89642970717
Заостровье		10		10 сот,под с/х,рядом речка,есть возм.п	220	401240
Зеленый бор				12 сот., под ИЖС.	150	89218137437
Катунино				2Га,уч.на берегу озера,под базу отдыха	920	89600145666
Кырласово		10		10сот,11км.от Арх,СХН,док.гот,в собств	170	89600169906
Лодемка		40		6 сот, Срочно, треб.небольшого ремонта	340	89025046975
Н.Ладино (Заостровье)				под ИЖС,в собст, 12,17сот,док.гот,СР.	20т.р./сот	423755
Нижние валдушки				15 сот., ИЖС, хор.под.пути.	300	89600145666
Нижние валдушки,				20сот,ИЖС,хор.под.пути	400	89600145666
Нижние Валдушки,				ТСЖ, 10 сот.	200	89600145666
СОТ "Заря" (Васьково)				13 сот., не разраб., в собст., ТОРГ.	199	471260
СОТ Лайское				8 сот., асф., свет, газ до СОТ, разр.	110	471057
СТ "Волживка"				8 сот., разраб., свет.	150	89116863780
СТ "Волживка"				16 сот., разраб., свет.	300	89116863780
Усть-заостровская				13,5 м, сельс. назн, догора кругл.год.	337,5	89642970717
Большие Карелы				участок 18 сот., дом, баня.	8500	89115904346
г. Онега				3,5 сот.,на берегу моря,хор.под.пути.	420	89600145666
д. Большие Карелы				12 сот.под ИЖС.	1360	89523014085
д. Волково (Холм. р-н)				15 сот., ИЖС,Торг.	500	89626621177
д. Рембуево (Холмог. р-н)				5Га,в собст,под ИЖС,ЗМП,СР.ПР.	2700	423755
д.Кеврола (Пинежский р-н)				3 уч(1500,1200,320)кв.м. экол. чис.р-н.	98	423755
д.Трепузово				уч 15 сот.,не разраб.	300	89643019009
Ейск, Воронцовское		10		10 соток, недалеко от моря	350	89502527287
Ейск, Камышеватская		13		два уч.13*13	350	89502527287
Пинежск. р-он, д.Немнюга				2 га, красивое место, близко к Карпог.	800	401240
с.Ломоносово				18 га, под ИЖС, СРОЧНО.	Договор	423755
Турдеево, Новодвинск				2,4 Га, подъездные пути, док.готовы.	800	89523063599
Устьянский р-он				30 уч.по 12 сот.	Договор	89523063599
Холм.р-н, о.Ухостров				СХН, 65 км от Арх.	Договор	423755
Холмогорский р-он				4Га,в собств,СХН,под.пути.кругл.год.	570	89062832826
дер. Глинник				Продам участок	354	89095526466
дер. Глинник				Продаю участок рядом с Цигломенью	254	89095526466
СТ "Лодемка"				Уч. 8 сот., отсыпается, бытовка, забор	160	89626621177

ГАРАЖИ

Гайдара, 59/1		18			Кирп., разм. 3,26х5,55, эл-во.	700	89021952580
Дзержинского, 10		13			ГК "Центральный", кирп, секционный	275	471260
Дзержинского, 23/1	2/2	17			ГСК Чайка (ТК "БУМ"),жел.ворота,эл-во,отопление.	430	474910
Карельская, 13/1		37			2-этаж., погреб 2х2, комн.отдыха.	1060	471260
Нагорная, 7		21			Кирпич.	900	472098
Обв. канал, 145/1	1/1	18			ГК "Титан", отдел.бокс, кирпич.	300	89502527287
Карла Либкнехта	5	15			парк. место, охрана, эл-во.автом. откр.	410	474910
Касаткиной, 11		24			кирп, эл-во, тер.огорож,ж/ворота	550	470228
Новгородский, 35	/2	24			кирп.,2-этаж,эл-во,ж/д	1250	470228
Парижской коммуны, 8		22,9			есть электрич., торг.	700	89600159394
Окружная/Дачная					5*5, высота 2,5м,бетон. основ.,погреб	250	89095526466
Никольский,		17.8			Кирп, обшит вагонкой, свет, ворота	610	89600169906
Гайдара, 55/3	1/2	24			отдельный бокс, кирп., яма.	825	89502527287
Галушина					20 м,новострой, кирпич	530	89600145666
ГК "Талажский"	2	70			кирп,подвал,погреб,яма,эл-во,отопл.	1180	89522558416
ГК "Электрон" (Окружн)	1/1	20			кирп., отл.сост., жел.ворота, эл-во.	280	470228
ГСК "Контингент"	1/1	36			пан-кирп.,26бокса по 18кв.м,подп.помещ.	170	478720
ГСК «Смена», Урицкого	43,8				кирп,2эт,смотр.яма,с/у,ц.о,канал. свет.	1099	89523063599
Ленинградский, 1	2				кирп., ленточный фундамент.	650	89212478344
Новгородский/Северодв.		18			кирп., гаражи по 18 кв.м	1000	471260
П.Усова, 1	2				ГСК "Нива", кирп., хор.сост.	700	89643019009
Усть Двинская	1	28			кирп, ГК "Соломбалец", вет, 1эт.	300	89095509113

ПОМЕЩЕНИЯ

Бадигина, 24	1/10	30			Помещение под салон красоты, студии	1500	89642970717
Ломоносова, 13	2/12	7,8			кладовка с лоджией в жилом доме.Торг.	500	89600159394

ДЕЙСТВУЮЩИЙ БИЗНЕС

Ломоносова, 64		31			кирп.,отд.здание,2006г.п.,отл. сост,пар	25600	89116564084
Кр. партизан, 28	1/9	25			отд.вход,под парикмахерскую	1460	89600145666
ТЦ "Сокол"	2	31			детск. одежда, аренда. Тов. ост. на 1,2 млн	500	89218137437

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Гагарина, 61	0	174			в собств.,сейчас гот.бизнес(ресторан)	15000	89115506144
Гайдара, 27	1/9	14			93с,хор.сост,мож. под парик-ю,с/у.	1450	89522508320
Логинова, 33	1/5	77.3			хор.сост.,отд.вход,ПР.ПР.,Торг.	6000	89626621177
Троицкий, 119					цок,под магаз,офис	11807	89642970717
Троицкий, 121/2	0	128			Св.назн,отд.вх,ПР.,торг,возм. рассрочка	1900	89626621177
См.Буян, 50	1/2	507			дом в собств., сдается в аренду	31000	89115506144
Выучейского, 25					280м,цоколь,хор.сост,торг,кафе-кулинар	12000	89626621177
Наб.Сев.Двины, 152	2	300			дебаркадер, ком., рем., под.пути.	Договор	470228
Парижской коммуны, 8	3	668			уч.8.5сот, офисн.здан+гаражн. скл.помещ	28000	89021952580
Поморская, 54	0	167			2 вх., 3 помещ., Л, охрана, сигнал.	9100	89600145666
Сов. космонавтов, 76	0	167			отд.вх,больш.зал,подсобн.помещ.	9100	89600145666
Урицкого, ЖК "Верона		115			нежил., отд. вход, черн. отд.	8050	89642925157
Урицкого, ЖК "Верона		166			нежил, отд. вход, черн. отд.	9908	89642925157
Ч.-Лучинского, 29	1	180				15000	89116863780
Ч.-Лучинского, 7/1		260			цок.эт, ТЦ Доброход, без рем.	35кв.м	89523014085
Папанина, 11		145				7500	89642925157
Кр. партизан, 28	1/9	25			отд.вх,под люб.вид.деят.,с/у,хор.сост.	1460	89600145666
Никольский					21сот.,под коммерч. недвиж.	Договор	440940
Никольский, 112	2	528			сд. ноябрь 14г, год магаз, кафе, 600кв.м	21120	89600169906
Никольский, 32					12,6 сот., под. коммерч. недвиж.	3500	440940
Никольский, 34	2	588			д/д., уч.8,8 сот.,торг.	5900	440940
Терехина, 6/2	0	63,1			черн.отд.	3786	89642925157
Терехина, 6/2	0	121,4			черн.отд.	5706	89642925157
Терехина, 6/2	0	224			черн.отд.	1053	89642925157
26 ЛЗ, М.Новова, 1/1	1/1				д/д., промыш. назнач., в собсвен.	400	440940
Вельможного, 4	2/2	80			д/д, замена свай, с/у, кух.	1670	89115904346
Маслова, 21		103			Отд.стоящ.здание, любой вид деятельности	2200	89095509113
Зеньковича, 1/4					280кв.м.,уч3000кв.м,кирп.,все уд.ПР.	7000	89062805748
36 км (Арх-Мск)	1/1	10600			кирп,уч.огорож,есть техн.зд,склад топл	2600	89009116208
Ижемск и Лодемск. ле		67500			охотн. хоз-во,лесной участок в аренде	9000	89009116208
Силикатчиков					1/2базы,2Га,охрана,эл-во, ПР.,СР. Торг.	7000	89626621177
Силикатчиков, 15	1	286			кирп,бокс,для произв,все коммун.	1590	89600169906
Силикатчиков, 17	1/1	609			кирп,сдел.рем,отопл,эл-во,3,7м Торг.	2500	89626621177
Силикатчиков, 19/1	1/1	528,3			ангар,хор.сост,2 бол.ворот,эл-во, 7,5м	2500	89626621177
Силикатчиков, 19/8	1/1				176,3кв.м,пан.,овощехран.,эл-во. ТОРГ.	800	89626621177
Центральная (Лая), 2		800			кирп.,возм.надстр.2эт., выс 3,25-4м	5000	89021952580
Центральная, 27А		800			1/2здан.кирп., возм.надстр.2эт. h= 4м	3500	89021952580
Маяковского, 20	1/1	30			отд.ст. здание, уч.5 сот,авт.отопление	16500	89600145666
Московский					8,5 сот, разреш. на строит.офисн. 3 эт. зд.	5500	629667
Московский, 6/3	1/9	65			Продается офис	Договор	89095526466

АРЕНДА

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

КОМНАТЫ

Выучейского, 59		10			Комн. в 5-и комн.кв., есть меб. 8000+с	8000	89539308090
Физкультурников, 22	2/2	14			Комн. В 3-х комн.кв., отопл., газ.	2500	478720

ОДНОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Воскресенская, 7	12/12	32,5	18	6,5	на длит.срок, есть все необходимое	18000	89523046610
Гайдара, 30	9/9				Отл.сост., вся быт.тех., на длит.срок	18000	89062814427

ДВУХКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Логинова, 76	1/2	44			Хор.сост., меб., без быт.тех., комн.см	15000	471057
Галушина, 5	9/9	42			Комн.разд., отл.сост., с меб. и быт. техника	25000	89115506144
Новый проспект, 21	1/2	40			Комн.см., печи, х.в., без ванны	7000	448460

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Дачная, 42/1	2/2	12			торг.площ.на 2эт,хорошая проходим,12м	1000/кв.м	89600171053
Ленинградский, 327	0	50,кв.м.			торг.площадь в ТЦ "Фактория"	1500/кв.м	89600171053
Ленинградский, 327	1	100			торг. площ. в ТЦ "Фактория"	1300/кв.м	89600171053
Мостовая, 1		100			склад.,гараж.боксы,эл-во,потолок 6м, 6	150т.р./кв.м	470228
Ч.-Лучинского, 7/1		260			цок. эт, ТЦ Доброход, без рем.	500	89523014085

АРЕНДА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

КОМНАТЫ

Авиационная, 36	3/4		11		корид.сист.,в ком г.и х.в.,кор-душ,с/у	4500	440940
Садовая, 38	2/5		13		в бл.секц,ст/п,Бз,зор.сост,меб,тех.	10000	629667
Воскресенская, 95	9/9	66	41	10.4	комнаты разд, Лз, мебель, быт. техника	25000	448460
Суфтина	2/2		13		в блок-секции,отл.сост,мебель.	8000	629667
Троицкий, 12	6/6	36			Студия,закр.тер.,стоянка, Л. + ком.усл	25000	472098
Целлюлозная, 22	3/5		13		хор.сост,нов.дв,своя кух,с/у на 4-комн	8000	89115506144
Дрейера, 1/1	1/5		16.1		В 3к.кв., об.сост, меб, на длит.срок.	6500	471260
Орджоникидзе, 19	1/2	13,3			д/д, в 3к.кв, все уд., без меб.	5500	448460
Суфтина, 6/1	2/2	13,5			в 3 к.кв, отл.сост, есть все+свет+газ	7000	629667

ОДНОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Комсомольская, 49	3/9	31			ул,хор.сост,с меб,хол-к,с 9 янв. +сч.	15000	89522508320
Тыко-Вылки, 11	2/10	36			об.сост,без меб,Л, длит.срок+сч	14000	89522508320
Выучейского, 14	3/10	44	18	10	отл.сост,меб,тех,длит.срок+ком.плат.	22000	89642970717
Петрова, 8 (14 ЛЗ)	2/2	31	17	6	д/д,б/у,ковекторы,меб,дл.срок +ком.пл.	5000	448460

ДВУХКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Свободы, 25/1	3/9	52			новостр, отл.сост,есть всё	35000	89506604895
Федора Абрамова, 18/	1/5	48			пан,ком.смеж,хор.сост,меб, тех,+сч.	15000	89095526466
Адм.Кузнецова, 14/1	1/3	67			отл.сост,рем,быт.тех,Лз утепл,дл. срок+	25000	89642925157
Вельская, 1	2/4	45			хор.рем,меб,техн,новый дом, Бз+коммун.	22000	401240
Пирсовая, 76	1/2	45	30	7	д/д,об.сост,комн.см,меб,тв,без уд,хол.	5000	89522508320

ДОМА

Дом в Боброво					2эт.дом больш. вмест., сут/аренда	18000/сут	89600137877
Черногория					Более 3-х тысяч вариантов	Договор	89626621177

АН «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД»

ПРИГЛАШАЕТ

целеустремленных, активных и коммуникабельных СОТРУДНИКОВ.

Стань лидером в успешной компании!

☎ 21-54-68

ОТДЫХ В КОТТЕДЖЕ "БОБРОFF"

Сдается в аренду посуточно прекрасный коттедж!

В деревне Боброво (30 км от Архангельска)

Сауна с бассейном, мангал и большая территория

18000 р./сутки

Скидки в счастливые дни!

8-960-013-7877

ЛУЧШИЙ РИЭЛТОР

по итогам декабря 2014 года

Николай Синицкий

Телефон 44-09-40

3-комн. кв. в п. Васьково,73
5/5, 62/45/6, брежневка, обычное состояние, все раздельно, балкон. **Цена 1200 т.р.**
Тел. 89600169906

2-комн. кв. на ул. Валявкина,34
1/2, 46, 6/31/7, д/д, без удобств, комнаты смежные, косметический ремонт, ст/п, частично мебель.
Цена 850 т.р. Тел. 89600169906

2-комн.кв. на пр. Новгородский, 41
Ульян, 8 /9, 45/27/6, комнаты раздельные, хорошее состояние, с/у/с, в кафеле, солнечная сторона. Прямая продажа.
Тел. 8-952-250-83-20

3-комн.кв. по адресу ул. 40-летия Великой победы
4/9 61.4/ 45.6 /6.2 с/у/с, ульян. 2 комн. смеж., 1 разд. (есть возможность разд. все). Пласт. окна, нов. батареи отопл., ремонт ванной комн., встр. кухня, 2 балкона и лоджия.
Цена 3000т.р. Тел. 89022868720

1-комн. кв. на ул. Садовой, 52/2
Кирпичный дом, 2 этаж. Площадь 19 м.кв. Отличное состояние: натяжной потолок, ст/пак.
Цена 1950 т.р.
Тел. 8-952-250-83-20

2-комн. кв. на Поморской, 34, 2
2/10, отл. сос., дизайн. ремонт с примен. экскл. отдел. матер., ст/п,с/у разд. в кафеле, встр. кухня, балкон застекл. Один взрос. собств., пр.пр.
Цена 6900т.р. Тел. 89600171053

5-комн. кв. на пр. Дзержинского, 29
112 м кв., 95 серия и кирп. вставка, 10/10 , 4 балкона, встр. кухня, 2 сан.узла, ТСЖ. **Цена 6100 т.р.**
Тел. 89600145666

4-комн.кв. на ул. Воскресенская, 107/3
60 кв.м, комнаты в обычном состоянии, с/у в отличном состоянии, стеклопакеты, застеклён балкон.
Цена 3199 т.р.
Тел. 89116564084

Квартиры по 73 кв.м в коттедже в Соломбале
кирпичн., на этапе строит-ва, скоро сдача, под крышей, все коммуникации. Недалеко от МЖК.
2 вида планировки. Возможна покупка целиком 420 кв.м.
Цена 3850т.р. Т. 89600145666

2-комн. кв. на пр. Ч.-Лучинского, 6
дер.дом 1993 г.п., 48.7/25.1/9.3, 2/2, комн. разд., с/у/с, остается мебель и техника, прямая продажа.
Цена 3000 т.р. Т. 89642970717

2-комн. кв, Циолковского, 10,
1/2, хороший, ровный, деревянный дом. Комнаты смежные, стеклопакеты, железная дверь.
Цена 1280 т.р. Тел. 47-12-60

2-комн.кв. на ул. Воронина, 37
45 кв.м, 4/5, пан., дизайнерский ремонт, балкон застеклен.
Цена 3050 т.р. Т. 89025046975

2-комн.кв. на ул. Сурповской, 49 (недалеко от ж/д моста)
Дер.дом, 1/2, 40/25/7, хорошее состояние, стеклопакет. Комнаты смежные. Центр.газ.
Цена 780 т.р.
Тел. 8-952-250-83-20

3-комн. кв. на пр. Ломоносова, 213
дер. дом, площадь 79 кв.м, кухня 9 кв.м, комнаты раздельные, об. сост., прямая продажа, более 3 лет в соб-ти.
Цена 1950 т.р. Т. 89600169906

3-комн.кв, Никитова, 6,
1/5, 63/45/6, хорошее состояние, ремонт сан.узла, раздельные комнаты, ст.пак. **Цена 3070 т.р.**
Тел. 89600145666

2-комн.кв. на Теснанова, 16/3
2/3, сделан отл. дорогой ремонт. Остаётся встр. мебель и техника. Отд. продаётся кирп. гараж рядом с домом 300т.р. Прямая продажа!
Цена 3700т.р.
Тел. 89218103964, Татьяна

Комната на ул. Адмирала Кузнецова, 11
4 этаж, 15,4 кв.м, балкон, шкаф-купе, места общего пользования в аккуратном состоянии.
Цена 1150 т.р. Тел. 89022868720

Земельные участки в Нижних Валдушках
площадь от 10 сот., имеются подъездные пути, живописное место. **Цена от 200 т.р.**
Тел. 89600145666

2-комн.кв. на ул. Краснофлотская, 5
4/9, 51 кв.м, 93 серия, хорошее состояние, остается мебель, балкон застеклен. **Цена 3600 т.р.**
Тел. 89025046975

2-комн.кв. на ул. Смольный Буян
24/1, 9/9, 43 кв.м, ульяновка, отличное состояние, без балкона.
Цена 2930 т.р.
Тел. 89643022834

4-комн.кв. на ул. Маяковского, 29
93 серии, пан., 81,8/57,6/8,9. Норм. состояние. 2 стеклопакета. Комнаты и санузел раздельные, в кафеле. Дом ТСЖ. Балкон застеклен. **Цена 4400000 руб.**
Тел. 471057

2-комн.кв. на ул. Минская, 4
70 кв.м, кух. 15 кв.м, кирпич., евроремонт, лоджия, ТСЖ, прямая продажа. **Цена 5400 т.р.**
Тел. 89218137437

2-комн.кв. на пр. Никольский, 32/1
52/40/9, 8/9, 93 с., ТСЖ, отл. сост., ст/п, ламинат, встроенная кухня, лоджия застеклена, нов. батареи, прямая продажа.
Цена 3900 т.р. Т. 89115506144

3-комн. кв. на Талажском шоссе в КП "Беломорский"
2-этажная, 92 кв.м, жилая 59 кв.м, кухня 9 кв.м. Автономные канализация и отопление, централизованное водоснабжение.
Цена 2600 т.р.
Тел. 89626634990

НЕМНОГО ЮМОРА

***

Хозяин – покупателю квартиры:

- Посветить вам на ступеньки?

- Нет, спасибо, я уже лежу внизу.

Информационно-рекламное издание «Вестник любимого города»

Учредитель: Авакян Олег Эдикович.
Издатель: ООО «Любимый город». Главный редактор О.Э. Авакян.

Адрес редакции, издательства:
г. Архангельск, ул. Выучейского, 98, помещение 7.
Тел. (8182) 20-16-63. E-mail: lg@lg29.ru
Газета отпечатана в ООО "Типография "Премьер"
160012, г. Вологда, ул. Элеваторная, д. 37 "А". Тел. 21-63-99
Тираж 45000 экз. Заказ № 101
Время подписания в печать: по графику –10.00, фактически – 10.00

Для детей старше 16 лет
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.
Газета распространяется бесплатно.
ПИ № ТУ 29-00509 от 29 сентября 2014 г.