ВЕСТНИКЪ
любимого города

№7 от 25 декабря 2014 года

ГАЗЕТА О НЕДВИЖИМОСТИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ОЛЬГА ПРОСКУРИНА: СЕГОДНЯ НАДО ДЕЙСТВОВАТЬ ПО СИТУАЦИИ НА РЫНКЕ

Последние недели декабря выдались крайне сложными для всех россиян. Особенно это коснулось рынка недвижимости. Как реагировать на вызовы и чего ожидать в следующем году? Сегодня полезные советы дает обладатель почетного знака «Лидер Качества» конкурса «100 лучших товаров России», ведущий специалист по недвижимости АН «Любимый город» Ольга Проскурина.

ПРОДАВАТЬ ИЛИ ПОКУПАТЬ?

- Декабрь — традиционно «горячее» время на рынке недвижимости. Люди спешат зарегистрировать сделки до Нового года. Изменилось ли что-то в связи с экономической обстановкой?

- На самом деле, не очень. Определенный ажиотаж остался. Более того, если раньше предложение превышало спрос, то теперь все наоборот. Квартиры буквально расхватывают. Сейчас все, что было в продаже, либо уже продано, либо идет завершающий этап сделки, либо продавец отложил вопрос до Нового года.

- Много ли сделок было отменено?

- В основном сделки отменялись не потому, что люди чего-то испугались, хотя и такое встречается. Просто в последние дни все банки подняли процентные ставки по ипотечным кредитам, некоторые банки выдачу ипотеки приостановили. Естественно, что в таких условиях, когда люди рассчитывают продать старое жилье, взять кредит и приобрести новое, «сюрприз» в виде повышенной ставки их не устраивает.

Ольга Проскурина, тел. 8-911-550-61-44

СРЕДСТВО СОХРАНИТЬ И ПРИУМНОЖИТЬ

- Недвижимость всегда считалась хорошей инвестицией. Так ли это сейчас?

- Судя по настрою покупателей, так. Как я уже говорила, покупателей на рынке очень много, поэтому продать квартиру выгодно можно именно сейчас. Другой момент, куда потом вложить вырученные средства. Если в образование, в бизнес, в приобретение другой недвижимости, это будет оправдано. Квартиру или комнату можно сдавать в аренду и получать стабильный доход. Если же держать деньги просто в кубышке, то можно в итоге все потерять.

- В январе цены на жилье традиционно опускаются. Стоит ли ждать «оседания» в следующем году?

- Стоит. Цены на недвижимость будут ниже уже хотя бы потому, что выросли ставки по ипотечным кредитам. Далеко не каждый сможет в таких условиях приобрести жилье. Предложение превысит спрос, и, как в классической экономике, непременно будут скидки.

ВЫГОДНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

- Очень многие сейчас предпочитают продать жилье в Архангельске и переехать в другой город. Стоит ли совершать подобные сделки сейчас?

- На самом деле, риск здесь не более высок, чем при покупке новой квартиры в том же Архангельске. В Санкт-Петербурге сегодня точно такая же ситуация на рынке недвижимости как и у нас: банки приостанавливают выдачу ипотечных кредитов, повышают процентные ставки, в итоге сделки отменяются. Главное подобрать себе грамотного агента по недвижимости. В таком случае, можно в один день продать квартиру здесь в Архангельске, улететь в Санкт-Петербург, там выбрать из нескольких вариантов новое жилье и сразу зарегистрировать сделку.

- На ваш взгляд, как лучше действовать в сложившейся ситуации и продавцам, и покупателям, чтобы хотя бы не потерять деньги?

- Строго по обстановке. Прошлые 1,5 недели были переломными для рынка. Тут как в поговорке: глаза боятся, а руки делают. Ведь если жилищный вопрос назрел, его все равно нужно решать. Просто сейчас как никогда актуальны услуги грамотных консультантов по недвижимости. Ведь обычному человеку крайне сложно буквально ежеминутно держать руку на пульсе, отслеживать резко меняющийся рынок. А консультант может подсказать, какой объект выгоднее, когда следует провести сделку и т.д. Поэтому мой совет: тщательно выбирайте риэлтора и обязательно прислушивайтесь к его словам. Тогда решить жилищный вопрос будет значительно проще и безопаснее.

Мария Недельская

Отличник качества

Лидер качества Архангельской области, 2013 г.

Обладатель золотого знака качества программы «100 Лучших товаров России», 2013г.

Лауреат конкурса Архангельское качество, Обладатель кубка «За приверженность качеству», 2012г.

Архангельское объединение риэлторов

Российская Гильдия риэлторов

пр. Ленинградский, 255, «Петромост», 1 эт. Тел.: 44-17-44, 62-04-40
ул. Советская, 19. Тел.: 44-10-90, 23-26-70
ул. Вологодская, 10, оф. 35, 40. Тел.: 20-16-63, 20-42-12

ул. Выучейского, 98. Тел.: 64-95-08, 23-60-70
пр. Ломоносова, 216. Тел.: 65-04-20, 65-04-17

Сайт: www.lg29.ru
Электронный адрес: lg@lg29.ru
Группа ВКонтакте: www.vk.com.an_lg29

Более 1500 объявлений по продаже недвижимости на сайте www.lg29.ru

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ АН «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД»

ДРУГИЕ ГОРОДА

КОМНАТЫ

Ягры, Логинова,1	5/5		10		кирп,хор.рем.ст/п,стир	550	89025045251

1-КОМНАТНЫЕ

Мельникова, 25	1/5	40	20	9	нов.дом.хор.сост,Лз,ст/п,с/у/р.Торг	1750	471057

2-КОМНАТНЫЕ

г.Городец Нижегородск.обл.	5/5	61.1			отл.сост.ПР.ПР.на бер.Волги.кирп.дом.	3200	89539308090
Беломорский, 59	2/5	46.5			отл.сост,комн.разд,с/у/с,ст/п,Бз,Пр.Пр	3200	89539372121
МО Емецкое, д. Заполье	1/2	50			новостр.щит,сайдинг,ст/п,Л.	1470	89218137437

3-КОМНАТНЫЕ

п. Светлый	3/5	60	43	6	все разд,ПР.ПР.охота,рыбалк,отдых.	470	89115904346

4-КОМНАТНЫЕ

Пролетарская, 48	1/5	60,6			пан,встр.меб,сч,с/тех,ПР,ПР.	2360	89643019009

ДОМА

Няндома		200			Дом,на берегу озера, хоз.постройки	7300	89600145666
г.Белгород	2	200			12.5сот,разр. авт/от,хор.рем.тепл.пол.	6400	471057
г.Лобня	2	150			35км.от МСК, пеноблок,в/у,ст/п,2с/у.	10400	471260
г.Шенкурск		218			1/2дома,брус,вода,септик,ст/п,уч1458 кв.м	2500	89600137877
Тбилийский р-н	2				кирп.бассеин,сад, ост.меб,техн,все уд.	5000	89600159394
Шенкурск	1/1	67			12сот,отл.дом,рядом река,баня, колодец	1250	89600145666
Болгария					по низким ценам от застройщика	Договор	401240
Геленджик					множество различных вариантов	Договор	89600016059
Черногория					Более 3-х тысяч вариантов. ПРОДАЖА	Договор	89626621177

НОВОСТРОЙ

1-КОМНАТНЫЕ

Красноармейская, 20	6/10	45			чист.отд,Бз,межкомн.перегор,Пр.Пр.ТОРГ	3190	89643019009
Поморская, 34/3	3/14	27			ЖК "Седьмое небо", студия,под чист,пер	2460	472098
ЖК "Верона",	3/10	40.4			сдача 20015г, блок Б	1900	89115998338
Советская, 11/1	5/13	51			под.чист,хор.планир.,окна на реку	3060	89600145666
Геологов, 36	1-3	34,3	58,7		Катунино, чист.отд,ст/п,дом.сдан.	Договор	89095520948
Кирп.завод, 16	2/2	31-40			отл.сост, все уд, Пр.Пр., док.готовы.	Договор	423755
Красноармейская	5/10	37	20	12	кирп,черн. отд,солнечная,сд.2014г,расп.	2760	470228
Красноармейская, 23	6/10	41,2			Л,Б,черн.отд.	2760	89642925157
Красноармейская, 23	4/10	36,5			Л,Б,черн.отд.	2722	89642925157
Красноармейская, 23	3/10	37			ЖК «Верона»,Б,сд.2кв.2015г. под чист.	2100	89523063599
Московский, 43/2					дом сдан, большой выбор квартир.	Договор	89626621177
Советская, 11/1	3-10		63,5	26	МЖК, рядом река, сдача 4кв. 2014 г.	59т.р./кв.м	89600145666
Советская, 11/1	3-10		61,4	31,2	МЖК, рядом река, сдача 4 кв.2014 г., Б	59т.р./кв.м	89600145666
Терехина, 6/3	3-8		42,5		кирп,черн.отд,при 100% опл.-скидка 10%	2444	89642925157
Терехина, 6/3	5/10		39,15		черн.отд. при 100% опл-скидка 10%	2252	89642925157
Терехина, 6/3	7/13	39.1			монол.,сдача 1кв.2016г.,Л на 2 ок.	2300	89115506144
Терехина, 6/3	7/13	39			монол,инд,Л,чист.,сд.1кв.2015г. ПР.ПР.	2300	89115506144

2-КОМНАТНЫЕ

Вычегодская, 9/3	4/4	50	30	8,7	2013г.п.,сдан,отл.сост.,комн.разд.	2190	89115904346
Кирп.завод, 16	2/2	40			отл.сост, все уд, Пр.Пр., док.готовы.	1440	423755
Красноармейская	2/9	56,8			тепло/звуко/изоляция,стяжка пола,сч.	3900	
Красноармейская	6/10	51,5	56		черн.отд.	3339	89642925157
Красноармейская, 23	3/10	51,5			черн,сд 2014г,цена ниже чем у застр.	3298	89642925157
Московский, 43/2					дом сдан,большой выбор квартир.	Договор	89626621177
Наб.Сев.Двины, 32	3/9	80	50	15	ЖК"Адмирал",под чист,ст/п,проводка.ПР.	5860	89062814427
Поморская, 34/3	5/13	69,3			сд.2015г,кирп.,чист.отд.,Б,ПР.ПР.	3980	89115506144
Советская, 11/1	-/13	69,6			цена за кв.м	59т.р./кв.м	89600145666
Терехина, 6/3	-/10	59,5			кирп.черн.отд.	3270	89642925157
Терехина, 6/4	8/10	48.2			черн.отд.	2680	89095509113

3-КОМНАТНЫЕ

Московский, 43/3					Дом сдан! БОЛЬШОЙ ВЫБОР КВАРТИР!	Договор	89626621177
Красноармейская, 23	9/10	66			Блок А,черн.отд.	5000	89642925157
Красноармейская, 23	9-10	76,34			двух-уровн-я,черн.отд,сдача 2015г	4329	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	64,3			двух-уровн-я,черн.отд.	3408	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	75,3			двух-уровн-я,черн.отд.	3990	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	79,9			двух-уровн-я,черн.отд.	4235	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	88,2			двух-уровн-я,черн.отд	4675	89642925157
Советская, 6	2/3	73			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	3850	89600145666
Советская, 6	2/3	14			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	7000	89600145666

РЫНОК ВТОРИЧНОГО ЖИЛЬЯ

КОМНАТЫ

Аэропорт, 7	3/9		12		в3к.кв,об.сост,с/у/р,маткап,ТОРГ	665	423755
Вологодская, 10	5/5		17		секция на 5ком,с/у,душ.Комн в хор.сост	1650	89523005020
Вологодская, 10	3/5	10			После ремонта, ст/п, док.гот. Пр.Пр.	950	471556
Вологодская, 10	3/5	18			Хор.сост., ст/п., док.гот. Пр.ПР.	1300	471556
Гагарина, 10	5/5		14		кирп., хор.сост., хор.соседи, ПР.ПР.	890	89600145666
Гайдара, 27	1/9		14		пан,свой с/у,отд.вход,хор.сост,СР.,ПР.	1450	89522508320
Дзержинского, 21	8/9		12,3		кирп,в бл.с,на4к,м.общ.пол. отл.с,ж/дв.	980	423755
Дзержинского, 21	3/9		14		ст/п,нов.радиат,подв.пот.75г.п.ПР.Пр.	960	89025045251
Дзержинского, 21	8/9	12.3			косм.рем,места общ.пол.в хор. сост.торг	960	471260
Дзержинского, 21	6/9		17.7		кирп.,отл.сост,нат.пот,ст/п,встр.кух,х	1223	423755
Комсомольская, 38	2/2		17		в 3к.кв., об.сост., ровн.дом, ПР.ПР.	780	89539372121
Краснофлотская, 5	4/9		11.5		93с,осв,места.общ.польз.в норм. сост.	999	89523063599
Ломоносова, 213	2		39		2 см.комн. в 4 к.кв.,все уд.,хор.сост.	1360	89218137437
Ломоносова, 279	1/2		16		в 3 к.кв., все уд.	900	89095509113
Ломоносова, 65	2/2				д/д,ст/п,газ,вода,ц/о,меб,износ35%	1750	89095526466
Логинова, 24	5/5		17,1		в 3к.кв,Б,хор.сост.мест.общ.польз.	1460	89021952580
Сов.космонавтов, 188	5/5		10		корид.сист,с/у на 4 комн, ст/п,нов.дв.	650	89218137437
Выучейского, 57	4/5		12,8		кирп., в 2 к.кв., хор.сост., ПР.ПР.	950	89600171053
Выучейского, 59	5/5		12.2		Об.сост., места общ.пол.в хор. сост,ПР.	910	89522508320
Котласская, 14	2/2		24		2см.комн.все уд, кор.сист.своя Л-8м.	650	89523014085
Ленинградский, 23			10		в 4к.кв., отл.сост., нат.пот., ст/п.	860	89116863780
Ленинградский, 23			14		в 4к.кв., отл.сост, нат.пот., ст/п.	1090	89116863780
Ломоносова, 16/1	2/5		14		хор.сост., 1 взр.соб., ПР.ПР., Б.	880	89116564084
П.Усова, 5/1	2/2		28		д/д,2 см.комн.,хв., печи,нов. проводка.	700	470228
Поморская, 67	1/1		17		д/д, без уд., колонка у крыльца.	400	89212478344
Северодвинская, 63		14			Хор.сост., ст/п., ж/д., свой с/у, Пр.	960	89025045251
Урицкого, 54/1	8/9		14		инд, чист., об.сост., в бл.с.	1250	89095520948
Галушина, 4	5/5		17.2		кирп,в бл.с,свой туал,душ.,хор.сост.	1200	89021952580
Галушина, 25	9/9		37,7		2 комн.в бл.с, хор.сост.,ст/п. Срочно.	2100	89523063599
Галушина, 4	5/5		12.6		кирп,в бл.с.свой туал,душ,хор.сост.	830	89021952580
Танкистов, 34	1/1		15		отд.вх.,зем.уч 2сот.	350	89115993777
Дачная, 57/1	5/5		18		об.сост.,Бз,ПР.ПР.,Торг	970	89062814427
Ленинградский, 265/2	1/5		34,5		3ком в 4 к.кв,об.сост.,частич. рем,<3л.	1700	471057
Русанова, 8	6/10		18.4		в 4 к.кв., Б, с/у/р.	1440	470137
Силикатчиков, 3	4/4	12			Хор.сост., хор.соседи, док.гот. ПР.ПР.	570	89539372121
Адм.Кузнецова, 11	4/5		15.4		комн.в 2к.кв,Б, места общ.пол.чист.	1150	478720
Адм.Кузнецова, 19	1/2		22		д/д,в 4к.кв,все уд,кр.гв,вн.,хор.сост.	580	89115506144
Гуляева, 122	1/2	16.2	16.2	11	в 2К/КВ,д/д,1/2,в/у,кр.г/в,кап. рем2012	760	448460
Кедрова, 39	2/2		14		д/д,в/у,тепл,хо.сост,кор.сист,с/у на 5	550	89115506144
Кедрова, 39	2/2				Норм.сост., все уд., кроме гв.	650	89643019009
Кр.партизан, 35	1/2		15		д/д, в/у, в 2к.кв.	750	448460
Маяковского, 17	3/5		17.4		в 3к.кв., об.сост., 2/5 доли.	999	89116564084
Маяковского, 60	2/2		13		д/д,в 3к.кв,без уд,ровн.дом.ПР.	230	89062832826
Маяковского, 9	1/2		14,2		без уд., об.сост., ПР.ПР.	220	472098
Мещерского, 16	2/2		24		д/д,хор.сост,вода в комн,ровн. дом,ПР.	480	89115506144
Никольский, 148	7/9	40			Хор.сост., две комн., бл.с.	2200	89116863780
Никольский, 148	7/9	14			Хор.сост., комната в блок-секции.	1100	89116863780
Никольский, 148	7/9	30			Отл.сост.	1990	89116863780
Советская, 34	6/9	11,2	11,3		2 ком. в 3 к.кв., ПР.ПР., хор.сост.,Б.	1030	89523005020
Советская, 37	3/5		11		хор.сост,в 3к.кв.,Пр.Пр.	890	89523063599
Фрунзе, 29/1	1/2	30			2 смеж. комн.в 3к.кв., б/у.	200	89095509113
Физкультурников, 22	2/2		14,6		в 3к.кв,ровн.дом,изн 30%,мат. кап,торг.	400	471260
Ильича, 4	2/9		14,6	17,9	пан,ул,2комн.в 3к.кв,хор.сост.Бз.	1790	89642925157
Кольская, 16	2/2		12		д/д,кор.сист,общ.кух,хв,сделан ремонт	430	89626621177
Кольская, 19	2/2		11.4		д/д,об.сост,ровн.дом,67%изн,без уд.	230	471057
Кольская, 19	2/2		17		д/д,об.сост,без уд,67%изн.Торг	270	471057
Орджониикидзе, 5	2/2		13.6		д/д,об.сост,в 3комн.кв,Б,места об.пол.	510	471260
Орджоникидзе, 24/1	1/2	12.4	12.4	11	д/д,ц/о,х/в,кан-ция,корид.сист, ПРОД	295	448460
Орджоникидзе, 24/1	1/2		12.4		д/д,ц.о.,хв,корид.сист,под маткап,Пр.П	295	448460
Орджоникидзе, 3	1/2		16		д/д,хор.сост,все уд,рем,с/у/р,в 3к.кв.	425	89506604895
Орджоникидзе, 3	1/2		19		д/д,хор.сост,все уд,в 3к.кв.ПР.ПР.	505	89506604895
Партизанская, 64/1	5/5		21	6	оч.хор.сост., передел.в кварт., Б.	1400	89095520948
Химиков, 21/11	1/5		16.5		кирп,свой с/у,переплан.в 1-комн. кв,отл	999	89095509113
Химиков, 21/11	1/5		12		ремонт, ст/п., ПР.ПР.	540	89539372121
Целлюлозная, 27	2/2		12		рем.,цо.,хв.,водонагр.,в 5-комн.кв.	430	89095509113
2 линия, 46 (Зел.бор)	2/5		12		в 3к.кв.,93с.,2009г.п., отл.сост.	550	470228
Адм.Макарова, 28	1/2		18		в 3 к.кв., без уд., под мат.кап.	310	89600145666
Штурманская, 1	3/5		13		в бл.с,в хор.сост,2с/у,душ на 8комн.	486	89522535479
Штурманская, 1	3/5		18		в бл.с,в хор.сост,2с/у,душ на 8комн.	684	89522535479
Беломорье	5/5		16		пан,в2к.кв,отл.сост,с/у/р,красивый вид	660	401240
Орджоникидзе, 24/2	2/2	24	16		д/д,ц/о,х/в,кан-ция,возможен МатКап	460	448460

1-КОМНАТНЫЕ

Воскресенская, 105/2	1/5	28			Выс.цок.,с/у/с,1 соб.,>3л.,Пр.Пр.Торг	2100	89218137437
Воскресенская, 87	4/5	33	18	7	об.сост., центр города, ПР.ПР	2300	89600145666
Гайдара, 27	1/9	14			93с,с/у/с,хор.сост,лам,нов.с/тех,ПР.	1450	89522508320
Гайдара, 48	4/10	32			93с., хор.сост., < 3 лет в собствен.	2960	89025046975
Ломоносова, 291	4/5	36	19	7	ПР.ПР, евро, отл.сост.	2850	472098
Наб.Сев.Двины, 96	5/5	44	25	9	стал,55,6/б,ж/б перекрытия	3490	448460
Тимме, 24	1/9	31	18	6	ул., хор.сост., косметич.рем., ПР.ПР.	2190	89600145666
23 Гв.Дивизии	3/5	31			пан,об.сост.,Б,ПР.ПР.,Ср, торг.	2260	89642999094
23 Гв.Дивизии, 5	3/5	31	17	6	Хор.сост, Б.	2450	89116863780
23 Гв.Дивизии, 7	1/9	35,1	22,6	5,5	кирп,инд,с/у/р	2680	89115904346
Выучейского, 94	1/2	31	15,7	5	д/д, об.сост., все уд., ПР.ПР.	1220	89522508320
Красноармейская, 20	6/10	45			Студия, чист.,стены выравн.,Л.,2013г.	3190	89643019009
Красноармейская, 23	3/10	37			ЖК «Верона», Б, сд.2 кв.15	2100	89523063599
Ленинградский, 21/4	4/9	32			Пан,об.сост,с/у/р в каф,>3л,Л,ПР.ПР.	2300	89600171053
Ломоносова, 131	8/9	32			Отл.сост.,ламин.,ст/п, Л.,>3л. ТОРГ	3200	89116564084
П.Усова, 25	2/5	30,5	13,5	12,9	отл.сост, ст/п., Бз, нат.пот., ПР.ПР.	2500	89643022834
Северодвинская, 74/1	2/2	27	16	5	д/д, косм.рем, цо, хв, >3л, ПР.ПР.	1460	89522508320
Северодвинская, 82/1	6/6	32			хор.сост., Б.	2760	89218137437
См.Буян, 21/1	9/9	31	17	5.7	хор.сост,Л,встр.меб,тех,>3л,Пр.Пр.Торг	2560	89523005020
Сов. космонавтов, 35	1/9	31,5	17,5	6	об.сост,с/у/р, солн.сторона, треб.рем.	2080	89522592405
Суфтина, 3	2/2	29	18	5	д/д,все уд,хор.сост,ст/п,нат.пот.	1100	89600169906
Суфтина, 33/1	1/5	31	17.5	5.8	хор.сост,чист.под.,торг	2310	471057
Тимме, 9/3	5/9	21	11.6	4.5	кирп,с/у/с,Бз,хор.сост.	1860	89021952580
Галушина, 28/3	2/9	32			передел.в 2 к.кв.,хор.сост.,рем.,Бз,Л.	2450	401240
Галушина, 30к1	9/9	32,2			Хор.сост.,ст/п,лам,2Бз,ост.меб и тех.	2600	89116564084
Дружбы, 17/1	2/2	33			д/д,в/у,отл.сост, >3л	1250	89539372121
Ленинградский, 23	1/9	31	18	5,5	Лз,об.с,ПР.ПР.	2370	89062814427
Московский, 41	8/9	31			пан.,не угл.,Лз,нов.тр,с/тех,встр.кух.	2300	89643019009
Московский, 43/3	5/13	42			монол., сделан ремонт.	3300	89212478344
Октябрят, 4/1	4/9	32	18	6	ул.,ПР.ПР.,осв.,<3л,норм.сост.	2320	89626621177
Большесельская, 85	3/5	31			кирп., хор.сост, 6Б, >3л, Срочно.	1380	89642999094
Воронина, 53	8/9	32			хор.сост,Б,Л,ост.кух,Пр.Пр,взр.соб,>3л	2070	89523063599
Ленинградский, 265/2	1/5	34,5			пан., 3ком в 4 к.кв, частич. рем, <3л.	1700	471057
Ленинрадский, 265/3	4/5	31			Б, косметич.ремонт, ПР.ПР.	1960	89626634990
Никитова, 14	5/9	30			об.сост,Бз,Пр.Пр.	2000	89095509113
Силикатчиков, 1/3	4/4	31			об.сост., ПР.ПР., осв.	1500	89116564084
Кр. партизан, 28	1/9	24.9			малогаб., хор.сост., Торг.	1410	89523005020
Кр.партизан, 14/1	4/5	53.4	18	7	кирп,инд,1992г.п,ст/п,Бз,об.сост,ПР.ПР	2330	89009116208
Кр.партизан, 17/2	9/9	33			осв., Л, Пр.Пр, >3л	2450	89643019009
Литейная, 10/1	1/2	25	16	7	д/д, хор.сост., ст/п., встр.кух, с/у.	1390	89600145666
Маяковского, 29	6/9	32	12	9	Хор.сост.,ст/п,Л.6м,лам.,освоб.,Пр.Пр.	2490	89626621177
Никольский, 148	2/9	28			отл.сост,ст/п,лам,каф.в ван,ост. мебель	2000	89506604895
Никольский, 148	7/9	30	18		Отл.сост.	1990	89116863780
Никольский, 26	2/3				д/д.,в/у, мебель, ПР.ПР.	1440	89115904346
Советская, 11/1	3/13	66			монолит.,возм.переплан.в 2к.кв.	3900	470374
Советская, 17/2	4/9	31			Пан., хор. ремонт., встр.кухня	2760	89643019009
Емецкая, 10	2/2	35	16	8	Д/д,част.уд,отопл,колон.ряд,осв,ПР.ПР.	350	471057
Маслова, 29	1/2	34	18	9	пан,отл.сост,ст/п,больш.кухня,торг	1870	89642925157
Маслова, 29	1/2	36			пан., инд, с/у/с, ТСЖ, отл.рем.	1800	89095509113
Юнг ВМФ, 15/1	2/2	34,2			хор.сост., цо., душ.каб.	550	89600171053
40Л.В.Победы, 5	2/9	33			ул., хор.сост., сч., >3л.	1850	89643022834
Ильича, 2	8/9	30	18	6	ул, угл., хор.сост., косм.ремонт	Договор	89626634990
Ильича, 4	3/9	32			Пан,хор.сост,с/у/р в каф,>3л.,Лз,ПР.	2150	89600171053
Конзихинская, 13/1	2/2	34	14	10.7	дом 2013г.п,встр.кух,шк-купе,Пр.Пр,мат	1860	89643019009
Партизанская, 62/1	1/5	34	20	7	Бз,с/у/с,нов.трубы,сч.,>3л.,ПР.ПР.	1750	89523005020
Двинской, 10	2/2	32,5	16,5	7	д/д,цо,ж/б.сваи,кап.рем.,	490	89115904346
Катунина, 4	4/4	31	18	6	Хор.сост., Бз, ст/п.	1230	89600145666
Кирп.завод	5/5	28.4		7.9	Б, ст/п, хор.сост., нов.с/тех, с/у рем	1600	89095509113
Кирп.завод, 16	2/2	31-40			отл.сост, все уд, Пр.Пр., док.готовы.	36 т.р./м	423755
Локомотивная, 58	2/2	33	17	6	кирп.,об.сост,ст/п,выров. стены,обмен	770	471260
Неманова, 1	2/2	34	12.7	8	2009 г.п, все уд., хор.сост., торг.	990	89009116208
Беломорье	2/2	31,7	16,8	14,9	кирп., хор.сост., с/у/с.	1250	89642970717
п. Светлый	4/5	30	13.2	6	об.сост,с/у/с,Б,Пр.Пр.мат.кап	410	89539308090

2-КОМНАТНЫЕ

Вологодская, 57	2/2	62	33	10	Вода, канализация,газ,печи,ст/п.,сарай	1750	470228
Воскресенская, 105	8/9	51.2	32.2	7.7	комн.разд,с/у/р,Б,Пр.Пр,<3л	3570	89539308090
Гагарина, 14	4/5	44			хор.сост., Бз., комн.смежные.	2700	89025046975
Гагарина, 55к1	1/2	47	37		д/д,рем,вода,газ,конвект,водо нагр,сч.	1550	89095526466
Дружбы, 21	2/2	42			ст/п., нов.трубы, Б, комн.смежн.	750	89009116208
Логинова, 23/1	9/9	57			93с, Лз	3600	424490
Ломоносова, 194	1/5	59			хор.с,Лам,ван/каф,	2990	89509633434
Ломоносова, 284	3/5	44.4		6	ст/п,Бз,нов.трубы,нов.эл.пров,лам	2960	89626634990
Ломоносова, 284	3/5	44,4		6	комн.смеж,ст/п,Б,ламинат,нов. трубы	2960	89626634990
Обв.Канал, 71	8/9	42	27	5.6	об.сост,6Б,>3л,обмен,торг	3000	89009116208
Садовая, 57	2/9	51			93с,хор.сост,Бз	3780	89095520948
Самойло, 10	1/9	46	28	6.7	комн.разд,ст/п,хор.сост,с/у/с,>3л	2860	472098
Сов.космонавтов, 120	5/9	42.2	26.3	6	ул,комн.разд,без рем,<3л,Пр.Пр.	2900	478720
Сов.космонавтов, 191	3/5	43	30	6	об.сост,Бз,все смеж,освоб.	2770	89506604895
Талаги, 121	2/2	42	27	7	д/д, хор.сост., цо., хв.	930	470228
Теснанова, 16/3	2/3	48			хор.сост, тепл.пол, Л, переплан.согл.	3870	89502527287
Тимме, 19	4/5	44			пан,Бз,ПР.ПР.1взр.с,с/у/с,комн. см,об.с	3249	474910
Тимме, 21/1	4/9	44			ул,ремонт,ст/п,шк-купе	3250	89095526466
Тимме, 22	9/9	46	31	6.5	кирп,отл.сост.,шк/к,м/дв,есть все.	4070	89062814427
Троицкий, 121/3	5/5	44	28	6	кирп,комн.см,с/у/с,ст/п,ПР.ПР.	2610	89021952580
Шубина, 34	3/5	44	31	5,4	хор.сост,ст/п,шк.к,торг, менее 3 лет.	2800	89626603536
Воскресенская, 114	9/9	49,2	28,5	9	кирп., инд, 2Лз, ст/п, нат.пот.	3500	448460
Воскресенская, 98	4/5	42,2	29,6	6,5	кирп,Б,перепл,ремонт,ст/п. Пр.Продажа!	3290	448460
Выучейского, 60	1/2	46,6	30,7		хв,канал,печи,вн,встр.кух,ПР.ПР.	1690	89523046610
Выучейского, 74	1/2	56	34.8	9	д/д,об.сост,все уд,комн. разд,с/у/с,ПР.	1950	89600171053
Дзержинского, 3/4	4/9	46.5	30	6	треб.рем,комн.смеж,обмен	2900	89522592405
Дзержинского, 3/4	3/9	46	30	5.6	расп.,ст/п,комн.разд,хор. сост,с/р,отд.	3360	89523005020
Дзержинского, 5	9/9	43	29	6,2	ул.,отл.сост,комн.разд,перепл.,с/у/с.	3050	89600145666
Дзержинского, 7/2	5/5	42			об.сост,комн.разд,Б,Пр.Пр.	2670	89116564084
К.Либкнехта, 18	7/9	52	34	9	кирп,Лз,евро.кач.рем.	5300	89509633434
Красноармейская, ЖК	3/10	51,5			черн.,сд. 2014 г., цена ниже.	3245	89642925157
Об.канал, 18	4/5	44	31	6	хор.сост,ст/п,Бз,сч.,ТСЖ,>3л.,Пр.Пр.	2980	470228
Обводный Канал, 29	9/15	69		12	комн. разд., расп., 2Б., 2 с/у.	3695	89523063599
пер.Водников, 3	2/2	70	47	7	д/д,об.сост,комн.разд,х.в,вод. нагр,печ	1730	89522508320
Поморская, 13	1/9	50		9	93с,комн.разд,Бз,окна на Чумбаровку	3800	89212478344
Поморская, 34/2	2/10	62			отл.сост,дизайн.рем,,комн.разд	7100	89600171053
Поморская, 34/4	2/10	64			дизайн.рем,встр.тех,мебель,ЖК "Седьмое	7100	89600171053
Р. Куликова, 21	3/3	73			отл.дизайн.рем.,меб,закр.терр,ПР.ПР,Ср	6490	89218137437
Р.Куликова, 32	2/2	45			д/д,хор.сост,комн.разд,душ. каб,конвект	1460	89009116208
Р.Люксембург, 67	2/2	55	31	16	отл.сост., рем., все уд.	Договор	89626634990
Р.Люксембург, 75	1/2	60	36	9	отл.сост,рем,комн.разд,с/у/р,водонагр.	1790	89600145666
Северодвинская, 63	1/5	40			кирп., об.сост., Бз, ПР.ПР.	2110	89539372121
Северодвинская, 70	5/5	47.5	33	5.6	хор.сост,комн.разд,с/у/р,Б,ст/п,встр.к	2920	423755
См.Буян, 23	8/9	52			ул,хор.сост,комн.разд,Бз,Лз	3850	89539372121
См.Буян, 24/1	9/9	43			ул., отл.сост., 6Б.	2930	89643022834
Суфтина, 27	2/2	40			кварт.после рем.,все уд., ст/п.,ПР.ПР.	1450	89626634990
Суфтина, 3	2/2	40			косм.рем., все уд., ст/п., ПР.ПР.	1090	89626634990
Суфтина,1-й проезд	1/2	42	30	8	д/д, все уд., хор.сост.	1560	89600145666
Троицкий, 23	2/5	54			Сталинка, хор.сост, ремонт, >3л.	3800	89009116208
Урицкого, 49/2	6/9	47		9	ул,6Б,с/у/с,переплан,ст/п,хор.сост.	3000	89095526466
Урицкого, 54/1	5/9	41	26	7	хор.сост, с/у/р, комн.разд.ТОРГ.	2730	89523014085
Ч.-Лучинского, 31	78	34	18		кирп., инд., 2012 г.п.,Торг.	10600	89509633434
Ч.-Лучинского, 6	2/2	48.7	25.1	9.3	93г.п,к.разд,с/у/с,ост.меб,тех,ПР,осв.	3000	89642970717
Шабалина, 17	1/2	50	30	8	д/д,ров,все.уд,кр.гв,комн.разд,отл.с.	1850	89115510962
Галушина, 25	9/9	37,7			2 комн. в бл.с, хор.сост., ст/п.	2100	89523063599
Галушина, 28/3	2/9	32			передел.в 2к.кв.хор.р.	2450	401240
Галушина, 32	1/10	54,9		11,2	Б, ст/п., ламинат, кухня 11,2!	3600	89218137437
Галушина, 9	1/9	43			ул.,комн.разд,сч,тр.поменяны.	2740	629667
Касаткина, 3	2/9	49	29	8	кирп,комн.разд,с/у/р,Л,хор.сост.	3050	89021952580
Ленинградский, 107	8/9	47	28		ул,хор.сост,ст/п,ж/дв,тамбур,ком. разд.	2930	89062814427
Ленинградский, 113	4/5	44	28	5,5	комн.разд,ст/п,с/у/р,хор.сост,вст. кух.	2700	89626621177
Лермонтова, 23	1/2	46.5			хор.сост,под.мат.кап.,рем.дома 2006г.с	1430	89539372121
Некрасова, 2	9/9	52	40	8	93с,отл.сост,95г.п,ТСЖ,нат.пот,нов. про	3260	89600145666
Октябрят, 4	2/9	46			Хор.сост,расп,Бз,отд.тамб,ТСЖ,Пр.Пр.	3290	89539372121
Октябрят, 4	8/9	42	26,6	6,4	комн.разд, ст/п	2800	448460
Первомайская, 17/5	1/2	46.5	31	7.2	д/д,хор.сост,ст/п,ч/у,печи,Пр.Пр.<3л	1270	89539308090
Первомайская, 25/2	1/2	47.6	22.7	9	д/д,печи,хв,ванна,вн.,ст/п,об.сост.	1350	89115506144
Прибрежная, 32	2/2	42	26	6	д/д,без уд,комн.см,об. сост,ПР,изн.50%.	750	89115993777
Стрелковая, 26/1	8/9	50			93 серия.	3300	424490
Военный городок, 130	1/2	42			хор. сост, с/у/с, каф., погреб.	1900	89009116208
Воронина, 37	4/5	45			дизайн.рем.,Бз	2780	89025046975
Воронина, 39	8/9	44	30	6	ул,треб.рем,комн.разд,6Б,ПР.ПР.Осв.Тор	2290	471260
Воронина, 53	6/9	46	27		Хор.сост,с/у/с,лам.,Бз,комн. разд,меб.	2900	89600184969
Калинина, 6	1/2	54	30	7	д/д,ровн.дом,комн.разд,печи,Торг	770	89523063599
Кононова, 10/1	7/9	51,1	30,7	8,5	93с,ПР,ст/п,хор.сост.	2860	471556
Минская, 4	1/5	70		15	Евроремонт, Л.,ПР.ПР., >3л,Б.	5600	89218137437
Почтовый Тракт, 28/1	5/5	42			Хор.сост.,ст/п,Б,с/у/р,комн. смеж,вагон	2300	89009116208
Почтовый тракт, 8	1/2	48			д/д,к.смеж,ст/п,конвек,водонагр,маткап	1550	89095526466
Русанова, 16	2/2	48	30	6	д/д,ровн,в/у,хор.сост,нов.сваи,хор. сос	1720	471260
Силикатчиков, 9	2/5	41,4	25,6	6,1	хор.сост,комн.разд,Б,ст/п.,сч.,ж/дв.	2180	89523063599
Тарасова, 9 (2л/з)	1/2	44	32	7	д/д, жб/сваи, все уд., ст/п.,ПР.ПР.	1390	89523014085
Трудовая, 4	4/5	43			вагон., ст/п, хор.сост., Б., ст/п.	2070	89523063599
Адм.Кузнецова, 25	4/5	44			кирп,ПР.ПР,ст/п,канал.,газ,ТСЖ,нов. тр.	2750	89643019009
Адм.Макарова, 2к4	1/2	44,8	25,6	10	инд.,хор.сост,сч.,Пр.,>3л,освоб.,торг	1670	89600159394
Валявкина, 13	9/10	60	33	11.5	кирп,2007г.п,отл.сост,ст/п,лам,Лз,Пр.П	5390	89062805748
Валявкина, 34	1/2	46,6	31	7	д/д,без уд,комн.см,косм. рем,ст/п,торг	850	89600169906
Закемовского, 27	2/3	73			элит,черн.отд,закр.тер.,МЖК,ТСЖ	3850	89600145666
Кр. партизан, 17/1	5/5	45	27,6	6	Бз,отл.сост.,перепл.,с/у/с,ст/п,сч.	2650	629667
Кр. партизан, 28	5/9	51	31	8	93с.,хор.сост.,ст/п.,Лз.,сч.вод, ж/дв.	3050	470228
Кр. партизан, 35	1/2	57,8	30,7	8	д/д,все уд.,гв,хв,цо,все разд., с/у/р.	1550	448460
Краснофлотская, 5	4/9	51			Хор.сост., ост.меб., Бз, обмен.	3600	89025046975
Красных Партизан, 28	4/9	50			Отл.сост., ремонт, Б, Л.	3660	629667
Маяковского, 25	10/10	52	32	9	пан,дом ТСЖ,ПР.ПР,комн.разд,Бз	3100	89115506144
Никольский, 148	7/9	37			об.сост., рем., общая кухня.	2260	89643019009
Никольский, 32/1	8/9	52	30	8	93с,ТСЖ,отл.сост,ст/п,лам,встр. кух,Лз,	3900	89115506144
Полярная , 17	8/9	52		6.3	Хор.сост., Бз, с/у/р, комн.разд.	3140	89095509113
Полярная, 13	1/2	42	27	6	д/д,ровн,печи,х.в,ст/п,хор. сост,межк.д	1280	89115506144
Советская, 27	9/9	39.4	24.7	5.8	кирп,9/9,Бз,комн. разд,ст/пак,ремонт	2690	448460
Советская, 36	6/9	50,8			об.сост, рем., мебель, Б,Лз.	3360	89643019009
Советская, 63/1	1/2	42	27	9	д/д,ровн,цо,хв,вн,комн.разд.ПР.ПР.	1750	89115506144
Ярославская, 75	2/2	35	27,4	7,7	перепл, хв., душ на 2 кв.	820	629667
Баумана, 12/4	1/2	47	25	10	д/д,все уд,комн.см,с/у/с,душ.каб.	1380	89115506144
Баумана, 25	2/2	37	25	8	Д/д, отл.сост., встр. кух, дом ровн.	750	89626621177
Гидролизная, 6	1/2	48	32	8	д/д,комн.разд,отл.сост.,еврорем. ТОРГ	1760	89115904346
Победы, 102	1/1	50	34	8	д/д,без уд,комн.см,ровн.дом. колонка	700	89021952580
Победы, 114	1/9	43	30	6,5	ул.,хор.сост,ст/п,лам,каф.в ванной.	1990	89506604895
Победы, 124/1	2/2	41,6	27	7	д/д,ровн,все уд.,ст/п,отл.сост,с/у/с.	1430	89115506144
Победы, 98/1	1/1	50.6	34.6	8	д/д,б/у,ремонт,комн.см,мат.кап.торг	795	448460
Фрунзе, 45	1/2	41.4			д/д,ровн,31%износ,комн. см,маткап,ипоте	310	89095509113
Юности, 9	2/2	51	27	13	д/д,все уд,комн/р,с/у/с,нов. сантех,сч.	1240	440940
40Л.В.Победы, 5	6/9	42.4			треб.рем.,6Б,>3л.,обмен	2200	89009116208
Ильича, 4	2/9				ул., 2 ком. в 3 к.кв. (14,6+17,9).	1790	89642925157
Мусинского, 19	5/5				ПР.ПР., >3л., ст/п, Б.	2300	89643019009
Химиков, 19	2/4	42.3	28.4	6.1	отл.сост,комн.смеж,с/у/с,6Б	2550	89095509113
Центральная (Повраку	2/3	52	28	9.4	пан,отл.сост,Лз,комн.разд,с/п,хор. план	1990	89642925157
2 линия (Зеленый бор	1/5	44,2			хор.сост,комн.разд,расп,с/у/с,встр. кух	1700	89523063599
Авиаторов, 3	1/5	44	27	5.8	хор.сост,комн.разд,с/у/р,Пр.Пр.	1570	89642999094
Адм.Макарова, 6/1	2/2	42	26	8	Хор.сост,ст/п,нат.пот,х.вода,печи.Пр.	990	89642925157
Адм.Макарова, 8	2/2				д/д,отл.сост,без уд,нов.с/тех,ПР.ПР.	770	89523014085
Вычегодская, 13/2	4/4	49	30	8	пан,отл.сост,Лам,с/у/р,ст/п,2013г.п.	2380	89021952580
Вычегодская, 25	1/2	40	24	6	д/д,печи,хор.сост,ст/п,комн. смеж,Пр.Пр	820	89522592405
Дежневцев, 11	5/5	52	29	10	пан,ст/п,лам,Бз,линол,ПР.ПР.	2750	89523014085
Дежневцев, 17	1/2	42,9			ПР.ПР.,норм.сост.,печи,дом ровн. Торг.	1250	89626621177
Дежневцев, 22	1/2	32,9			кирп.,хор.сост,ст/п.,ж/дв.,хв.,торг.	1390	89626621177
Дрейера, 9/1	2/2	40,2			ровн.дом,осв.,с/у,цг.,цо.,1взр. соб,>3л	990	89523063599
Клепача, 5	4/5	47	28	5,6	обычное состояние.Б	1860	89523014085
Красина, 8/1	5/5	44			кирп,комн.разд,ст/п,Б.	1800	474910
Лахт.шоссе, 18	1/5	47	30	6	кирп,кап.рем.дома,комн. разд,ст/п,ПР.ПР	1520	472098
Локомотивная, 44	2/2	35.9			кирп,хор.сост,все уд,гв-водонагрев.	1580	89095520948
Лочехина, 9	5/5	44			пан,об.сост,Б,комн.смежн.1 взр.с.ПР.ПР	1750	474910
Магистральная, 41	4/5	47	33	6	распаш., осв., >3л, об.сост., сч.	1900	89626621177
Рабочий 1-й, 45	1/2	42			комн.разд,отл.сост.с/у/с,вн,печи.ПР.ПР	899	474910
Сурповская, 49	1/2	40	25	7	д/д,б/у,хор.сост,ст/п на кух,комн. смеж	800	89522508320
Тяговая, 2	2/2	44			кирп,хор.сост,в/у кр.г.в,водонагр,кап.	1600	89643019009
Центральная, 4	2/2	55	36	5,8	цо., колонка рядом	490	89626634990
60л. Октября, 9	1/5	44	28	6	хор.сост,вагон.,ПР.ПР.	1990	89115904346
Геологов, 36/1	1/3	47			Монол,чист.отд., дом сдан.	1730	89095520948
Лахтинское, 21	1/5	41,7			комн. разд., хор. рем., ст/п.	1850	89009116208

д. Мыза, 31	1/2	52			вид на реку,ст/п,сч,все уд,рядом Емецк	1400	89502527287
д. Новинки, 26	1/3	50.3			Лявля, хор. сост, встр. кух.	1750	629667
п. Васьково, 73	2/5	45	28	5,6	комн.разд,Б,треб.рем,обм.найд. Торг.ПР.	1200	478720

3-КОМНАТНЫЕ

Воскресенская, 105/3	4/5	107			отл.сост., Лз., ст/п., Ламинат, ПР.ПР.	6400	89522592405
Воскресенская, 89	3/9	61,2	41,7	6,3	ул,хор.сост,Бз,комн.разд,меб,ст/п,ПР.	3900	440940
Воскресенская, 95	9/9	65.9	39.4	10.4	кирп.,инд,Лз, комнаты разд.Пр.Пр.Торг.	4630	448460
Воскресенская, 95	4/9	64	40		хор.рем.,кух/столов,тепл. пол,ст/п.,сч.	4790	89600184969
Гагарина, 1	3/5	57.4			стал,отл.сост,ст/п,2Б,встр.меб,вид на	4280	471260
Гагарина, 50	1/9	57,4	38	7,3	хор.сост., нов.полы, 2ком.см,1ком. отд.	3500	401240
Гагарина, 61	5/9	95	54	18	2009г.п,евро,2с/у,отл.сост.,Б,Пр.Пр.	8250	89642970717
Гайдара, 42	10/10	63	39	9	93с,об.сост,нов.тр,сч,Л,ПР.ПР.,ТОРГ.	4500	89522508320
Гайдара, 50	9/10	62.4	38.6	8.9	все разд,93с,1992г.п.,ПР.Пр.,отл.сост.	4480	89600159394
Гайдара, 54/1	1/9	63	39	9	93с.,отл.сост.,Лз,ст/п.,ламинат.	4190	89626634990
Дзержинского, 13	9/9	65,4	46,1	8,2	кирп,инд,об.сост,Лз,ПР.ПР.,2комн.см.	4670	89095520948
Дзержинского, 17	11/13	80			кирп.,инд.,комн.разд,	4660	89115904346
Дзержинского, 21/1	4/9	63			кирп., кухня-гост., отл.сост.	Договор	89626634990
Дзержинского, 25/2	6/9	62,7	41,7	6,4	пан,комн.разд,с/у/с, Бз,хор. сост,ПР.СР	3400	89062805748
Дзержинского, 9	4/9	75		17	кирп., отл.сост.	4980	89643022834
Дзержинского, 9/1	1/5	61	45	6	пан,об.сост,комн.разд,ПР.ПР.,нов.с/тех	3000	89062805748
Дружбы, 4	1/2	73,4			об.сост,все уд,с/у/с,комн.разд.Торг	1480	89642999094
Комсомольская, 9	7/9	60			Кирп.,об.сост.,комн.разд.,Бз,>3л.,ПР.	4300	89539372121
Ломоносова, 194	1/5	59			хор.сост,лам,ван/каф,ком,перепл,ПР. СР.	3000	89509633434
Ломоносова, 213	3/3	79	58	9.1	д/д,об.сост,комн.разд,с/у/с,Б	1950	89600169906
Ломоносова, 285/1	5/5	58			Бз,комн.разд,с/у/р,ост.кух,Пр.Пр.,>3л.	3490	629667
Наб.Сев.Двины, 91	2/6	90	53	14.5	об.сост,комн.разд,2 с/у,Лз,пот-2,9 м.	8300	89522508320
Новгородский, 113	9/10	63	40	9	95с,отл.сост,тепл.пол,Лз,нат. пот,встр.	6000	89021952580
Об.Канал, 72	3/10	73	49	12	95с,хор.сост,комн.разд,с/у/р,2Л,1взр.с	5250	89522592405
пл.Ленина, 2	3/9	68			обычное состояние	4600	424490
Попова, 15	6/9	104	80	37	элит,2Лз,удоб.план,отл. сост,меб,сауна	7900	89502527287
Попова, 19	8/10	98.2			2014г.п,сдан,ч.отд,свобод.планир.	6500	89600171053
Попова, 63	5/9	58	35,3	8	Хор.сост,Пр.Пр,торг	4290	472098
Попова, 63	6/9	57	36	7.1	кирп,хор.сост,ст/п,Лз,Пр.Пр.	4090	89062805748
Садовая, 21	3/5	57			об.сост., Б, 1 см. ком., 2 отд. ком.	3500	89116564084
Сов. космонавтов, 17	1/5	48,5	36	6,2	пан,хор.сост,2ст/п,лам,с/у/с,нов. труб.	2890	471057
Сов.космонавтов, 191	2/5	58	44	6	хор.сост,ст/п,Б,ж.д	3840	471260
Суворова, 9/2	4/5	47		6	ст/п,Бз,нат.пот,встр.меб,лам	3250	89600184969
Тимме, 18/1	5/5	61.1			хор.сост,Бз,комн.разд,Пр.Пр,взр. соб.>3	3470	89523063599
Тимме, 19/1	1/5	47		8	Хор.сост., <3л.	2890	629667
Троицкий, 102	5/9	55			Бз,хор.сост,комн.разд.	5300	89218137437
Троицкий, 192	1/5	58	45	6	пан.,хор.сост.,ст/п, с/у с рем.,ПР.ПР.	2890	89600145666
Воскресенская, 100	9/9	64			об.сост.	4500	424490
Воскресенская, 116	5/9	80			кирп,узак.инд.перепл,евро,<3л.,ПР. ПР.	5500	89212478344
Воскресенская, 98	1/5	56	43,5	6	обычн.сост,с/у/с,встр.кух.	3230	89062832826
Выучейского, 30/1	8/10	64	39	9	93с.,хор.сост,Лз,с/у рем,кух.меб,>3л.	4299	89642925157
Выучейского, 57/1	2/5	56	30	5,4	кирп., Бз, об. сост., Торг.	3270	89523014085
Выучейского, 63	1/9	60	48	7	кирп.,инд.,Лз./погреб.	4990	89115904346
Выучейского, 64	1/2	86.5	63	16	д/д,хор.сост,ст/п,нат.пот,ц.в,канал,пе	1961	423755
Красноарм-я,23	6/10	78,53			Блок А,черн.отд.	5000	89642925157
Парижской Коммуны, 8	3/5	56	38	6	норм.сост,Бз,комн.2смежн/1отд,с/у/р	2890	89539308090
пл.Ленина, 3	6/9	87	52	9	комн.разд., хор.сост.	5220	89522592405
Поморская, 13	8/9	62.8	39	8	93с,отл.сост,в.разд,с/у/р,ст/п,лам,теп	5650	89600169906
Поморская, 54	4/6	114,6	50,7	19,5	отл.с,евро,элит,ост.кух."Верона",2 с/у	9000	89626603536
Сов.космонавтов, 33/	2/2	75			хор.сост,х/в,печи,титан,ровн,нов. крыша	2060	89643019009
Тимме, 2	9/9	63			93с,очень хор. сост,Б,Лз,мебель,техника	4380	89095520948
Троицкий, 21	2/6	11			элит,2004г.п,отл.сост,2 с/у,2Л,ост.меб	16900	89506604895
Троицкий, 21	5/5	112			2Б., камин, комн. разд, кухня+мансарда	10750	89212478344
Галушина, 19	8/9	62	42	9	93с,встр.меб,Л,сч,ТСЖ,Торг.	4600	89115510962
Галушина, 28	1/10	90.7	41	14	комн.разд,Лз на3ок,ст/п,лам,ван.в каф,	4700	89523014085
Ленинградский, 21/1	1/9	69	50	6	обычн.сост,1отд.ком.,2 смежн. ком.,<3л.	2990	89522508320
П.Осипенко, 20	9/9				93с,хор.сост,2ст/п,с/у/р.	3680	89021952580
Первомайская, 23	1/2	50	35	6	д/д,ровн,2ком.см,б/у,ПР.маткап,ип. ТОРГ	770	478720
Первомайская, 6	5/5	58.1	42.1	5.4	2 разд, 1 проход,Бз,с/у/р,кладовка	2830	89642999094
Энтузиастов, 24/1	2/2	68			Д/д, б/у	1200	89539372121
Воронина, 15		63	39	9	хор.сост., комн.разд., ст/п., Б, ТСЖ.	3690	89626634990
Воронина, 32/1	4/9	65		8	Хор.сост., комн.разд., ст/п., ламин.	3600	89116564084
Воронина, 32/1	9/10	69			отл.сост,комн.разд,2Лз,Пр.Пр,торг	3250	89116564084
Заводская, 11	1/5	67			под чист., 2Л, взр.соб, более 3 лет	2090	89522592405
Калинина, 16	1/2	69	47	7	д/д, ст/п, ванна, вн., печи, хор.сост.	1690	89115510962
Кононова, 2	3/9	87.5		12.5	2Б,с/у/р,об.сост.	3400	89523063599
Ленинградский, 343	1/9	62			отл.сост,комн.разд.,6Б,нов.сан.,сч.	3200	89009116208
Ленинградский, 343	2/9	62			ул., Бз, хор.сост.	3050	89025046975
Некрасова, 2	9/9	62		9	93с,хор.сост.,комн.разд.,кос.рем.,с/у.	3660	89600145666
Островского, 1	2/2	65	42	6	печи,хв.,канализация,ПР.ПР.,взр.соб.	1190	89522592405
Русанова, 8	1/10	89			95с,хор.сост,Лз,встр.кух,ПР,ПР.	3800	89095520948
Холмогорская, 16	8/9				хор.сост,комн.разд,с/у/р.	3000	89523046610
Циолковского, 15/1	2/2	52			д/д, б/у, хор.сост.	1000	89539372121
Шкулева, 12	1/2	65,4	52	7	ПР.ПР., ст/п, ж/дв, без уд, нат.пот.	1190	89523014085
Адм.Кузнецова, 16	1/5	61			хор.рем,комн.разд.,с/у/с,Бз.,ст/п,торг	3100	89025046975
Закемовского, 27	2/3	73			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	3850	89600145666
Кедрова, 22	2/2	66,7			хор.сост., комн.разд., ст/п., Б.	2200	89116564084
Кр. партизан, 17/2	5/9				ул., расп., отд.тамбур, хор.сост.	3400	89600145666
Кр.партизан, 19/1	1/5	64	42	8,5	кирп,инд,90г.п.,Лз,с/у/р,ст/п,лам,кух.	3740	89025072976
Красных Партизан, 28	9/9	62			Обыч.сост., Лз, Бз.	3790	629667
Мещерского, 11	2/5	46,6	29,6	5,4	пан,2отд.ком.,1прох.ком.,Бз,ст/п,>3л.	2790	89025072976
Никольский, 92	2/5	58	40	6.2	кирп., хор.сост., ст/п.	3500	89600145666
Советская, 36	7/9	63			93с,хор.сост,ст/п,лам,Б,Л,встр.меб.	3780	89502527287
Советская, 6	2/3	14			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	7000	89600145666
Гидролизная, 9	1/2	60	35	8	д/д,2комн.см.,1комн.отд.,все уд.	1630	89115904346
Заводская, 106	1/2	53			д/д,хор.сост,2смеж,1отд,Пр.Пр.	780	89115904346
Колхозная, 35	2/2	69	38.7	9.9	д/д,в/у,1979г.п,комн. разд,Бз,13%износ	750	89115506144
Победы, 116/1	2/2	53	37	6,6	Д/д,в/у,ж/б сваи,хор.сост,ст/п.,с/у/р	1980	89115904346
Целюлозная, 13	2/2	64,6			ПР.ПР,душ.каб,ровн.дом,отл. сост, сроч.	1698	89218137437
Школьная, 84/3	5/9	63	42	6	ул,хор.сост,ст/п,встр.меб.	2560	89062814427
Ильича, 2/1	9/9	63	40	8	93с,комн.разд,без рем.,комн. разд,Пр.Пр	2970	89212478344
Ильича, 2/1	9/9	62.6	40	8.1	об.сост,комн.разд,обмен	3100	89116863780
Ильича, 26	2/3	72	30	23	кирп,инд,2009г.п.,кух/столов,Л,евро.	3895	89116564084
Ильича, 4	8/9	63			ул., комн. разд., ст/п.	2800	89212478344
Малиновского, 8	5/5	62	45	6	кирп.,Бз,об.сост,комн. разд,с/у/р,ПР,ПР	2790	89642925157
Партизанская, 51	1/9	61	46	6	91г.п,хор.сост,встр.кух,шк-купе,ст/п,т	3060	423755
Партизанская, 60	3/5	62			комн.разд., кирп., 2Б, косм.рем.	3100	89116564084
Зеньковича, 18	1/2	64	46	7	д/д,хор.сост.,хв,газ,дом ровн.,меб. Пр.	900	89523014085
Зеньковича, 23	6/9	63			93с,хор.сост,Л,ост.кух.меб,ТСЖ	2585	89218137437
Зеньковича, 31	1/5	63	39	5,6	кирп., об.сост., СР., ПР.ПР.	2170	89600145666
Кирп.завод, 28	1/5	67.8	41.3	10	пан., хор.сост., 2Б, ПР.ПР., Торг.	3000	89539372121
Рабочий 1-й, 45	1/2	76	53	6.6	д/д,ванна,канал.,вода,вн,печи.	900	474910
Стивидорская, 2	1/2	63	45	10	д/д,48%изн,все уд,ремонт.	1400	401240
Штурманская, 3	3/5	62	45	6	все разд,ст/п,Бз,встр.кух,об.сост,сч.	2480	89115506144
60л.Октября, 3	2/5	62	45	6	пан,комн.разд.,с/у/с,Бз.	2770	89115904346
Геологов, 22	5/5	62,1	45,5		брежн,Бз,хор.сост,меб.,тех.,торг.	2040	89095520948
Пограничная, 20	1/2	66	48	8	д/д,комн.разд,хор. сост.,печи,канализ.	750	89021952580

4-КОМНАТНЫЕ

5к.кв.Дзержинского,	10/10	112	80	11	93с.,кирп.,хор.сост.,2 с/у,кух.меб.,4Б	6100	89600145666
Воскресенская, 107/3	5/5	60			пан., об.сост., Бз, ст/п.	3199	89116564084
Воскресенская, 55	6/14	120			кирп., элитн., 2013 г.п., ремонт.	10999	89523063599
Наб.Сев.Двины, 87	3/4	100			кирп,стал,меб,встр.тех,лам,с/у/р,цо.	10000	89218137437
Обв. канал, 71	9/9	61			об.сост, 2Бз, 2 отд.ком., 2 см.ком.	3800	89116564084
Троицкий, 196	2/5	61			хор.сост,Б,нов.с/тех, проводка.	Договор	89218137437
5 к.кв., Поморская,	5,6/6	206	103	21,5	кирп., инд., 2х.ур., эксклюзив. ремонт.	20400	89643022834
Выучейского, 64	1/2	86.5	63	16	д/д,хор.сост,ст/п,нат.пот,ц.в,канал,пе	1961	423755
Котласская, 24/1	1/2	80.7	52.7	14.6	д/д.,изн. 30% на 2000 г., сч.	2695	440940
Котласская, 24/1	1/2	81	65	16	д/д,благоустр,отл.рем.	2900	89009202244
пл.Ленина, 3	6/9	87	52	9	комн.разд., хор.сост.,взрос. собствен.	5220	89522592405
Тимме, 2/4	1/9	80	60	9	Отл.сост,комн.разд,лам.,ст/п, ПР.ПР.	5490	89116863780
Шабалина, 22	7/9	77			хор.сост,комн. разд,Бз,Лз,гардероб,>3л.	4350	89539372121
Галушина, 28	10/10	99,4	54	14,4	95с,Л,Б,хор.сост,ст/п,Лам,комн.разд.	4790	89523014085
Осипенко, 5	2/9	74			об.сост,2ст/п,с/у/с в каф,>3л	3600	89009116208
Почтовая, 23	1/9	77	56,6		ул., об.сост., торг.	3000	89009116208
Почт.тракт, 17	5/5	61	34	14	кирп,угл,Б,с/у/с,перепл,об.сост.	2600	89115993777
Почт.тракт, 30	9/9	77			пан,отл.сост.,комн.разд,Срочно. Торг.	3600	89642999094
Маяковского, 29	6/9	82	58	9	93с,ТСЖ,хор.сост,все разд.,меб.,освоб.	4350	471057
Никольский, 124	3/5	64	48	5,8	кирп,об.сост,Бз,3смеж,1отд,с/у/р,ст/п	3650	89539338187
Никольский, 32/1	9/9	84			комн.разд,хор.сост,Ср, торг	4500	89642999094
Советская, 7/3		400			3уров,евро,сауна, мансарда,ост. меб,тех	Договор	89506604895
Партизанская, 58	5/5				Хор.сост.,встр.тех и меб.,Бз, с/у/р.	Договор	89600184969
Зеньковича, 31	1/5	63	39	5,6	кирп.,об.сост., СР. ПР.ПР.	2170	89600145666
Ильича, 31	5/5	61	45	5,7	кирп.,Бз,3комн.см,1 комн.отд.	3190	89115904346
Рикасиха, 16	3/5	77,6	50	8,5	инд, 2 Бз, комн. разд. в 4 к.кв.	2500	89523014085
Ильича, 31	5/5	61	45	5,7	кирп.,Бз,3комн.см,1 комн.отд.	3190	89115904346
Рикасиха, 16	3/5	77,6	50	8,5	инд, 2 Бз, комн. разд. в 4 к.кв.	2500	89523014085

ДОМА

КП "Беломорский"	/2		92	59	3к.кв.в доме, СИП-панели, кан,ц.в, отопл.	2600	89626634990
Черная Курья	2		160		10 сот., в соб., недостр.2эт.дом.Торг.	1800	89600184969
Касаткина, 6	2		200		пенобетон,2 бассейна, 6-комн, уч.10 сот, ПР	11800	89600145666
Ленинградский			600		16 сот., незаверш. строительство.	2800	89212478344
Новоземельская, 19	1	40			7 сот, благоустр., гараж, баня.	3200	472098
Связистов (Кемский)			55		16сот,дом в удовл.сост,баня,авт. отопл.	3600	89642925157
Советская, 7/3			400		кирп.коттедж,сауна,евро,меб,те х,мансар	До-говор	
Соломбальская	1/1		49	37	уч.5,6сот,вода,печи,баня,гараж, погреб	3500	440940
Терехина, 55	1/2		60		1/3 дер.дома,б/у,хор. сост,колонка,прис	1580	89025046975
(25 ЛЗ) ул. Боровая,					11сот,ст/п,погреб,баня,гараж. ПР,ПР.	1190	89506604895
Вельможного, 21	16		57		отл.тепл.дом/брус,баня,сад,беседка.	3100	89506604895
п.Экономия					кругл,12сот,свет,техн.вода, в собств.	1300	89600145666
Адм.Макарова, 88/11	1/1		76		2011г.п,без отд.,6 сот.,у озера,ПР.ПР.	2500	89522508320
Заостровье	/2		76		10сот,асф.подъезд, эл, скваж, канал, котел	2060	89626634990
Комбинатовская, 58	2		120		д.Цигломень,баня,2 гаража,внурт. отд.	2700	89502527287
Кочуринская, 49	/2		160		15сот,160кв.м,дом,баня, колод,конвект.	3500	89539372121
п.Зеленец	2		100		10сот, в собств, печи, канал, вода/ скваж.	5000	89025045251
Усть Заостровская	2		260		чист.отд,ст/п,вода,эл,канал, в собств.	6200	89642925157
Цигломень	2		200		кирп.,уч.10сот.,канализ,вода,чист. отд.	Договор	89626634990
Верхнее Рыбалово					60 кв.м.,баня,сауна,11 сот,хор.сост.	770	629667
д.Трепузово	2		160		16 сот., дом/брус,ст/п., баня, водоем.	5500	470228
Зел.бор,	1	188	130		5к.кв.листв/обш.кирп.вода,конвект. баня	5990	89115904346
Речная, 3					дом,баня,уч.разраб.,9сот	1570	89212478344
СНТ "Уемляночка-2",		19			дом(брус 190кв.м),земля в соб.для пост	1890	471057
г. Белгород	2	200			12,5сот, хор.рем,тепл.пол,уч. разр,сад.	6400	471057
г. Лобня	2	150			35км.от МСК,пеноблок,все уд.ст/п,2с/у.	10400	471260
г. Харовск, Волог.об	1	100			вода подв.,печь,конвект.,уч.разраб.	1950	89115506144
д. Большие Карелы					20сот,баня 2012 г.п,дом незаверш. стр.	8500	89116863780
д. Волково	1/1				1/2дома,50кв.м,тр.рем,15сот(Холм.р-он)	420	89626621177
д. Красная горка	2	108			2011г.п,в собств,отл.сост,Пинеж.р-он.	1990	89522508320
д.Заозерье	2	165			уч-18сот,в собств ,брус, все уд,+гараж	3790	89062805748
д.Косково,	14				Дом под снос,река, эл-во, под.пути.	1400	470228
Ижма	2	68.8			24,5сот,водоем, баня,меб,отл. сост,Торг	3000	89643022834
Копачево					11сот, дом из бруса 16*8, рядом вода.	1200	89115993777
Красн.Край	2				кирп.дом,бассеин,сад,хор. сост,меб,тех.	5000	89600159394
Красный Яр					50сот,2дома+уч,скотн/дв.(Холмог.р-он.)	1750	
п.Кукушка	2	180			кирп,тепл,уч 18сот,все коммуникации	8700	89062805748
Пинега		60			все в собств,рядом озеро,ПР.,мат. кап.	430	89115506144
пос. Березник	1/1	80			зим.дом,отл.сост,баня,разраб,хоз. пост.	1050	89626621177
СНТ "Надежда"	2/2	70			дом/брус,7х7,уч.8сот,нов.дом.	790	89600145666

ДАЧИ

СНТ "Малинки"	1	55			д/д+баня,уч.6сот,разраб.,под.пути,река	900	89642925157
СОТ "Ильма"	1/2				на ж/б плитах,баня,4сот,посадки.	649	89626621177
СОТ "Ильма"		30			дом/щит,обш.вагонк,9сот,в собств,баня	850	471057
СОТ "Ильма"	2	100			10 сот, дом/брус, уч.ровн., док.гот.	560	89523063599
СТ "Исток"					6сот,разраб,дом/брус,5х5,треб.рем.баня	360	89522535479
СТ "Исток"					6 сот, летн. дом, 2 эт.	250	89522535479
о.Бревенник		11			уч.разраб.11сот,дом 40кв.м.,брус,1992г	430	89095509113
СТ "Лесные поляны"	/2				уч.7сот,дом/брус,8х10,баня,гараж.	1000	89522535479
кооп. "Лахтинское"	/2	6			6сот,лет.дом 3*6, об.сост.	210	89522535479
СНТ "Строитель"	2	36			2,5сот,брус,обшит сайд, 13г.п.Торг.	1200	89522508320
СОТ "Клюковка"	2				6 сот,уч.разр,дом/брус,нов.сруб бани.	420	89522535479
СОТ "Междуречье"	2	30			10 сот, уч.разр, отл.сост, лес.	330	89522535479
СОТ "Радуга" (Волживка)	2	24			летн.дом, недостр.баня, 2 мколодца.	190	629667
СОТ "Строитель"	2	80			9 сот, дом/брус, погреб, под.пути.	350	629667
СОТ "Уемляночка"					15 сот., не разраб.	125	89522535479
СОТ "Уемляночка"	2				6сот,разраб,дом/бр,нов.баня,6х3,посад.	550	89522535479
СОТ "Уемляночка"	1/1				6 сот, дом 42 м, хор.дом, сараи.	400	89009116208
СОТ "Урожай"	2	21			6 сот, уч.разр, дом/брус, нов. баня2эт.	510	89522535479
СТ "Мечта"					9 сот, новая баня, река.	250	89522535479
СТ "Радуга"					8 сот., баня (Нефтебаза).	140	89522535479
СТ "Радуга",					10сот,дом/лент,5.5х6,отл.сост.	350	89522535479
СТ "Связист"					(Васьково)12 сот., разр, дом/ брус 6х6.	560	89522535479
СТ "Уемляночка"					уч. 6 сот., новая баня.	240	89522535479
СНТ "Березка"					2эт, брус, 27 сот., баня, колодец.	1800	89626634990
СНТ "Надежда"	2/2	70			дом/брус,7х7,уч.8сот,нов.дом.	790	89600145666
СНТ "Озерный"					20сот,высокое место,разраб.,дом,баня	Договор	89626634990
СОТ "Локомотив"					4 сот, дом летний, 5х6,в хор.сост.	410	89522535479
СОТ "Автомобилист"	2	17.5			5сот,разр,дом/бр,ж/б/осн,баня,отл. сост	880	89522535479
СОТ "Транспортник"	1/1	70			отл.сост,12сот,дом,баня,бесед,лет. кух.	900	89626621177
СОТ "У озера"		66			дом/брус, сайдинг, 12 г.п.	720	470228
СОТ "У озера"		65			брус, баня, 2 колодца, посадки	Договор	89626634990
СТ "Полет"	2	22			6 сот,разр,дом/ брус,погреб,посадки.	350	89522535479
СОТ "Автомобилист"	2	17.5			5сот,разр,дом/бр,ж/б/осн,баня,отл.сост	880	89522535479
СОТ "Транспортник"	1/1	70			отл.с,14сот,дом.баня,беседка,летн.кухн	850	89626621177
СОТ "У озера"		66			дом/брус,сайдинг,12гп.	720	470228
СОТ "У озера"		65			брус, баня, 2 колодца, посадки	Договор	89626634990
СТ "Полет"	2	22			6сот,разр,дом/брус,погреб,посадки	350	89522535479

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Черная Курья			10 сот., ИЖС, ЗНП, под.пути.	960	89600145666
ш.Талажское, 22			уч.от 6 до 15 сот., все коммун.	100тр/сот	89626634990
Черная Курья	1	160	10 сот., в соб., недостр.2эт.дом.Торг.	1800	89600184969
Черная Курья			1,5Га, уч.в собств.,под строительство.	Договор	89626634990
Московский			8,5сот,разреш.на строит.офисн.3эт. зд.	5500	629667
СОТ "Исток"			17 сот, разр.,нов. баня 5,5х3, заезд.	400	89626621177
Маяковского	3		4 сот., под офис, 3 эт, 14х14.	4300	89600145666
Никольский			21сот.,под коммерч.недв.	Договор	440940
Никольский, 32			12,6 сот., под. коммерч. недв.	3500	440940
Новоземельская, 19	1	40	7 сот, благоустр., гараж, баня.	3200	472098
Суханова (Кемский)		9,	участок 9,7сот,ИЖС,отл.под.пути	3300	89600145666
25 ЛЗ, СОТ "Черемушки"			12 сот., в собств., тих.мес.	80	470228
27 ЛЗ		12	12сот,незаконч.ст-во,сваи,привоз. зем.	1050	89643022834
27 ЛЗ			10 сот., под ИЖС, отл.место.	280	89600145666
Боровая (25 ЛЗ)	10		под ИЖС,водопровод.	450	89115993777
Повракулка		10	10 сот, ИЖС, подъездные пути.	990	89600145666
Физкультурников		10	участок 10сот,ИЖС,в соб-ти	350	89600145666
Шестакова (27 л/з)		10	участок 10сот,ИЖС,в соб-ти,хор.под.пут	540	89600145666
Малое Никольское			11,16,25 сот,1лин.реки, эл-во,ИЖС. ТОРГ	50т.р/сот	89600159394
Севтрой, 11			10 сот., под мат.кап.Торг	400	89600184969
ул.Цигломенская			10 сот., неразраб., под ИЖС.	370	89523014085
Боброво			10 сот., хор.под.пути, рядом эл-во.	720	89600145666
Бобровский рейд			15 сот., ИЖС, под.пути, эл-во.	300	89506604895
В.Ладино			10 сот., ИЖС, плодород. земля.	22т.р/сот	423755
д. Боры (8км. от Арх			12 сот., незавершенное строительство	500	89116863780
д. Косково			14 сот,под ИЖС,колодец,эл-во,под.пути	1400	470228
д.Боброво			12 сот., ИЖС, под.пути, эл-во.	250	89506604895
д.Захарово			12 сот, баня/13кв.м., колодец, в соб.	480	629667
д.Кырласово			до 2,3 Га, выс.место, вся инфр. рядом.	20т.р/сот	423755
Заостровье			10 сот., с/х/назн., инфраструктура.	240	89522508320
Заостровье			14 сот., ИЖС	337,5	89642970717
Заостровье		10	10 сот,под с/х,рядом речка,есть возм.п	220	401240
Зеленый бор			12 сот., под ИЖС.	150	89218137437
Катунино			2Га,уч.на берегу озера,под базу отдыха	920	89600145666
Кырласово		10	10сот,11км.от Арх,СХН,док.гот,в собств	170	89600169906
Лодемка		40	6 сот, Срочно, треб.небольшого ремонта	340	89025046975
Н.Ладино (Заостровье			под ИЖС,в собст, 12,17сот.,док.гот,СР.	20т.р./сот	423755
Нижние валдушки			15 сот., ИЖС, хор.под.пути.	300	89600145666
Нижние валдушки,			20сот,ИЖС,хор.под.пути.	400	89600145666
Нижние Валдушки,			ТСЖ, 10 сот.	200	89600145666
п.Волохница			20 сот,ЗНП, разреш.на строительство.	660	89095526466
СОТ "Заря" (Васьково)			13 сот., не разраб., в собст., ТОРГ.	199	471260
СОТ Лайское			8 сот., асф., свет, газ до СОТ, разр.	110	471057
СТ "Волживка"			8 сот., разраб., свет.	150	89116863780
СТ "Волживка"			16 сот., разраб., свет.	300	89116863780
Усть-заостровская			13,5 м, сельс. назн, догора кругл.год.	337,5	89642970717
Большие Карелы			участок 18 сот., дом, баня.	8500	89115904346
г. Онега			3,5 сот.,на берегу моря,хор.под. пути.	420	89600145666
д. Большие Карелы			12 сот.под ИЖС.	1360	89523014085
д. Волково (Холм.р-н)			15 сот., ИЖС,Торг.	500	89626621177
д. Рембуево (Холмог.р-н)			5Га,в собст,под ИЖС,ЗМП,СР.ПР.	2700	423755
д.Кеврола (Пинежский р-н)			3 уч(1500,1200,320)кв.м. экол. чис.р-н.	98	423755
д.Трепузово			уч 15 сот.,не разраб.	300	424490
Пинежск. р-он, д.Немнюга			2 га, красивое место, близко к Карпог.	800	401240
с.Ломоносово			18 га, под ИЖС, СРОЧНО.	Договор	423755
СНТ "Озерное"			Не разраб., 20 сот.	240	89095526466
Турдеево, Новодвинск			2,4 Га, подъездные пути, док.готовы.	800	89523063599
Устьянский р-он			30 уч.по 12 сот.	Договор	89523063599
Холм.р-н, о.Ухостров			СХН, 65 км.от Арх.	Договор	423755
Холмогорский р-он			4Га,в собств,СХН,под.пути.кругл.год.	570	89062832826

ГАРАЖИ

Гагарина, 49/1		19	Отл.сост,цо,хв,погреб,сч,в собств.	690	629667
ГСК "Электрон"		24	кирп,эл-во,ж/д,хор.под.пути	200	89523063599
Дзержинского, 23/1	2/2	17	ГСК Чайка (ТК "БУМ"),жел.ворота,эл-во,отопление.	480	474910
Карельская, 13/1		37	2-этаж., погреб 2х2, комн.отдыха.	1060	471260
Нагорная, 7		21	Кирпич.	900	472098
Обв. канал, 145/1	1/1	18	ГК "Титан", отдел.бокс, кирпич.	330	89502527287
Карла Либкнехта	5	15	парк. место, охрана, эл-во.автом. откр.	410	474910
Касаткиной, 11		24	кирп, эл-во, тер.огорож,ж/д	550	470228
Новгородский, 35	/2	24	кирп.,2-этаж,эл-во,ж/д	1250	470228
Парижской коммуны, 8		22,9	есть электрич., торг.	700	89600159394
Москвовский, 16	1/2	18	Свет, охрана, Ж/б основание, возм обмен	300	89626621177
Гайдара, 55/3	1/2	24	отдельный бокс, кирп., яма.	825	89502527287
Галушина			20 м,новострой, кирпич	530	89600145666
ГК "Талажский"	2	70	кирп,подвал,погреб,яма,эл-во,отопл.	1180	89522558416
ГК "Электрон" (Окружн)	1/1	20	кирп., отл.сост., жел.ворота, эл-во.	280	470228
ГК "Полярник"			север-я.объез.дорога	90	89115904346
ГСК "Контингент"	1/1	36	пан-кирп.,2бокса по 18кв.м,подп.помещ.	170	478720
ГСК "Лада-2", Октябрят	1/2	17,8	кирп,бокс,метал. ворота,охрана,свет.	260	89021952580
ГСК "Майский", ул.Овощная	2/2	30	7,2 х 4,2, кирп., в собств.	450	89115993777
ГСК «Смена», Урицкого	43,8		кирп,2эт,смотр.яма,с/у,ц.о,канал. свет.	1099	89523063599
Карпогорская	2	20	кирп., с земельной долей.	415	89600171053
Ленинградский, 1	2		кирп., ленточный фундамент.	650	89212478344
Логинова, 21/1	1/2	17	гаражн.коопер.,в собств,док.гот.,бокс.	825	89502527287
Новгородский/Северодв.		18	кирп., гаражи по 18 кв.м.	1000	471260
П.Усова, 1	2		ГСК "Нива", кирп., хор.сост.	700	424490
Усть Двинская	1	28	кирп, ГК "Соломбалец", вет, 1эт.	300	89095509113

ДЕЙСТВУЮЩИЙ БИЗНЕС

Ломоносова, 64		31	кирп.,отд.здание,2006г.п.,отл. сост,пар	25600	89116564084
Кр. партизан, 28	1/9	25	отд.вход,под парикмахерскую	1460	89600145666
ТЦ "Сокол"	2	31	детск.одежда,аренда.Тов.ост. на1,2млн	500	89218137437

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Гагарина, 61	0	174	в собств.,сейчас гот. бизнес(ресторан).	15000	89115506144
Гайдара, 27	1/9	14	93с,хор.сост,мож. под парик-ю,с/у.	1450	89522508320
Гайдара, 4/1	5,6/6	442,7	кирп,1линия берега,рем.,12 помещ,2с/у.	25000	89095520948
Логинова, 33	1/5	77.3	хор.сост.,отд.вход,ПР.ПР.,Торг.	6000	89626621177
Троицкий, 119			цок,под магаз,офис	11807	89642970717
Троицкий, 121/2	0	128	Св.назн,отд.вх,ПР.,торг,возм. рассрочка	2000	89626621177
См.Буян, 50	1/2	507	дом в собств., сдается в аренду.	35000	89115506144
Выучейского, 25			280м,цоколь,хор.сост,торг,кафе-кулинар	12000	89626621177
Наб.Сев.Двины, 152 (	2	300	дебаркадер, ком., рем., под.пути.	Договор	470228
Парижской коммуны, 8	3	668	уч.8.5сот, офисн.здан+гаражн. скл.помещ	28000	89021952580
Поморская, 54	0	167	2 вх., 3 помещ., Л, охрана, сигнал.	9100	89600145666
Поморская/Набережная	2-6	1150	монол,черн,сдача в конце 2014 г.	65т.р./кв.м.	89095520948
Сов. космонавтов, 76	0	167	отд.вх,больш.зал,подсобн.помещ.	9100	89600145666
Урицкого, ЖК "Верона		115	нежил., отд. вход, черн. отд.	8050	89642925157
Урицкого, ЖК "Верона		166	нежил, отд. вход, черн. отд.	9908	89642925157
Ч.-Лучинского, 29	1	180		15000	89116863780
Ч.-Лучинского, 7/1		260	цок.эт, ТЦ Доброход, без рем.	35кв.м.	89523014085
8 м/р	2/2	80	кирп., эл-во, стены обш.гипсокарт.	2100	89115993777
8 м/р	2/2	170	кирп., стены каф. Б, каб.дир., раздев.	5100	89115993777
Поселковая, 2/3		50	8сот,кафе,гот.бизн,все уд., под.пути.	6500	89095520948
Папанина, 11		145		7500	89642925157
Кр. партизан, 28	1/9	25	отд.вх,под люб.вид.деят.,с/у,хор. сост.	1460	89600145666
Никольский			21сот.,под коммерч. недвиж.	Договор	440940
Никольский, 112	2	528	сд. ноябрь 14г,под магаз,кафе,600кв.м.	21120	89600169906
Никольский, 32			12,6 сот., под. коммерч. недвиж.	3500	440940
Никольский, 34	2	588	д/д., уч.8,8 сот.,торг.	6300	440940
Терехина, 6				7000	89642925157
Терехина, 6/2	0	63,1	черн.отд.	3786	89642925157
Терехина, 6/2	0	121,4	черн.отд.	5706	89642925157
Терехина, 6/2	0	224	черн.отд.	1053	89642925157
26 ЛЗ, М.Новова, 1/1	1/1		д/д., промыш. назнач., в собсвен.	400	440940
Вельможного, 4	2/2	80	д/д, замамена свай, с/у, кух.	1670	89115904346
Маслова, 21		103	Отд.стоящ.здание, люб.вид деятельности	2200	89095509113

Телефон (8182) 44-14-11; электронная почта: lg@lg29.ru

АН «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД»

ПРИГЛАШАЕТ

целеустремленных, активных и коммуникабельных СОТРУДНИКОВ.

Стань лидером в успешной компании!

☎ **21-54-68**

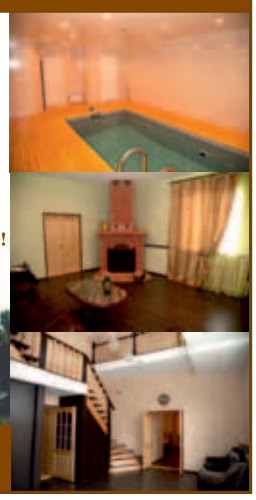
ОТДЫХ В КОТТЕДЖЕ "БОБРОFF"

Сдается в аренду посуточно прекрасный коттедж!

В деревне Боброво
(30 км от Архангельска)

Сауна с бассейном,
мангал и большая территория

18000 р./сутки Скидки в счастливые дни!



8-960-013-7877

ЛУЧШИЙ РИЭЛТОР

по итогам ноября 2014 года

Валерий Штайерт

Телефон 47-02-28

3-комн. кв. в п. Васьково,73
5/5, 62/45/6, брежневка, обычное состояние, все раздельно, балкон. **Цена 1200 т.р.**
Тел. 89600169906

2-комн. кв. на ул. Валявкина,34
1/2, 46, 6/31/7, д/д, без удобств, комнаты смежные, косметический ремонт, ст/п, частично мебель.
Цена 850 т.р. Тел. 89600169906

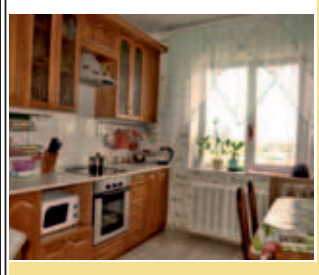
2-комн. кв. на пр. Ленинградский, 107
Очень хорошее состояние, «распашонка», S 46 кв.м. **Цена 2930 т.р. Тел. 89062814427**

2-комн.кв. на пр. Московский, 43/3 (ЖК "Солнечный-2")
55 кв.м, черновая отделка, дом сдан.
Цена 3255т.р. Тел. 89626621177

2-комн.кв. на пр. Московский, 43/3 (ЖК "Солнечный-2")
63,3 кв.м, черновая отделка, дом сдан.
Цена 3336т.р.
Тел. 89626621177

3-комн.кв. на пр. Московский, 43/3 (ЖК "Солнечный-2")
89,3 кв.м, черновая отделка, дом сдан.
Тел. 89626621177

5-комн. кв. на пр. Дзержинского, 29
112 м кв., 95 серия и кирп. вставка, 10/10 , 4 балкона, встр. кухня, 2 сан.узла, ТСЖ. **Цена 6100 т.р.**
Тел. 89600145666



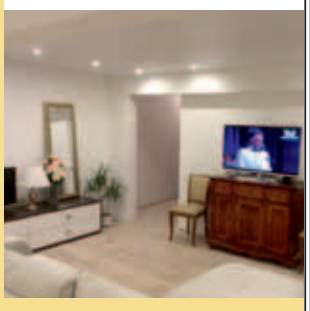
4-комн.кв. на ул. Воскресенская, 107/3
60 кв.м, комнаты в обычном состоянии, с/у в отличном состоянии, стеклопакеты, застеклён балкон.
Цена 3199 т.р.
Тел. 89116564084

Квартиры по 73 кв.м в коттедже в Соломбале
кирпичн., на этапе строит-ва, скоро сдача, под крышей, все коммуникации. Недалеко от МЖК.
2 вида планировки. Возможна покупка целиком 420 кв.м.
Цена 3850т.р. Т. 89600145666

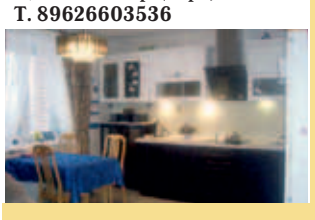
2-комн. кв. на пр. Ч.-Лучинского, 6
дер.дом 1993 г.п., 48.7/25.1/9.3, 2/2, комн. разд., с/у/с, остается мебель и техника, прямая продажа.
Цена 3000 т.р. Т. 89642970717

2-комн. кв. на ул. Некрасова,2
52/40/9, 9/9, 93 с, отл.сост, ст/п, новые батареи, натяжной потолок, ламинат, нов.проводка, прямая продажа, вид на реку, 1995 г.п., ТСЖ.
Цена 3260 т.р. Т. 89600145666

2-комн.кв. на ул. Воронина, 37
45 кв.м, 4/5, пан., дизайнерский ремонт, балкон застеклен.
Цена 2780 т.р. Т. 89025046975



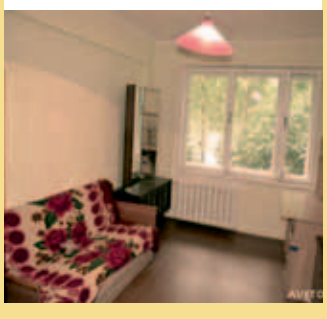
3-комн.кв. на ул. Поморская, 54 (кафе "Терраса")
114,6 кв.м./50,7 кв.м/9,5 кв.м. Отл. сост., качественный ремонт, насыпные полы, кондиционер, кухня "Верона", частично мебель, гардеробная, 2 сан.узла., парковка, дет. площадка, закрытая территория.
Цена 9000 т.р.(торг)
Т. 89626603536



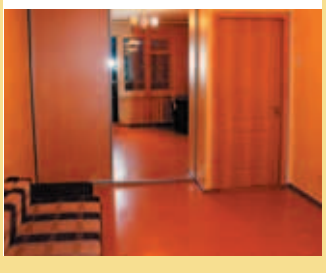
3-комн. кв. на пр. Ломоносова, 213
дер. дом, площадь 79 кв.м, кухня 9 кв.м, комнаты раздельные, об. сост., прямая продажа, более 3 лет в соб-ти.
Цена 1950 т.р. Т. 89600169906

Дача в СОТ «У озера»
2012 г. постройки, из бруса, обшит сайдингом, подходит для проживания в холодное время года, хорошая кирпичная печь облицована кафелем.
Цена 720 т.р. Тел. 470228

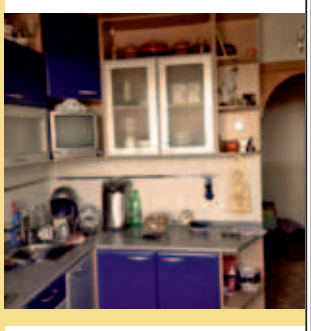
1-комн.кв. на ул. Тимме, 24
1/9, 31 кв.м, ульяновка, в хорошем состоянии. **Прямая продажа.**
Цена 2190 т.р. Тел. 89600145666



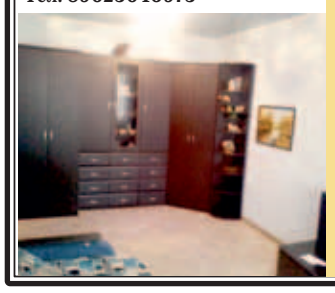
Комната на ул. Адмирала Кузнецова, 11
4 этаж, 15,4 кв.м, балкон, шкаф-купе, места общего пользования в аккуратном состоянии.
Цена 1150 т.р. Тел. 89022868720



3-комн.кв. на ул. Некрасова, 2
93 серия, ТСЖ, хорошее состояние квартиры. **Цена 3 660 т.р.**
Тел. 89600145666



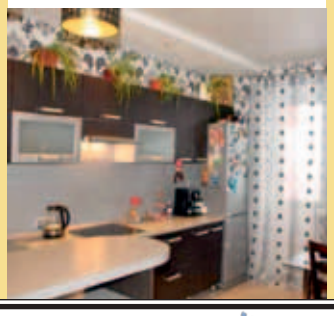
2-комн.кв. на ул. Краснофлотская, 5
4/9, 51 кв.м, 93 серия, хорошее состояние, остается мебель, балкон застеклен. **Цена 3600 т.р.**
Тел. 89025046975



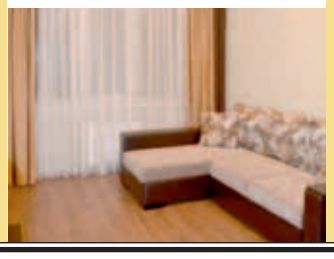
2-комн.кв. на ул. Смольный Буян
24/1, 9/9, 43 кв.м, ульяновка, отличное состояние, без балкона.
Цена 2930 т.р.
Тел. 89643022834

Дом в Заостровье
2-этажный, 76 кв.м, участок 10 соток, асфальтовый подъезд, эл-во, колодец, скважина, канализация (септик), котел. **Цена 2060 т. р.**
Тел. 89626634990

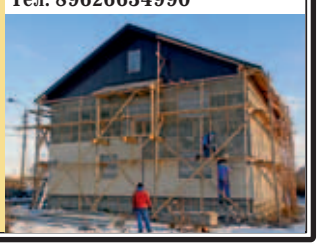
2-комн.кв. на ул. Минская, 4
70 кв.м, кух. 15 кв.м, кирпич., евроремонт, лоджия, ТСЖ, прямая продажа. **Цена 5600 т.р.**
Тел. 89218137437



2-комн.кв. на пр. Никольский, 32/1
52/40/9, 8/9, 93 с, ТСЖ, отл. сост, ст/п, ламинат, встроенная кухня, лоджия застеклена, нов. батареи, прямая продажа.
Цена 3900 т.р. Т. 89115506144



3-комн. кв. на Талажском шоссе в КП "Беломорский"
2-этажная, 92 кв.м, жилая 59 кв.м, кухня 9 кв.м. Автономные канализация и отопление, централизованное водоснабжение.
Цена 2600 т.р.
Тел. 89626634990



НЕМНОГО ЮМОРА

***

Русский миллионер покупает недвижимость в Англии. Ему показывают его будущие владения:

- Вот эти леса будут ваши, вон те поля будут ваши...

Он на все лениво взирает из окна лимузина.

- А вот там ваш будущий замок. Первая половина XVIII века...

Миллионер, встрепенувшись:

- Так, минуточку, а где вторая половина?

Информационно-рекламное издание «Вестник любимого города»

Учредитель: Авакян Олег Эдикович.
Издатель: ООО «Любимый город». Главный редактор О.Э. Авакян.

Адрес редакции, издательства:
г. Архангельск, ул. Выучейского, 98, помещение 7.
Тел. (8182) 20-16-63. E-mail: lg@lg29.ru
Газета отпечатана в ООО "Типография "Премьер"
160012, г. Вологда, ул. Элеваторная, д. 37 "А". Тел. 21-63-99
Тираж 45000 экз. Заказ № 1103
Время подписания в печать: по графику –10.00, фактически – 10.00

Для детей старше 16 лет
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.
Газета распространяется бесплатно.
ПИ № ТУ 29-00509 от 29 сентября 2014 г.