ВЕСТНИКЪ
любимого города

№4(11) от 26 февраля 2015 года

ГАЗЕТА О НЕДВИЖИМОСТИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

НАТАЛЬЯ ПАТЯКА: В ЛЮБОЙ СДЕЛКЕ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ НЕОБХОДИМО ТЩАТЕЛЬНО ОЦЕНИВАТЬ РИСКИ

При приобретении нового жилья покупатель, несмотря на все законодательные нормы, защищен менее всего. О том, на что следует обратить пристальное внимание перед тем, как нести договор купли-продажи в Росреестр, - юрист АН «Любимый город» Наталья Патяка.

ГЛАВНЫЙ СОБСТВЕННИК — РЕБЕНОК

- Одними из самых «опасных» для покупателя считаются сделки, в которых собственниками продаваемой квартиры являются дети. Насколько это верно?

- Если подразумевать под опасностью возврат сделки, то абсолютно верно. По закону продавцу необходимо получить согласие органов опеки на продажу квартиры, где он сособственник. Для этого ребенку необходимо выделить долю в новом жилье, или же денежные средства, или их часть, вырученные от продажи квартиры, положить на счет в банке. И в интересах покупателя проверить, так ли это, иначе сделка будет признана недействительной и квартиру придется вернуть бывшим хозяевам.

- А если ребенок не является собственником, а только зарегистрирован в продаваемой квартире по месту жительства?

- По регистрации особых требований закон не предъявляет. Главное условие, чтобы ребенок получил другую регистрацию.

КВАРТИРА С ОБРЕМЕНЕНИЕМ

- Сейчас часто попадаются объявления о продаже квартир с обременением. Что это означает и чего следует опасаться потенциальным покупателям?

- В большинстве случаев это означает, что квартира находится в залоге у банка. Продать такую недвижимость без снятия залога невозможно, пока залоговые обязательства, чаще всего ипотека, не будут погашены. Поэтому попадаться на такую удочку не следует. Реже пытаются продать жилье, право на проживание в котором сохраняют или имеют лица, находящиеся в местах лишения свободы, лица, проходящие военную службу, и т.д.

- Как защититься покупателю в этом случае?

- Во-первых, обратиться в достаточно крупное агентство недвижимости. Ваш риэлтор соберет всю необходимую информацию по квартире, чтобы подобных «сюрпризов» избежать. Если же жилье приобретается самостоятельно, то необходимо тщательно изучить не только поквартирную карточку, но и все договоры купли-продажи, мены, дарения, которые заключались по этой недвижимости, а также составить запрос в паспортный стол обо всех когда-либо зарегистрированных в квартире лицах. Только тогда можно будет более-менее гарантировать отсутствие «сюрприза» в виде дополнительного жильца.

ДОЛЯ ДОЛЕ РОЗНЬ

- Среди объявлений попадаются и о продаже долей в квартире или доме. В чем риск таких сделок, ведь купить долю значительно дешевле, чем комнату в квартире?

- Доля не всегда подразумевает под собой фактическое отдельное жилое помещение, т.е. приобретая долю, у вас нет гарантии, что в дальнейшем ее можно будет выделить в натуре в виде комнаты. Для этого необходимо, во-первых, чтобы само жилое помещение имело такую возможность, и, во-вторых, нужно получить письменное согласие всех сособственников. Затем следует череда получения разрешений в государственных органах, оплата госпошлины и только потом можно получить свидетельство о регистрации права собственности на комнату. Процесс этот длительный и рискованный, поэтому перед тем, как его начинать, лучше проконсультироваться с риэлтором и юристом.

Мария Недельская

СКОРО АРХАНГЕЛЬСК ОТМЕТИТ 134 ГОДА С ПОЯВЛЕНИЯ УЛИЧНОГО ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО ОСВЕЩЕНИЯ

В октябре 1881 года архангелогородцы впервые узнали, что представляет из себя электрическое освещение. Однако первые электролампочки зажглись не в центре Архангельска, а на окраине города - в Маймаксе.

А если быть точнее - на находившемся в восьми верстах от центра города паровом лесопильном заводе, принадлежавшем архангельскому первой гильдии купцу Эммануилу Бранту. Он, реконструируя на берегу Маймаксанского рукава Северной Двины свое предприятие, позаботился об оснащении его самым на тот момент новейшим оборудованием - четырьмя котлами фирм «Gunther» и «Vulkan» и двумя паровыми машинами. Первая из них мощностью в 63 лошадиные силы приводила в движение лесопильные и вспомогательные (токарный, винторезный, заточной) станки, а вторая, 8-сильная, вращала электродинамическую машину - генератор. Вырабатываемый им ток и питал первые вспыхнувшие в Архангельске светотехнические устройства - шесть электролампочек системы «Сименс и Гальск».

Следует отметить, что губернские власти к появлению на лесозаводе электроосвещения отнеслись прохладно: посмотрели и забыли. Вспомнить о существующем на лесозаводе Бранта новшестве властям пришлось в мае 1890 года, когда из столицы пришло строгое уведомление о том, что устройство электроосвещения на частных предприятиях возможно только после разрешения на то самого министра внутренних дел.

Губернатор в виде исключения разрешил включить освещение до получения согласия министра. Но только не ранее сентября. Поэтому первые в Архангельске лампочки вновь зажглись в то же время, что и девятью годами ранее, - осенью.

По материалам lochchilov.com, мой-сити.рф

На фото: лесозавод Рудольфа Карловича Пеца. Лесозавод Эммануила Бранта располагался рядом

Отличник качества

Лидер качества Архангельской области, 2013 г.

Обладатель золотого знака качества программы «100 Лучших товаров России», 2013г.

Лауреат конкурса Архангельское качество, Обладатель кубка «За приверженность качеству», 2012г.

Архангельское объединение риэлторов

Российская Гильдия риэлторов

пр. Ленинградский, 255, «Петромост», 1 эт. Тел.: 44-17-44, 62-04-40
ул. Советская, 19. Тел.: 44-10-90, 23-26-70
ул. Вологодская, 10, оф. 35, 40. Тел.: 20-16-63, 20-42-12

ул. Выучейского, 98. Тел.: 64-95-08, 23-60-70
пр. Ломоносова, 216. Тел.: 65-04-20, 65-04-17

Сайт: www.lg29.ru
Электронный адрес: lg@lg29.ru
Группа ВКонтакте: www.vk.com.an_lg29

Более 1500 объявлений по продаже недвижимости на сайте www.lg29.ru

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ АН «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД»

ДРУГИЕ ГОРОДА

КОМНАТЫ

Ягры, Логинова,1	5/5		10		кирп,хор.рем.ст/п,стир	550	89025045251

1-КОМНАТНЫЕ

Мельникова, 25	1/5	40	20	9	нов.дом.хор.сост,Лз,ст/п,с/у/р.Торг	1950	471057

2-КОМНАТНЫЕ

г. Городец Нижегородская область	5/5	61.1			отл.сост.ПР.ПР.на бер.Волги.кирп.дом.	3200	89539308090

3-КОМНАТНЫЕ

п. Светлый	3/5	60	43	6	все разд,ПР.ПР.охота,рыбалк,отдых.	470	89115904346
пос.Пянда,Виногр.р-он	1/2	58			блочн,Б,комн.разд,об.сост.>3л	660	474910

ДОМА

г. Вологда,	1/1	81.5			Дом на 3 комн., уч. 19 сот., баня, отл	1150	62-96-67
г. Белгород	2	200			12,5 сот,разр,авт.от,хор.рем,тепл.пол.	6400	47-10-57
г. Лобня	2	150			35кмот МСК,пеноблок,ст/п,2с/у,все уд.	9700	47-12-60
г.Шенкурск,		218			1/2дома,брус,вода,септик,ст/п,уч1458кв	2600	89600137877
с.Долматово (Вельск)	1/1	78			д/д,баня,гараж,скважина,под Вельском	Договор	89600137877
Тбилийский р-н	2				кирп,бассеин,сад, ост.меб,техн,все уд.	5000	89600159394
Шенкурск	1/1	67			12сот,отл.дом,рядом река,баня,колодец.	1250	89600145666
Няндома		200			Дом,на берегу озера, хоз.постройки	7300	89600145666
Болгария					по низким ценам от застройщика	Договор	40-12-40
Геленджик					множество различных вариантов	Договор	89600016059
Черногория					Более 3-х тысяч вариантов. ПРОДАЖА	Договор	89626621177

НОВОСТРОЙ

1-КОМНАТНЫЕ

Красноармейская, 20	6/10	45			Полный ремонт.	4490	89643019009
ЖК "Верона"	3/10	40.4			сдача 20015г, блок Б	1900	89115998338
Воронина	2-9/9	37			Кирп., отделка "под чистовую"	1776	89600145666
Советская, 11/1	3/13	66			монолит.,возм.переплан. в 2-к.кв.	4100	89212478344
Кирп.завод, 16	2/2	31-40			отл.сост, все уд, Пр.Пр., док.готовы.	37 т.р. м	42-37-55
Красноармейская	5/10	37	20	12	кирп,черн.отд, солнечная, сд.2014г, расп.	2760	47-02-28
Красноармейская, 23	6/10	41,2			Л,Б,черн.отд.	2760	89642925157
Красноармейская, 23	4/10	36,5			Л,Б,черн.отд.	2722	89642925157
Красноармейская, 23	3/10	37			ЖК «Верона»,Б,сд.2кв.2015г. под чист.	2100	89523063599
Московский, 43/2	1/9	41			дом сдан,Л,с/у/с.	2469	89626621177
Советская, 11/1	3-10		65,5	26	МЖК, рядом река, сдача 4кв. 2014 г.	65т.р./кв.м	89600145666
Советская, 11/1	11/13		61,4	31,2	МЖК, рядом река, сдача 4 кв.2014 г., Б	65т.р./кв.м	89600145666
Терехина, 6/3	3-8		42,5		кирп,черн.отд,при 100% опл.-скидка 10%	2444	89642925157
Терехина, 6/3	5/10		39,15		черн.отд. при 100% опл-скидка 10%	2252	89642925157
Терехина, 6/3	7/13	39			монол,инд,Л,чист.,сд.1кв.2015г.ПР.ПР.	2300	89115506144

2-КОМНАТНЫЕ

Троицкий, 10	9/11	64,3	44,3		кирп.инд,черн.отд,Б,Пр.Пр.,док. готовы	6430	47-20-98
Воронина	2-9/9	50-62			отделка "под чистовую", разные площади	2375	89600145666
Вычегодская, 9/3	4/4	50	30	8,7	2013г.п.,сдан,отл.сост.,комн.разд.	2190	89115904346
Кирп.завод, 16	2/2	40			отл.сост, все уд, Пр.Пр., док.готовы	37 т.р. м	42-37-55
Красноармейская	6/10	51,5	56		черн.отд.	3339	89642925157
Красноармейская, 23	3/10	51,5			черн,сд 2014г,цена ниже чем у застр.	3298	89642925157
Московский, 43/2					дом сдан,большой выбор квартир, ст/пак	3662	89626621177
Наб.Сев.Двины, 32	3/9	80	50	15	ЖК"Адмирал",под чист,ст/п,проводка.ПР.	5860	89062814427
Терехина, 6/3	-/10	59,5			кирп.черн.отд.	3270	89642925157
Терехина, 6/4	8/10	48.2			черн.отд.	2800	89095509113

3-КОМНАТНЫЕ

Наб.Сев.Двины, 32	5/10	98	54	18.9	ЖК"Адмирал",комн. разд,2Бз,стяжка,штук.	7200	89115506144
Московский, 43/3					Дом сдан! БОЛЬШОЙ ВЫБОР КВАРТИР!	Договор	89626621177
Воронина	2-9/9	72			отделка "под чистовую",выбор квартир	3384	89600145666
Советская, 6	2/3	73			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	4200	89600145666
Советская, 6	2/3	67			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	7000	89600145666
Красноармейская, 23	9/10	66			Блок А,черн.отд.	5000	89642925157
Красноармейская, 23	9-10	76,34			двух-уровн-я,черн.отд,сдача 2015г	4329	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	64,3			двух-уровн-я,черн.отд.	3408	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	75,3			двух-уровн-я,черн.отд.	3990	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	79,9			двух-уровн-я,черн.отд.	4235	89642925157
Терехина, 6/3	9,10	88,2			двух-уровн-я,черн.отд	4675	89642925157

РЫНОК ВТОРИЧНОГО ЖИЛЬЯ

КОМНАТЫ

Аэропорт, 4	1/3	13			Хор.сост, теплая, шкаф купе, корид.тип	600	47-10-57
Аэропорт, 7	3/9		12		в3к.кв,об.сост,с/у/р,маткап,ТОРГ	600	42-37-55
Вологодская, 10	5/5		17		секция на 5ком,с/у,душ.Комн в хор.сост	1650	89523005020
Гагарина, 10	4/5		17.2		в5к.кв,душ-каф,Б,отл.сост подъезда	1360	89115506144
Гагарина, 10	5/5		13.8		кирп,об.сост,Бз,душ в каф.,отрем. крыша	990	89217199399
Гайдара, 21	2/2		17,4		в6к.кв,д/д,печи,х.в,ст/п,об. сост,Пр.Пр	660	89115506144
Гайдара, 27	1/9		14		пан,свой с/у,отд.вход,хор.сост,СР.,ПР.	1450	89522508320
Дзержинского, 21	8/9		12,3		кирп,в бл.с,на4к, мобщ.пол. отл.с,ж/дв.	980	42-37-55
Дзержинского, 21	6/9		17.7		кирп.,отл.сост,нат.пот,ст/п,встр.кух,х	1232	42-37-55
Комсомольская, 38	2/2		17		в 3к.кв., об.сост., ровн.дом, ПР.ПР.	780	89539372121
Краснофлотская, 5	4/9		11.5		93с,осв,места.общ.польз.в норм. сост.	850	89523063599
Ломоносова, 213	2		39		2 см.комн. в 4 к.кв.,все уд.,хор.сост.	1360	89218137437
Ломоносова, 213	3/3		17.4		в3к.кв,д/д,в/у,ст/п,ж/д,хор.сост,Пр.	890	89523005020
Обв. канал, 88	1/2		10.6		Чистая, теплая, цо, цв, места общ.поль	600	89502527287
Попова, 54	1/2		13		д/д,в/у,ст/п,в3к.кв,ванная,осв.Пр.Пр	650	89025045251
Садовая, 36/1	3/5		13.5		кирп,об.сост,душ.каб,водонагр,ост. меб.	1160	89532693089
Самойло, 27	1/2	18.6			В/у, ст.пак, с/у/р, бл.секц., хорошие	630	47-02-28
Сов. космонавтов, 11	2/2	10			Ст/п., хв. в комн., корид.сист.	460	89523014085
Сов. космонавтов, 188	3/5		10		кирпич,ж/д,Пр.Пр.	Договор	89025045251
Шубина, 20	2/5		9		Комн. В 2к.кв., хор.сост., ст/п., с/у/	1300	47-02-28
Выучейского, 59	5/5		12.2		Об.сост., места общ.пол.в хор. сост,ПР.	890	89522508320
Выучейского, 62	2/2		42		д/д,2смеж.комн,без соседей	1180	89212478344
Ленинградский, 23			10		в 4к.кв., отл.сост., нат.пот., ст/п.	950	89116863780
Ленинградский, 23			14		в 4к.кв., отл.сост, нат.пот., ст/п.	1050	89116863780
Ломоносова, 16/1	4/5		12,5		отл.сост,ст/п,с/у отрем,хор.соседи	930	89115904346
П.Усова, 31/1	2/2	16.4			Ст/п., цо.,ц.вод,ц.канал., 2 с/у.	570	89600184969
П.Усова, 5/1	2/2		28		д/д,2 см.комн.,хв., печи,нов. проводка	700	47-02-28
Северодвинская, 63		14			Хор.сост., ст/п., ж/д., свой с/у, Пр.	960	89025045251
Северодвинская, 84	9/10	14			кирп,отл.сост.диз.рем.встр.меб. Обмен	1560	47-49-10
См.Буян, 14	2/4	17.6			хор.сост,ст.пак,мат.кап,хор.сост	850	47-87-20
См.Буян, 14	2/4	17.7			хор.сост,ст.пак,мат.кап,хор.сост	850	47-87-20
Суфтина, 8	2	14.3			Норм.сост.,хв.,отопл.,канализ.,земл	600	89218137437
Урицкого, 54	8/9	13,4	13,4	11	кирп,блок-секция на 2 комнаты,с/у на 2	1300	44-84-60
Шабалина, 15	1/2		12.4		Хор.сост., все уд., в 5к.кв.	560	89539308090
Воронина, 32/3	3/9		12		кирп,хор.сост,бл-сек на2ком,ост. кухня	1010	89009161160
Ленинградский, 265/2	1/5		34,5		3ком в 4 к.кв,об.сост.,>3л.	1700	47-10-57
Русанова, 8	6/10		18.4		в 4 к.кв., Б, с/у/р.	1440	89095509113
Кедрова, 39	2/2		14		д/д,в/у,тепл,хо.сост,кор.сист,с/у на 5	550	89115506144
Маяковского, 17	3/5		17.4		в 3к.кв., об.сост., 2/5 доли.	999	89116564084
Маяковского, 60	2/2		13		д/д,в 3к.кв,без уд,ровн.дом,ПР.	290	89062832826
Маяковского, 9	1/2		14,2		без уд., об.сост., ПР.ПР.	220	47-20-98
Никольский, 148	7/9	40			Хор.сост., две комн., бл.с.	2200	89116863780
Никольский, 148	7/9	14			Хор.сост., комната в блок-секции	1100	89116863780
Никольский, 148	7/9	30			Отл.сост.	1990	89116863780
Советская, 37	3/5		11		хор.сост,в 3к.кв.,Пр.Пр.	800	89523063599
Фрунзе, 29/1	1/2	30			2 смеж. комн.в 3к.кв., б/у.	200	89095509113
Гвардейская, 5	2/2		25		2комн,дом ровн, Пр.Пр.	300	89095509113
Сибирская, 30	2/2		28		д/д,б/у,ровн,2смеж.комн(13+15), треб.р	190	89115904346
Физкультурников, 22	2/2		14,6		в 3к.кв,ровн.дом,изн 30%,мат. кап,торг.	399	47-12-60
Добролюбова, 28	5/5	19.2			кирп,об.сост.ж.дв,ст/п,зона/ кух,ПР.ПР.	860	47-49-10
Ильича, 4	2/9		14,6	17,9	пан,ул,2комн.в 3к.кв,хор.сост.Бз.	1790	89642925157
Ильича, 50/1	2/2		14		в5к.кв,корид. сист,вода,канал,печи,ст/п	430	89506604895
Ильича, 50/2	1/2	11.6			ровн.дом, печи, хол.вода, ст.пак, ж.дв	380	89115506144
Кольская, 16	2/2		12		д/д,кор.сист,общ.кух,хв,сделан ремонт.	410	89626621177
Кольская, 19	2/2		11.4		ров.д/д,об.сост,67%изн,без уд.Торг.	230	47-10-57
Кольская, 19	2/2		17		д/д,об.сост,без уд,67%изн.Торг	270	47-10-57
Орджоникидзе, 5	2/2		13.6		д/д,об.сост,в 3комн.кв,Б,места об.пол.	510	47-12-60
Орджоникидзе, 24/1	1/2	12.4	12.4	11	д/д,ц/о,х/в,кан-ция,корид.сист, ПРОД	295	44-84-60
Партизанская, 64/1	5/5		21	6	оч.хор.сост., передел.в кварт., Б.	1400	89218137437
Целлюлозная, 27	2/2		12		рем.,цо.,хв.,водонагр.,в 5-комн.кв.	430	89095509113
Адм.Макарова, 28	1/2		18		в 3 к.кв., без уд., под мат.кап.	310	89600145666
Штурманская, 1	3/5		13		в бл.с,в хор.сост,2с/у,душ на 8комн.	486	89522535479
Штурманская, 1	3/5		18		бл.с,в хор.сост,2с/у,душ на 8комн,торг	670	89522535479
Беломорье	5/5		16		пан,в2к.кв,отл.сост,с/у/р,красивый вид	660	40-12-40
Ильича, 11	2/2	18			Об.сост.,все уд.,корид.сист., дом авар	250	47-12-60
Орджоникидзе, 24/2	2/2	24	16		д/д,ц/о,х/в,кан-ция,возможен МатКап	460	44-84-60

1-КОМНАТНЫЕ

Авиационная, 3	3/4	29	18	6	Бз., с/у/с, чист., уютная, >3л., ПР.ПР	1680	89021952580
Володарского, 83	2/2	27			Все уд., хор.сост., ост. вн., эл/пл.,	1550	89115904346
Воскресенская, 105/2	1/5	21			Малогаб.,нов.с/тех.,<3л.,1вз.соб., хор	2200	89523006881
Гайдара, 27	1/9	14			93с,с/у/с,хор.сост,лам,нов.с/тех,ПР.	1450	89522508320
Гайдара, 48	4/10	32			93с., хор.сост., < 3 лет в собствен.	2960	89025046975
Наб.Сев.Двины, 96	5/5	44	25	9	стал,55,б/б,ж/б перекрытия	3490	44-84-60
Об. Канал, 76	3/17	24			инд,об.сост,ст/п,Лз,с/у/с,Пр.Пр.	2590	89600169906
Попова, 34	8/12	40			Нов. С хор.рем., Бз., ост.меб.	4500	89502527287
Садовая, 52/1	3/5	37			хор.сост,6Б,ост.встр.кухня	2700	89643022834
Садовая, 52/2	2/5	18	14		кирп,отл.сост,ст/п,нат.пот,>3л,ПР.Ср.	1870	89522508320
Троицкий, 157	1/5	30	18	6	хор.сост,ст/п,ремонт в с/у,ост.шкаф	2150	89642970717
23 Гв.Дивизии	3/5	31			пан,об.сост.,Б,ПР.ПР.,Ср, торг.	2260	89642999094
Воскресенская, 10	6/9	40	18.4	9	кирп.инд,тепл.хор.сост,сч,Лз,Пр.Пр.	3300	44-09-40
К. Либкнехта, 22	4/12	30			"Дом на Соборной",дизайн. рем,встр.меб.	3480	47-02-28
Красноармейская, 20	6/10	45			Студия,Л.,2013г., сделан полный ремонт	4490	89643019009
Красноармейская, 23	3/10	37			ЖК «Верона», Б, сд.2 кв.15	2100	89523063599
Ленинградский, 21/4	4/9	32			Пан,об.сост,с/у/р в каф,>3л,Л,ПР.ПР.	2400	89600171053
Новгородский, 46	5/5	31	18	6.4	Б., ст/п., ПР.ПР.	2370	89523014085
Северодвинская, 74/1	2/2	27	16	5	д/д, косм.рем, цо, хв, >3л, ПР.ПР.	1460	89522508320
См.Буян, 14	2/4	17.6			2см.комн, хор.сост,ст.пак,мат. кап,хор.	1700	47-87-20
См.Буян, 21	9/9	31	17	5.7	хор.сост,Л,встр.меб,тех,>3л,Пр. Пр.Торг	2560	89523005020
Сов. космонавтов, 35	1/9	31,5	17,5	6	об.сост,с/у/р, солн.сторона, треб.рем.	2080	89522592405
Суфтина, 3	2/2	29	18	5	д/д,все уд,хор.сост,ст/п,нат.пот.	1100	89600169906
Суфтина, 33/1	1/5	31	17.5	5.8	хор.сост,чист.под.	2310	47-10-57
Тимме, 12	7/9	36.6	19.8	7.6	кирп.инд,норм.сост,,Пр.Пр.,>3л.ТОРГ	2880	89539308090
Галушина, 12	1/10	42	21	10	2011г,Лз,сост.хор,ост. кух,шк/к,ПР.ПР.	3200	89523014085
Галушина, 28/3	2/9	32			передел.в 2 к.кв.,хор.сост.,рем.,Бз,Л.	2450	40-12-40
Ленинградский, 167/2	3/5	19			Малогаб., хор.сост., ст/п., свой с/у,	1590	89115904346
Ленинградский, 23	1/9	31	18	5,5	Лз,об.с,ПР.ПР.	2370	89062814427
Московский, 43/1	3/10	40			Рем., Лз.	3000	89116564084
Московский, 43/3	2/12	40			ЖК "Солнечный",евро,хор. планировка	3400	89217199399
Московский, 43/3	2/12	40			Лам., нат.пот., отл.сост., двери масси	3460	89218137437
Октябрят, 4/1	8/9	31	18	6	ул,ст/п,Лз,сч,нов.трубы,парковка	2400	89502527287
Первомайская, 25	2/2	30			Корид.сист., 2 комн.см., ст/п, хор.сос	1120	89626634990
Шмидта, 9	5/5	35.6			кирп,отл.сост,евро,с/у/с,пол с подогр	1760	89522557128
Военный городок, 8	2/2	31.9	18.9	5.5	пан, хор.сост,ст/п,с/у/с	1380	89115506144
Воронина, 15	1/8	32	12	8	ТСЖ, 1999 г.п., 6Б, сост.хор., ост.	2300	89009116208
Воронина, 17	7/9	31			Об.сост. Обмен найден.	2000	89025046975
Воронина, 17	2/9	31	18	6	ул,хор.сост,сп,с/у в каф,Бз,Лз,ж.дв.	2150	47-02-28
Воронина, 33	2/9	31			С/у/с, рем. в ванной, ПР.ПР.	2080	89025046975
Ленинградский, 265/2	1/5	34,5			пан., 3ком в 4 к.кв, частич. рем, <3л.	1700	47-10-57
Кр. партизан, 28	1/9	24.9			малогаб., хор.сост., Торг.	1360	89523005020
Кр.партизан, 14/1	4/5	53.4	18	7	кирп,инд,1992г.п,ст/п,Бз,об. сост,ПР.ПР	2450	89009116208
Кр.партизан, 17/2	9/9	33			осв., Л, Пр.Пр, >3л	2370	89643019009
Литейная, 10/1	1/2	25	16	7	д/д, хор.сост., ст/п., встр.кух, с/у.	1390	89600145666
Маяковского, 7	3/3	34			Рем., больш.кух., Лз.	3300	89116564084
Никольский, 124	4/5	36			кирп,хор.сост,Бз,чист.подъезд	2350	89025046975
Никольский, 126	4/5	31			кирп,об.сост,с/у/с	2360	89523046610
Никольский, 148	2/9	28			отл.сост,ст/п,лам,каф.в ван,ост. мебель	2020	89506604895
Никольский, 148	7/9	30	18		Отл.сост.,кухня общая.	1990	89116863780
Шилова, 4	1/2	25			Без.уд., хор.ремонт., СРОЧНО.	350	89025046975
Емецкая, 10	2/2	35	16	8	Д/д,част.уд,отопл,колон.ряд,осв,ПР. ПР.	320	47-10-57
Маслова, 29	1/2	36			пан., инд, с/у/с, ТСЖ, отл.рем.	1800	89095509113
Сибирская, 30	2/2	28			д/д,б/у,ровн,2смеж.комн(13+15), треб.р	190	89115904346
Физкультурников, 38	2/2	31,4	16,2	7	д/д,печи,отопл,изн 46%, Торг.Пр.Пр.	490	89539308090
Юнг ВМФ, 15/1	2/2	34,2			хор.сост., цо., душ.каб.	550	89600171053
Конзихинская, 13/1	2/2	34	14	10.7	дом 2013г.п,встр.кух,шк-купе,Пр. Пр,мат	1800	89643019009
Партизанская, 47/1	2/5	30.5	17	6.9	Хор.сост., Бз, ост.меб., >3л., 1 вз.со	1950	89522592405
Партизанская, 62/1	1/5	34	20	7	Бз,с/у/с,нов.трубы,сч.,>3л.,ПР.ПР.	1750	89523005020
Партизанская, 66	3/9	31			ул,об.сост,с/у/р,Б,1/4 доли, Пр.Пр.	400	89626621177
Партизанская, 66	7/9	31			ул,об.сост,сп/п,нов.м.двери,Лз	1960	89522557128
Двинской, 10	2/2	32,5	16,5	7	д/д,цо,ж/б.сваи,кап.рем.,	490	89115904346
Доковская, 3	2/2	33	18	7	Все уд.,отл.сост.,ст/п.,встр.кух.,тепл	930	47-02-28
Катунина, 4	4/4	31	18	6	Хор.сост., Бз, ст/п.	1230	89600145666
Кирп.завод	5/5	28.4		7.9	Б, ст/п, хор.сост., нов.с/тех, с/у рем	1600	89095509113
Кирп.завод, 16	2/2	31-40			отл.сост, все уд, Пр.Пр., док.готовы.	37 т.р./м	42-37-55
Ленинская, 3	1/2	28			д/д,треб.рем.,вода,ц.о,канал,срочно,	700	47-49-10
Локомотивная, 58	2/2	33	17	6	кирп.,об.сост,ст/п,выров. стены,обмен	770	47-12-60
Штурманская, 1	5/5	31	16	7	Б,чист.под,рядом дет. сад,школа,останов	1180	89522535479
Беломорье	2/2	31,7	16,8	14,9	кирп., хор.сост., с/у/с.	1300	89642970717
п. Светлый	4/5	30	13.2	6	об.сост,с/у/с,Б,Пр.Пр.мат.кап	410	89539308090
Горького, 3	2/2	36.5	19.2	7.6	Дом ровн,хор.сост,все уд,мат.кап,ипот.	1100	47-87-20

2-КОМНАТНЫЕ

Авиационная, 2	3/4	44,5	28,7	6,3	кирп,отл.сост.перепл.гардер-я,комн.см.	2190	47-49-10
Воскресенская, 105	8/9	51.2	32.2	7.7	комн.разд,с/у/р,Б,Пр.Пр,<3л	3570	89539308090
Воскресенская, 95	2/9	55.2	29.7		Комн.разд., отл.рем., встр.меб. И тех.	4400	89600184969
Гагарина, 14	4/5	44			Комнаты раздельные, евроремонт.	3050	89025046975
Гагарина, 27	2/2	54			Комн.разд., хор.сост., не угл., ст/п.,	1960	89643019009
Логинова, 23/1	9/9	57			93с, Лз	3600	89643019009
Обв.канал, 50	5/5	42			Отл.сост.,с/у/с, 1 ст/п.,переплан.согл	2790	89523006881
Попова, 27	1/9	47	27	6,5	ул,отл.сост,расп,тамбур,ст/п,встр. меб.	3490	47-10-57
Садовая, 57	2/9	51			93с,хор.сост,Бз	3780	89218137437
Сов.Космонавтов, 191	4/5	44	27.5	6.1	Хор.сост, Бб, комн.см, с/у/с, ст/п	3080	47-10-57
Сов.космонавтов, 191	3/5	43	30	6	об.сост,Бз,все смеж,освоб.Пр.Пр.	2700	89506604895
Талаги, 121	2/2	42	27	7	д/д, хор.сост., цо., хв.	930	47-02-28
Теснанова, 16/3	2/3	48			хор.сост, тепл.пол, Л, переплан.согл.	3700	89502527287
Троицкий, 157	1/5	41.4	28	5.7	Комн.см., сост.хор., рем. с/у. Торг.	2800	89116863780
Воскресенская, 114	9/9	49,2	28,5	9	кирп., инд, 2Лз, ст/п, нат.пот.	3500	44-84-60
Воскресенская, 98	4/5	42,2	29,6	6,5	кирп,Б,перепл,ремонт,ст/п. Пр.Продажа!	3390	44-84-60
Выучейского, 74	1/2	56	34.8	9	д/д,об.сост,все уд,комн.разд,с/у/с,ПР.	2200	89600171053
Выучейского, 98	3/5	42	26	5.8	кирп,об.сост,с/у/с,переплан.3к. кв.+ком	2990	47-12-60
Дзержинского, 3/4	3/9	46	30	5.6	расп.,ст/п,комн.разд,хор. сост,с/р,отд.	3260	89523005020
К.Либкнехта, 18	7/9	52	34	9	кирп,Лз,евро.кач.рем.	5300	89509633434
Красноармейская	3/10	51,5			черн.,сд. 2014 г., цена ниже.	3245	89642925157
Новгородский, 41	8/9	45	27	6	Комн. разд, ремнт сан.узла, Лз,Пр.пр,	3290	89522508320
пер.Водников, 3	2/2	70	47	7	д/д,об.сост,комн.разд,х.в,вод. нагр,печ	1730	89522508320
Поморская, 13	1/9	50		9	93с,комн.разд,Бз,окна на Чумбаровку	3800	89212478344
Поморская, 34/2	2/10	62			отл.сост,дизайн.рем,,комн.разд	6900	89600171053
Поморская, 34/4	2/10	64			дизайн.рем,встр.тех,мебель,ЖК "Седьмое	7100	89600171053
Р. Куликова, 21	3/3	73			отл.дизайн.рем.,меб,закр.терр,ПР. ПР,Ср	6490	89218137437
См.Буян, 16	2/5	42			об.сост,Бз,комн.смеж,с/у/с отрем,нов.т	2100	89210700700
См.Буян, 23	8/9	52			ул,хор.сост,комн.разд,Бз,Лз	3850	89539372121
Суфтина,1-й проезд	1/2	42	30	8	д/д, все уд., хор.сост.	1560	89600145666
Троицкий, 10	9/11	64,7			кирп.инд,черн.отд,Б,Пр.Пр,док. готовы	6430	47-20-98
Ч.-Лучинского, 31	78	34	18		кирп., инд., 2012 г.п.,Торг.	10600	89509633434
Ч.-Лучинского, 6	2/2	48.7	25.1	9.3	93г.п,к.разд,с/у/с,ост.меб,тех,ПР,осв.	3000	89642970717
Шабалина, 15	1/2	25			В 5к.кв., все уд., хор.сост., ст/п.	1090	89539308090
Шабалина, 17	1/2	50	30	8	д/д,ров,все.уд,кр.гв,комн.разд,отл.с.	1850	89115510962
Воронина, 53	7/9	42			Хор.сост., комн.разд.,ст/п.,обмен.	2600	89539320836
Галушина, 28/3	2/9	32			передел.в 2к.кв.хор.р.	2450	40-12-40
Некрасова, 2	3/9	51			Отл.сост., Б., ПР.ПР. Срочно. Торг.	3800	89218137437
Октябрят, 4	2/9	46			пан,хор.сост,отд.тамбур,комн. разд,Пр.	3290	89539372121
Первомайская, 17/5	1/2	46.5	31	7.2	д/д,хор.сост,ст/п,ч/у,печи,Пр.<3л,торг	1270	89539308090
Первомайская, 25/2	1/2	47.6	22.7	9	д/д,печи,хв,ванна,вн.,ст/п,об.сост.	1350	89115506144
Стрелковая, 26/1	8/9	50			93 серия.	3300	89643019009
Школьная, 86	4/9	46.3	32.4	5.6	Ул., комн.см., Лз, <3л., о.сост.	1950	47-87-20
Военный городок, 130	1/2	42			хор. сост, с/у/с, каф., погреб.	1900	89009116208
Воронина, 25	2/9	42.6			ул,хор.сост,6Б,	2580	89523005020
Воронина, 33	4/9	52.5	32	6	хор.сост, ст.п, комн.раздельные, обмен	2900	89522592405
Жосу, 12/2	1/2	43.1	27	7.1	Ровн.дом, отл.сост., ст/п.,лам.,наняж.	1770	89062805748
Ленинградский, 265/4	2/5	45			пан,комн.разд,треб.рем,с/у/с,Пр.	2600	89539372121
Ленинградский, 341/1	2/5	44	29	6	кирп,2/5,Б,комн.разд,ремонт,ст/ пакеты	2800	44-84-60
Ленинградский, 341/1	2/5	43.8	30.1	5.9	комн.разд, Бз, ст.пак, отл.рем.	2800	44-84-60
Минская, 4	1/5	70		15	Евроремонт, Л.,ПР.ПР., >3л,Б. ТОРГ.	5200	89218137437
Почтовый тракт, 8	1/2	48			д/д,к.смеж,ст/п,конвек,водонагр,маткап	1500	89095536620
Русанова, 16	2/2	48	30	6	д/д,ровн,в/у,хор.сост,нов.сваи,хор. сос	1720	47-12-60
Силикатчиков, 9	2/5	41,4	25,6	6,1	хор.сост.,комн.разд,Б,ст/п.,сч.,ж/дв.	2180	89523063599
Адм.Кузнецова, 16/1	5/5	44	28	6	пан,Бз,комн. разд,ремонт,ст/ пак,с/у/с	2840	44-84-60
Адм.Кузнецова, 2	3/5	44	28	6	Хор.сост.,ламинат,ст/п.,Бз,комн. разд.,	2880	89522557128
Адмирала Кузнецова	8/9	42,8	26,4	6,6	Хор.сост, су-совм,ст/п,бз,пр.пр	3200	89532693089
Валявкина, 13	9/10	60	33	11.5	кирп,2007г.п,отл.сост,ст/ п,лам,Лз,Пр.П	5190	89062805748
Валявкина, 34	1/2	46,6	31	7	д/д,без уд,комн.см,косм. рем,ст/п,торг	850	89600169906
Закемовского, 27	2/3	73			элит,черн.отд,закр.тер.,МЖК,ТСЖ	4200	89600145666
Кедрова, 20	4/9	51.4	29.4	8	кирп,распаш,хор.сост,с/у/р,обмен	3400	89095509113
Кр. партизан, 17/1	5/5	45	27,6	6	Бз,отл.сост.,перепл.,с/у/с,ст/п,сч.	2650	62-96-67
Кр. партизан, 28	5/9	51	31	8	93с.,хор.сост.,ст/п..Лз.,сч.вод, ж/дв.	3250	47-02-28
Кр. партизан, 32	1/2	47	26	8	Дом ровн., комн.разд., все уд., отл.со	1950	89115506144
Никольский, 148	7/9	37			об.сост., рем., общая кухня.	2260	89643019009
Никольский, 32/1	8/9	52	30	8	93с,ТСЖ,отл.сост,ст/п,лам,встр. кух,Лз,	3900	89115506144
Никольский, 89	1/2	36			д/д,б/у,скважина,хор.сост,комн. смеж.	1000	89095509113
Полярная, 13	1/2	42	27	6	д/д,ровн,печи,х.в,ст/п,хор. сост,межк.д	1360	89115506144
Советская, 33	4/5	44	28	5.4	комн.разд.,с/у/р,об.сост.,Б	2580	89523005020
Советская, 36	6/9	50,8			об.сост, рем., мебель, Б,Лз.	3360	89643019009
Советская, 41	5/5	44	29,8	6	пан,5/5,Б,комн. разд,ст/пак,треб. рем.	2690	44-84-60
Терехина, 55/1	1/2	60			д/д,б/у,хор.сост,колонка,ровн,ж/б сваи	1380	89025046975
Ярославская, 75	2/2	35	27,4	7,7	перепл, хв., душ на 2 кв.	820	62-96-67
Анощенкова, 3	2/2	47	32	6	Част.уд.,хв.,канализ.,конв.,ст/п.,нов.	1290	89025045251
Баумана, 12/4	1/2	47	25	10	д/д,все уд,комн.см,с/у/с,душ.каб.	1380	89115506144
Буденого, 13	2/5	42			хор.сост,Пр.Пр,>3л.	2250	89025046975
Победы, 10/2	2/2	47	32	6	Част.уд.,хв.,канализ.,конв.,ст/п.,нов.	1290	89025045251
Победы, 102	1/1	50	34	8	д/д,без уд,комн.см,ровн.дом. колонка	700	89021952580
Победы, 112	2/9	43			ул,хор.сост,переплан. узак,с/у/с,ст/п,м	2280	89522557128
Победы, 124/1	2/2	41,6	27	7	д/д,ровн,все уд.,ст/п,отл.сост,с/у/с.	1430	89115506144
Победы, 98/1	1/1	50.6	34.6	8	д/д,б/у,ремонт,комн.см,мат.кап.торг	795	44-84-60
Фрунзе, 45	1/2	41.4			д/д,ровн,31%износ,комн. см,маткап,ипоте	300	89095509113
Школьная, 86	5/9	44	30	6	Хор.сост., все разд.,ст/п.,встр.меб.	2190	89506604895
Юности, 9	2/2	51	27	13	д/д,все уд,комн/р,с/у/с,нов. сантех,сч.	1240	44-09-40
Ильича, 4	2/9				ул., 2 ком. в 3 к.кв. (14,6+17,9).	1790	89642925157
Малиновского, 2	2/5	43.7	29.4	5.8	Отл.сост, ст.пак, распашенка, Бз, ТОРГ	2670	47-12-60
Малиновского, 7	2/5	46	30	6	Об.сост., ст/п. на кух., сч.,Бз,>3л.,П	2370	47-02-28
Мусинского, 19	5/5				ПР.ПР., >3л., ст/п, Б.	2300	89643019009
Партизанская, 62	1/5	43.5	27.5	5.6	пан,ст/п,комн.разд,сч,встр.кух,ж. дв,хо	2320	47-12-60
Химиков, 19	2/4	42.3	28.4	6.1	отл.сост,комн.смеж,с/у/с,6Б	2550	89095509113
Центральная (Поврак.)	2/3	52	28	9.4	пан,отл.сост,Лз,комн.разд,с/п,хор. план	1990	89642925157
2 линия (Зеленый бор)	1/5	44,2			хор.сост,комн.разд,расп,с/у/с,встр. кух	1700	89523063599
2-я линия, Зеленый 6	5/5	50.3	26	8.9	Бз., 2010 г.п., хор.сост., >3л., ПР.ПР	1990	89523005020
Авиаторов, 3	1/5	44	27	5.8	хор.сост,комн.разд,с/у/р,Пр.Пр.	1570	89642999094
Адм.Макарова, 6/1	2/2	42	26	8	Хор.сост,ст/п,нат.пот,х.вода,печи.Пр.	890	89642925157
Вычегодская, 11	3/5	45			пан,см.комн,Бз,тепл,об.сост,>3л.	1960	89523006881
Вычегодская, 13/2	4/4	49	30	8	пан,отл.сост,Лам,с/у/р,ст/п,2013г.п.	2290	89021952580
Вычегодская, 25	1/2	40	24	6	д/д,печи,хор.сост,ст/п,комн. смеж,Пр.Пр	820	89522592405
Дежневцев, 11	5/5	52	29	10	пан,ст/п,лам,Бз,линол,ПР.ПР.	2750	89523014085
Дежневцев, 17	1/2	42,9			ПР.ПР.,норм.сост.,печи,дом ровн. Торг.	1250	89626621177
Дежневцев, 22	1/2	32,9			кирп.,хор.сост,ст/п.,ж/дв.,хв.,торг.	1390	89626621177
Клепача, 5	4/5	47	28	5,6	обычное состояние.Б	1840	89523014085
Красина, 8/1	5/5	44			кирп,комн.разд,ст/п,Б, об.сост	1770	47-49-10
Локомотивная, 44	2/2	35.9			кирп,хор.сост,все уд,гв-водонагрев.	1580	89218137437
Лочехина, 9	5/5	44			пан,об.сост,Б,комн.смежн.1 взр.с.ПР.ПР	1750	47-49-10
Магистральная, 41	4/5	47	33	6	распаш., осв., >3л, об.сост., сч.	1900	89626621177
Рейдовая, 7	2/5	47,4	32,9	5,7	Комн.разд., 1 взр.соб., > 3 л.	2200	47-20-98
Сурповская, 49	1/2	40	25	7	д/д,б/у,хор.сост,ст/п на кух,комн. смеж	780	89522508320
Тяговая, 2	2/2	44			кирп,хор.сост,в/у кр.г.в,водонагр,кап.	1600	89643019009
1-ый раб.квартал, 45	1/2	42			д/д,отл.сост,вода,канал,печи,Пр.Пр.	960	89539372121
60л. Октября, 9	1/5	44	28	6	хор.сост,вагон.,ПР.ПР.	1990	89115904346
Севстрой, 16	1/2	42	31	7	д/д,в/у,сп,ком.смеж,нов.трубы,ост. меб.	1030	89062805748
д. Мыза, 31	1/2	52			вид на реку,ст/п,сч,все уд,рядом Емецк	1290	89502527287
д. Новинки, 26	1/3	50.3			Лявля, хор. сост, встр. кух.	1750	62-96-67
п. Васьково, 73	2/5	45	28	5,6	комн.разд,Б,треб.рем,обм.найд. Торг.ПР.	1200	47-87-20

п. Ясный	1/1	40			хор.рем,остановка рядом с домом,пляж	780	89502527287
40 Л.В.Победы, 7	8/9	42.3	28.4	6.1	Комн.разд., Бз, ст/п., хор.сост., вз.с	2390	89523063599
Шмидта, 9	3/5	42.6	27	7	Отл.сост.,ст/п.,Бз,комн.разд.,встр.меб	2078	42-37-55
Циолковского, 10	1/2				Д/д, ст.пак, хор.сост, в/у, Торг.	1280	47-12-60

3-КОМНАТНЫЕ

Вологодская, 36	2/5	59	39	6	Комн.разд.,об.сост.,Бз,ПР.ПР.Торг.	3560	89116564084
Воскресенская, 101	5/9	61		8	Обычн.сост, лождия, обмен, Л	4100	89025046975
Воскресенская, 105/3	4/5	107			отл.сост., Лз., ст/п., Ламинат, ПР.ПР.	5920	89522592405
Воскресенская, 95	9/9	65.9	39.4	10.4	кирп.,инд,Лз, комнаты разд. Пр.Пр.Торг.	4630	44-84-60
Воскресенская, 95	4/9	64	40		хор.рем.,кух/столов,тепл. пол,ст/п.,сч.	4790	89600184969
Выучейского, 16	8/9	86.3			Евроремонт,встр.мебель ост., отл.сост,	8190	89523063599
Гагарина, 61	5/9	95	54	18	2009г.п,евро,2с/у,отл.сост.,Б,Пр.Пр.	8250	89642970717
Гайдара, 42	10/10	63	39	9	93с,об.сост,нов.тр,сч,Л,ПР.ПР.,ТОРГ.	4500	89522508320
Дзержинского, 13	9/9	65,4	46,1	8,2	кирп,инд,об.сост,Лз,ПР.ПР.,2комн.см.	4670	89218137437
Дзержинского, 17	11/13	80			кирп.,инд.,комн.разд,	4660	89115904346
Дзержинского, 21/1	4/9	63			кирп., кухня-гост., отл.сост.	4300	89626634990
Дружбы, 4	1/2	73,4			об.сост,все уд,с/у/с,комн.разд.Торг	1480	89642999094
К.Маркса, 24	4/9	10	76	9.4	кирпич,отл.сост,ТСЖ,2Л,>3л,встр.тех	9700	47-02-28
Комсомольская, 41	1/5	54.3	42,8	5,6	об.сост,теплая,ухож.	3200	47-20-98
Ломоносова, 213	3/3	79	58	9.1	д/д,об.сост,комн.разд,с/у/с,Б	1950	89600169906
Ломоносова, 214/1	1/5	59			кирп., хрущ., ПР.ПР.	3200	47-10-57
Ломоносова, 285/1	5/5	58	42	6	Бз,комн.разд,с/у/р,ост.кух,Пр. Пр.,>3л.	3490	62-96-67
Наб.Сев.Двины, 91	2/6	90	53	14.5	об.сост,комн.разд,2 с/у,Лз,пот-2,9 м	8300	89522508320
Новгородский, 113	9/10	63	40	9	95с,отл.сост,тепл.пол,Лз,нат.пот,встр.	6000	89021952580
Об.канал, 72	3/10	73	49	12	95с,хор.сост,комн.разд,с/у/р,2Л,1взр.с	5250	89522592405
Обводный канал, 72	8/10	75	45	12	Отл. сост. Бз,Лз, Комн разд. с/у/р.	5600	89642970717
пл.Ленина, 2	3/9	68			обычное состояние	4600	89643019009
Попова, 19	8/10	98.2			2014г.п,сдан,ч.отд,свобод.планир.	6800	89600171053
Попова, 32	8/9	70			Отл. сост, евроремонт, 2010 г.п., 2Б,	6100	47-12-60
Попова, 63	5/9	58	35,3	8	Прямая продажа. Квартира свободна.	4190	47-20-98
Попова, 63	6/9	57	36	7.1	кирп,хор.сост,ст/п,Лз,Пр.Пр.	4090	89062805748
Сов. космонавтов, 17	1/5	48,5	36	6,2	пан,хор.сост,2ст/п,лам,с/у/с,нов. труб.	3050	47-10-57
Сов.космонавтов, 191	2/5	58	44	6	хор.сост,ст/п,Б,ж.д	3840	47-12-60
Тимме, 19/1	1/5	47		8	Хор.сост., <3л.	2890	62-96-67
Троицкий, 102	5/9	55			Бз,хор.сост,комн.разд.	5300	89218137437
Воскресенская, 100	9/9	64			об.сост.	4500	89643019009
Воскресенская, 98	1/5	56	43,5	6	обычн.сост,с/у/с,встр.кух.	3230	89062832826
Выучейского, 57/1	2/5	56	30	5,4	кирп., Бз, об. сост., Торг.	3270	89523014085
Выучейского, 63	1/9	60	48	7	кирп.,инд.,Лз./погреб.	4990	89115904346
Гайдара, 16	1/3	62		7	Дом тепл., все уд., ст/п., Л., встр.ку	1720	89217199399
Красноарм-я,23	6/10	78,53			Блок А,черн.отд.	5000	89642925157
Наб.Сев.Двины, 32	5/10	98	54	18.9	ЖК"Адмирал",комн. разд,2Бз,стяжка,штук.	7200	89115506144
П.Усова, 23/2	7/9	63		39	93с,об.сост,Пр.Пр.	Договор	89522557128
пл.Ленина, 3	6/9	87	52	9	комн.разд., хор.сост.	6120	89522592405
Поморская, 13	8/9	62.8	39	8	93с,отл.сост,в.разд,с/у/р,ст/п,лам,теп	5650	89600169906
Поморская, 54	4/6	114,6	50,7	19,5	отл.с,евро,элит,ост.кух."Верона",2 с/у	10420	89626603536
Тимме, 2	1/9	62			Отл.сост., комн.разд., с/у/р, Лз, боль	3860	89523006881
Тимме, 2	2/9	62			Об.сост., комн.разд., Л.,Б., больш.кух	3700	89523006881
Тимме, 2	9/9	63			93с,очень хор. сост,Б,Лз,мебель,техника	4380	89218137437
Троицкий, 21	2/6	118			элит,2004г.п,отл.сост,2 с/у,2Л,ост.меб	Договор	89506604895
Троицкий, 21	5/5	112			2Б., камин, комн. разд, кухня+мансарда	10500	89212478344
Галушина, 19	6/9	64	40	9	Отл.рем.,Бз,ст/п.,с/у/с.	4800	89539372121
Галушина, 24	8/9	64			Отл.сост., су/у каф., Л., ТСЖ, >3л.	5800	89600171053
Галушина, 28	1/10	90.7	41	14	комн.разд,Лз на3ок,ст/п,лам,ван.в каф,	4690	89523014085
Галушина, 28	1/10	64	40	10	Лз на 2 окна, ст/п., м/к двери, рем. в	4050	89523014085
Ленинградский, 21/1	1/9	69	50	6	обычн.сост,1отд.ком.,2 смежн. ком.,<3л.	3100	89522508320
Московский, 41/2	7/10	92.5			Отл.сост., 2Бз, дизайн.рем., разв. Инф	6690	62-96-67
Первомайская, 6	5/5	58.1	42.1	5.4	2 разд, 1 проход,Бз,с/у/р,кладовка	2830	89642999094
Воронина, 15		63	39	9	хор.сост., комн.разд., ст/п., Б, ТСЖ.	3690	89626634990
Воронина, 31/3	5/5	51			Бр., об.сост., Бз., с/у/с.	2800	89539372121
Дачная,49/4	8/9	62			ул,узак.переплан,2Б,Л,ст/п	3180	89539320836
Заводская, 11	1/5	67			под чист., 2Л, взр.соб, более 3 лет	2090	89522592405
Кононова, 2	3/9	87.5		12.5	2Б,с/у/р,об.сост.	3400	89523063599
П.тракт, 17	5/5	62			Об.сост.,Б,была 4к.кв., препланировали	2610	89539320836
Силикатчиков, 2/3	1/2	68.5	49.8	6.5	Комн.разд., ст/п., с/у/р, вн., встр.ме	2290	89600184969
Силикатчиков, 7	4/5	66,5	40,5	9,2	хор.сост,комн.разд,ст.п,су-разд,2бз	3100	89532693089
Холмогорская, 35/2	2/2	65.5	45.8	7.1	част.уд., с/у/с, ванна, комн.разд.	1560	89539308090
Циолковского, 15/1	2/2	52			д/д, б/у, хор.сост.	1000	89539372121
Шкулева, 12	1/2	65,4	52	7	ПР.ПР., ст/п, ж/дв, без уд, нат.пот.	1190	89523014085
Адм.Кузнецова, 27	1/5	61	44.7	6	пан,хор.состкомн.разд,с/у/с	3160	89532693089
Закемовского, 27	2/3	73			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	4200	89600145666
Кедрова , 35/2	1/2	62	43	6	Дом ровн., 2 комн.см., 1 отд., ст/п.,	1670	89115506144
Кедрова, 22	2/2	66,7			хор.сост., комн.разд., ст/п., Б.	2200	89116564084
Кедрова, 22/1	1/2	74	42	10	д/д,в/у,хор.сост,комн.разд	2300	44-09-40
Красных партизан, 28	9/9	62			Обыч.сост., Лз, Бз.	3790	62-96-67
Маяковского, 29	2/9	63	40	9	Хор.сост.,ст/п.,Бз пласт., нов. с/тех.	3880	89600145666
Мещерского, 11	2/5	46,6	29,6	5,4	пан,2отд.ком.,1прох.ком.,Бз,ст/п,>3л.	2790	89025072976
Полярная, 17	9/9	61.7	44	6	Об. Сост, распашенка с отд. тамб, БЗ, т	3490	89642925157
Советская, 36	7/9	63			93с,хор.сост,ст/п,лам,Б,Л,встр.меб.	3860	89502527287
Советская, 6	2/3	140			черн.отд, закр.тер.,элит., ТСЖ	7000	89600145666
Гидролизная, 9	1/2	60	35	8	д/д,2комн.см.,1комн.отд.,все уд.	1630	89115904346
Заводская, 106	1/2	53			д/д,хор.сост,2смеж,1отд,Пр.Пр.	780	89115904346
Колхозная, 35	2/2	69	38.7	9.9	д/д,в/у,1979г.п,комн. разд,Бз,13%износ	750	89115506144
Менделеева, 10	1/2	65	34	12	д/д,в/у,ст/п,нат.пот,Бз,нов.сантех,про	1960	89642925157
Целлюлозная, 13	2/2	64,6			ПР.ПР,душ.каб,ровн.дом,отл. сост, сроч.	1698	89218137437
40Л.В.Победы, 6	4/9	61.4	45.6	6.2	ул,хор.сост,комн.разд,	3000	47-87-20
Ильича, 2/1	9/9	63	40	8	93с,комн.разд,без рем.,комн. разд,Пр.Пр	2970	89212478344
Ильича, 2/1	9/9	62.6	40	8.1	об.сост,комн.разд,обмен	3100	89116863780
Ильича, 4	8/9	63			ул., комн. разд., ст/п.	2800	89212478344
Кр.Маршалов, 7	2/2	70			д/д,хор.сост,комн.разд,Пр.Пр.	1630	89025046975
Малиновского, 2	1/5	51			2см, 1 отд, ст/пак, чисто	2570	89523063599
Партизанская, 51	1/9	61	46	6	ульян, 91г.п,хор.сост,,ст/п,т	3060	42-37-55
Химиков, 23	1/5	58	45	5.5	пан,2смеж,1отд,ст/п,менее3л.	2550	47-87-20
Зеньковича, 18	1/2	64	46	7	д/д,хор.сост.,хв,газ,дом ровн.,меб. Пр.	930	89523014085
Зеньковича, 31	1/5	63	39	5,6	кирп., об.сост., СР., ПР.ПР.	2170	89600145666
Рабочий 1-й, 45	1/2	76	53	6.6	д/д,ванна,канал.,вода,вн,печи,ровн.дом	900	47-49-10
Рикасиха, 12	5/5	52	30	6	об.сост,1комн.отд,с/у/р,1взр.соб.Пр.	1780	89522592405
Цигломенская, 23	1/2	70,3	50,7	7,1	д/д,об.сост.без уд, большие комнаты.	830	47-49-10
Штурманская, 3	3/5	62	45	6	все разд,ст/п,Бз,встр.кух,об.сост,сч.	2480	89115506144
60л.Октября, 3	2/5	62	45	6	пан,комн.разд.,с/у/с,Бз.	2770	89115904346
Геологов, 22	5/5	62,1	45,5		брежн,Бз,хор.сост,меб.,тех.,торг.	2040	89218137437
Пограничная, 20	1/2	66	48	8	д/д,комн.разд,хор. сост.,печи,канализ.	750	89021952580
Вычегодская, 7/3	1/2	80			д/д,г,х.в,печи,Пр.Пр.	1250	89095536620
Московский, 6/3	1/9	65			Продается квартира	5500	89095536620

4-КОМНАТНЫЕ

5-к.кв.Дзержинского	10/10	112	80	11	93с.,кирп.,хор.сост.,2 с/у,кух.меб.,4Б	6100	89600145666
Аэропорт Талаги, 1	1/5	96.3	52	8.1	Хор.рем., комн.разд.,с/у/р,>3л., возмо	3190	89600169906
Наб.Сев.Двины, 87	3/4	100			кирп,стал,меб,встр.тех,лам,с/у/р,цо.	8900	89218137437
Обв. канал, 67	8/9	135,9	92,5	19,9	кирп., инд., 2005 г.п., 2Лз, меб,ПР.ПР	13800	44-09-40
Троицкий, 196	2/5	61			хор.сост,Б,нов.с/тех, проводка.	Договор	89218137437
Котласская, 24/1	1/2	80.7	52.7	14.6	д/д.,изн. 30% на 2000 г., сч.отл.сост	2695	44-09-40
Ломоносова, 181	4/12	82.8			кирп,хор.сост,2Бз,сауна,с/у/р	Договор	89217199399
пл.Ленина, 3	6/9	87	52	9	комн.разд., хор.сост.,взрос. собствен.	6120	89522592405
Тимме, 2/4	1/9	80	60	9	Отл.сост,комн.разд,лам.,ст/п, ПР.ПР.	5490	89116863780
Галушина, 28	10/10	99,4	54	14,4	Л,Б,хор.сост,ст/п,Лам,комн.раз. Торг.СР	4850	89523014085
Осипенко, 5	2/9	74			об.сост,2ст/п,с/у/с в каф,>3л	3700	89009116208
Воронина, 33	2/9	62			ул,2Бз,Л,об.сост,Пр.Пр.	3600	89217199399
Воронина, 45/1	7/9	63	47	6	Об.сост., 2 Б., ТСЖ, > 3 л.	3190	47-02-28
Ленинградский, 341/1	3/5				кирп.об.сост,Бз,с/у/р,менее 3л.	3180	89642999094
Почт.тракт, 30	9/9	77			пан,отл.сост.,комн.разд,Срочно.Торг.	3600	89642999094
Маяковского, 29	6/9	82	58	9	93с,ТСЖ,хор.сост,все разд.,меб.,освоб.	4400	47-10-57
Никольский, 124	3/5	64	48	5,8	кирп,об.сост,Бз,3смеж,1отд,с/у/р,ст/п	3650	89539338187
Никольский, 32/1	9/9	84			комн.разд,хор.сост,Ср, торг	4500	89642999094
Касаткиной, 5/1	2/9	62	42	5.6	ул,1отд+штан,отл.сост,рем.с/у,Б,Л	3880	89600137877
Школьная, 86	4/9	63	46	6.5	ул,хор.сост.,3к.см,1отд,Бз,обмен	2790	89506604895
Зеньковича, 31	1/5	63	39	5,6	кирп.,об.сост., СР. ПР.ПР.	2170	89600145666
Ильича, 2/1	3/9	74.3	47.4		Хор.сост., рем., 2 ст/п., все разд.,Лз	3680	47-12-60
Ильича, 31	5/5	61	45	5,7	кирп.,Бз,3комн.см,1 комн.отд.	3190	89115904346
Рикасиха, 16	3/5	77,6	50	8,5	инд, 2 Бз, комн. разд. в 4 к.кв.	2500	89523014085

ДОМА

КП "Беломорский"	/2		92	59	3-к.кв. в доме, СИП-панели, кан, ц.в, отопл.	2600	89626634990
Черная Курья	2		160		10 сот., в соб., недостр.2эт.дом.Торг.	1800	89600184969
Касаткина, 6	2		200		пенобетон,2 бассеина, 6-комн, уч.10 сот, ПР	11800	89600145666
Ленина (ЗЛДК)	/3		310		10 сот, кирп, 2013г.п, все ком, гар, бассейн	11220	89626634990
Серова, 22	1/2		78		4 комн., водопровод, канализ., баня	4120	89021952580
Ленинградский			600		16 сот., незаверш. строительство.	2800	89212478344
о.Краснофлотский, СО			79		2эт.д/д,зем.в соб.7сот,баня,эл,вода,се	2650	89539308090
Литейная	1/1		93		2входа,10сот,баня,1 соб.	3490	89095509113
Новоземельская, 19	1		40		7 сот, благоустр., гараж, баня.	3200	47-20-98
Связистов (Кемский)			55		16сот,дом в удовл.сост,баня,авт. отопл.	3600	89642925157
Соломбальская	1/1		49	37	уч.5,6сот,вода,печи,баня,гараж,погреб	3500	44-09-40
(25 ЛЗ) ул. Боровая					9сот,ст/п,погреб,баня,ПР,ПР.	1090	89506604895
Вельможного, 21	16		57		16с,отл.тепл.дом/брус, баня, сад, беседк.	3090	89506604895
п.Экономия					кругл,12сот,свет,техн.вода, в собств.	1300	89600145666
Адм.Макарова, 88/11	1/1		76		2011г.п,без отд.,6 сот.,у озера,ПР.ПР.	2500	89522508320
Заостровье	/2		76		10сот,асф. подъезд, эл, скваж, канал, котел	1890	89626634990
Комбинатовская, 58	2	120			д.Цигломень,баня,2 гаража,внурт. отд.	2700	89502527287
Кочуринская, 49	/2		160		15 сот, 160 кв.м, дом, баня, колод, конвект.	3300	89539372121
Усть Заостровская	2		260		чист.отд,ст/п,вода,эл,канал, в собств.	6200	89642925157
д.Кукушка			150		Готовый 2-х этажный сруб с крышей, уч.	3250	89212478344
д.Трепузово	2		160		16 сот., дом/брус,ст/п., баня, водоем.	5500	47-02-28
Зел.бор	1		188	130	5к.кв.листв/обш.кирп.вода,конвект. баня	5990	89115904346
Лайский док, Речная					дом,баня,уч.разраб.,9сот	1570	89212478344
СНТ "Умляночка-2"	/2		16		дом(брус 190кв.м), земля в соб,для пост	1890	47-10-57
г. Белгород	2		200		12,5сот, хор.рем,тепл.пол,уч. разр,сад.	6400	47-10-57
г. Лобня	2		150		35кмот МСК,пеноблок,все уд.ст/п,2с/у.	9700	47-12-60
д. Большие Карелы					20сот,баня 2012 г.п,дом незаверш. стр.	8500	89116863780
д. Волково	1/1				1/2дома, 50кв.м, тр.рем, 15сот (Холм.р-он)	420	89626621177
д. Красная горка	2		108		2011 г.п, в собств, отл.сост, Пинеж.р-он	1990	89522508320
д.Заозерье	2		165		уч-18сот,в собств ,брус, все уд.+гараж	3790	89062805748
д.Косково	14				Дом под снос,река, эл-во, под.пути.	2300	47-02-28
Ижма	2	68.8			24,5сот,водоем, баня,меб,отл. сост,Торг	3000	89643022834
Красн.Край	2				кирп.дом,бассеин,сад,хор. сост,меб,тех.	5000	89600159394
Красный Яр					50сот,2дома+уч,скотн/дв.(Холмог.р-он.)	1750	
п.Кукушка	2	180			кирп,тепл,уч 18сот,все коммуникации	8700	89062805748
Пинега		60			все в собств,рядом озеро,ПР.,мат. кап.	430	89115506144
пос. Березник	1/1	80			зим.дом,отл.сост,баня,разраб,хоз. пост.	1050	89626621177
СНТ "Надежда"	2/2	70			дом/брус,7х7,уч.8сот,нов.дом.	790	89600145666
д. Лявля	1/1	48			Отл.уч. на холме,17 сот., баня, колодец	2700	89600145666

ДАЧИ

СОТ "Лодемка"					8 сот,брус,баня, все в соб-ти	610	89095536620
Краснофлотский					Продам дачу 6.5 сот,дом,теплицы	2150	89095536620
СНТ "Малинки"	1	55			д/д+баня,уч.6сот,разраб.,под. пути,река	900	89642925157
СОТ "Ильма"	1/2				5*5,на ж/б плитах,баня,4сот,посадки.	600	89626621177
СОТ "Ильма"		30			дом/щит,обш.вагонк,9сот,в собств,баня.	850	47-10-57
СОТ "Ильма"	2	100			10 сот, дом/брус, уч.ровн., док.гот.	560	89523063599
СОТ "Ягодник"		35			4сот,35м2,д/пост.прожив,в черте города	400	89642970717
СТ "Исток"					6сот,разраб,дом/брус,5х5,треб. рем.баня	360	89522535479
СТ "Исток"					6 сот, летн. дом, 2 эт.	250	89522535479
о.Бревенник		11			уч.разраб.11сот,дом 40кв.м.,брус,1992г	430	89095509113
СНТ "Чайка"					10сот,брус,баня,погреб	610	89095536620
кооп."Лахтинское"	/2	6			6сот,лет.дом 3*6, об.сост.	210	89522535479
д. Боры					8сот,брус,эл,веранда,баня,уч в соб-ти	560	89095536620
СНТ "Строитель"	2	36			2,5сот,брус,обшит сайд,баня,13г. пТорг.	1250	89522508320
СОТ "Клюковка"	2				6 сот,уч.разр,дом/брус,нов.сруб бани.	420	89522535479
СОТ "Междуречье"	2	30			10 сот, уч.разр, отл.сост, лес.	330	89522535479
СОТ "Радуга" (Волживка)	2	24			летн.дом, недостр.баня, 2 мколодца.	190	62-96-67
СОТ "Умляночка"	2				6сот,разраб,дом/бр,нов. баня,6х3,посад.	550	89522535479
СОТ "Умляночка"	1/1				6 сот, дом 42 м, хор.дом, сараи.	450	89009116208
СОТ "Урожай"					новый дом,теплица,колодец	2860	89095536620
СОТ "Урожай"	2	21			6 сот, уч.разр, дом/брус, нов. баня2эт.	510	89522535479
СТ "Мечта"					9 сот., новая баня, река.	250	89522535479
СТ "Радуга"					8 сот., баня (Нефтебаза).	140	89522535479
СТ "Радуга",					10сот,дом/лент,5.5х6,отл.сост.	350	89522535479
СТ "Связист"					(Васьково)12 сот., разр, дом/брус 6х6.	560	89522535479
СТ "Умляночка"					уч. 6 сот., новая баня.	240	89522535479
СНТ "Березка"					2эт, брус, 27 сот., баня, колодец.	1800	89626634990
СНТ "Надежда"	2/2	70			дом/брус,7х7,уч.8сот,нов.дом.	790	89600145666
СОТ "Локомотив"					4 сот, дом летний, 5х6,в хор.сост.	410	89522535479
СОТ "Автомобилист"	2	17.5			5сот,разр,дом/бр,ж/б/осн,баня,отл. сост	880	89522535479
СТ "Полет"	2	22			6 сот,разр,дом/брус,погреб,посадки.	350	89522535479

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Черная Курья					10 сот., ИЖС, ЗНП, под.пути.	960	89600145666
ш.Талажское, 22					уч.от 6 до 15 сот., все коммун.	100т.р/сот	89626634990
Черная Курья	1	160			10 сот., в соб., недостр.2эт.дом.Торг.	1800	89600184969
Московский					8,5сот,разреш.на строит.офисн.3эт. зд.	5500	62-96-67
СОТ "Исток"					17 сот, разр.,нов. баня 5,5х3, заезд.	400	89626621177
Маяковского	3				4 сот., под офис, 3 эт, 14х14.	4300	89600145666
Никольский					21сот.,под коммерч.недв.	Договор	44-09-40
Никольский, 32					12,6 сот., под. коммерч. недв.	3500	44-09-40
Новоземельская, 19	1	40			7 сот, благоустр., гараж, баня.	3200	47-20-98
Суханова (Кемский)		9,			участок 9,7сот,ИЖС,отл.под.пути	3300	89600145666
25 ЛЗ, СОТ "Черемушки"					12 сот., в собств., тих.мес.	80	47-02-28
27 ЛЗ		12			12сот,незаконч.ст-во,сваи,привоз.зем.	1050	89643022834
27 ЛЗ					10 сот., под ИЖС, отл.место.	280	89600145666
Повракулка		10			10 сот, ИЖС, подъездные пути.	990	89600145666
Физкультурников (14ЛЗ)		10			участок 10сот,ИЖС,в соб-ти	350	89600145666
Шестакова (27 л/з)		10			участок 10сот,ИЖС,в соб-ти,хор.под.пут	540	89600145666
Малое Никольское					11,16,25 сот,1лин.реки, эл-во,ИЖС. ТОРГ	55т.р/сот	89600159394
Севстрой, 11					10 сот.Торг	400	89600184969
ул.Цигломенская					10 сот., неразраб., под ИЖС.	370	89523014085
Боброво					10 сот., хор.под.пути, рядом эл-во.	720	89600145666
Бобровский рейд					15 сот., ИЖС, под.пути, эл-во.	300	89506604895

В.Ладино			10 сот., ИЖС, плодород. земля.	22т.р/сот	42-37-55
д. Боры (8км от Арх)			12 сот., незавершенное строительство	500	89116863780
д. Емельяновская			Уч. 15 сот., отл.чистый уч., 3 линия	870	89218137437
д. Косково			14 сот,под ИЖС,колодец,эл-во,под. пути.	2300	47-02-28
д.Боброво			12 сот., ИЖС, эл-во.	250	89506604895
д.Захарово			12 сот, баня/13кв.м., колодец, в соб.	480	62-96-67
д.Кырласово			до 2,3 Га, выс.место, вся инфр. рядом.	20т.р/сот	42-37-55
Заостровье			10 сот., с/х/назн., инфраструктура.	240	89522508320
Заостровье			14 сот., ИЖС.	337,5	89642970717
Заостровье		10	10 сот,под с/х,рядом речка,есть возм.п	220	40-12-40
Зеленый бор			12 сот., под ИЖС.	200	89218137437
Кырласово		10	10сот,11кмот Арх,СХН,док.гот,в собств	170	89600169906
Лодемка		40	6 сот, Срочно, треб.небольшого ремонта	340	89025046975
Н.Ладино (Заостровье)			под ИЖС,в собст, 12,17сот.,док.гот,СР.	20т.р./сот	42-37-55
Нижние Валдушки			15 сот., ИЖС, хор.под.пути.	300	89600145666
Нижние Валдушки			20сот,ИЖС,хор.под.пути.	400	89600145666
Нижние Валдушки			ИЖС, 10 сот.	200	89600145666
СОТ "Заря" (Васьково)			13 сот., не разраб., в собст., ТОРГ.	199	47-12-60
СОТ Лайское			8 сот., асф., свет, газ до СОТ, разр.	110	47-10-57
СТ "Волживка"			8 сот., разраб., свет.	150	89116863780
СТ "Волживка"			16 сот., разраб., свет.	300	89116863780
Усть-Заостровская			13,5м,сельс.назн,дорога кругл. год,река	337,5	89642970717
участок д.Глинник			уч.11сот,разреш.на строит-во	273	89095536620
Большие Карелы			участок 18 сот., дом, баня.	8500	89115904346
г. Онега			3,5 сот.,на берегу моря,хор.под.пути.	420	89600145666
д. Большие Карелы			12 сот.под ИЖС.	1360	89523014085
д. Волково (Холм.р-он)			15 сот., ИЖС,Торг.	500	89626621177
д. Рембуево (Холмог.)			5Га,в собст,под ИЖС,ЗМП,СР.ПР.	2700	42-37-55
д.Кеврола (Пинежский			3 уч(1500,1200,320)кв.м. экол. чис.р-н.	98	42-37-55
д.Трепузово (36 км от Арх)			уч 15 сот.,не разраб.	300	89643019009
Ейск, Воронцовское		10	10 соток, недалеко от моря	350	89502527287
Ейск, Камышеватская		13	два уч.13*13	350	89502527287
Пинежск. р-он, д.Нем			2 га, красивое место, близко к Карпог.	800	40-12-40
с.Ломоносово			18 га, под ИЖС, СРОЧНО.	Договор	42-37-55
Турдеево, Новодвинс			2,4 Га, подъездные пути, док.готовы.	800	89523063599
Устьянский р-он			30 уч.по 12 сот.	Договор	89523063599
Холм.р-н, о.Ухостров			СХН, 65 кмот Арх.	Договор	42-37-55
Холмогорский р-он			4Га,в собств,СХН,под.пути.кругл.год.	570	89062832826
Глинник			Продам участок	354	89095536620
Глинник			Продаю участок рядом с Цигломенью	254	89095536620
д. Зачапина	1/1		Отл.уч. на холме,17 сот., баня, колодц	2700	89600145666
СТ "Лодемка"			8сот,отсыпан,бытовка, забор,эл,под. пут	160	89626621177

НЕЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

ГАРАЖИ

Гайдара, 59/1		18	Кирп., разм. 3,26х5,55, эл-во	700	89021952580
ГК "Березка"			кирпич,обшит вагонкой, 2,4*6, яма	310	89095536620
Дзержинского, 10		13	ГК "Центральный", кирп, секционный,све	275	47-12-60
Дзержинского, 23/1	2/2	17	ГСК Чайка("БУМ"),жел. ворота,эл,отопл.	430	47-49-10
Карельская	/2	48	2этаж,кирпич,отл.сост,эл,жел. ворота	860	47-02-28
Карельская, 13/1		37	2-этаж., погреб 2х2, комн.отдыха	1060	47-12-60
Нагорная, 7		21	Кирпич.	900	47-20-98
Карла Либкнехта	5/5	15	парк. место, охрана, эл-во.автом. откр.	410	47-49-10
Касаткиной, 11		24	кирп, эл-во, тер.огорож,ж/ворота, яма	550	47-02-28
Новгородский, 35	/2	24	кирп.,2-этаж,эл-во,ж/д	1250	47-02-28
Окружная/Дачная			5*5, высота 2,5м,бетон. основ., погреб	250	89095536620
Никольский,		17.8	Кирп, обшит вагонкой, свет, ворота	610	89600169906
Маймаксанское, 17	1/1	21	кирп, яма,свет,печка. жел.ворота	250	47-49-10
Гайдара, 55/3	1/2	24	отдельный бокс, кирп., яма.	790	89502527287
Галушина			20 м,новострой, кирпич	530	89600145666
ГК "Талажский"	2	70	кирп,подвал,погреб,яма,эл-во,отопл.	1180	89522558416
ГСК "Контингент"	1/1	36	пан-кирп.,2бокса по 18кв.м,подп. помещ.	170	47-87-20
ГСК «Смена», Урицкого	43,8		кирп,2эт,смотр.яма,с/у,ц.о,канал. свет.	1099	89523063599
Ленинградский, 1	2		кирп., ленточный фундамент.	650	89212478344
Новгородский/Северодв-я		18	кирп., гаражи по 18 кв.м	1000	47-12-60
П.Усова, 1	2		ГСК "Нива", кирп., хор.сост.	700	89643019009
Усть Двинская	1	28	кирп, ГК "Соломбалец", вет, 1эт.	300	89095509113

ПОМЕЩЕНИЕ

Бадигина, 24	1/10	30	Помещение под салон красоты, студии	1500	89642970717
Ломоносова, 13	2/12	7,8	Неж.пом. в жил.кирп.доме, эл-во,Л.	350	89600159394

ДЕЙСТВУЮЩИЙ БИЗНЕС

Ломоносова, 64		31	кирп.,отд.здание,2006г.п.,отл. сост,пар	25600	89116564084
Коттедж Боброво	/2	260	3 отд.дома, брус, все ком-ции, сауна, гараж	30000	89600137877
Кр. партизан, 28	1/9	25	отд.вход,под парикмахерскую	1350	89600145666
ТЦ "Сокол"	2	31	детск.одежда,аренда.Тов.ост. на1,2 млн	500	89218137437

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Гагарина, 61	0	174	в собств.,сейчас гот.бизнес(ресторан).	15000	89509633434
Гайдара, 27	1/9	14	93с,хор.сост,мож. под парик-ю,с/у.	1450	89522508320
Троицкий, 121/2	0	128	Св.назн,отд.вх,ПР.,торг,возм. рассрочка	1900	89626621177
См.Буян, 50	2/3	507	дом в собств., сдается в аренду.	31000	89115506144
Выучейского, 25			280м,цок,хор.сост,торг,кафе-кул,отд.вх	12000	89626621177
Наб.Сев.Двины, 152 (МРВ)	2	500	дебаркадер, ком., рем., под.пути.	4200	47-02-28
Парижской коммуны, 8	3	668	уч.8.5сот, офисн.здан+гаражн.скл. помещ	28000	89021952580
Поморская, 54	0	167	2 вх., 3 помещ., Л, охрана, сигнал.	9100	89600145666
Сов. космонавтов, 76	0	167	отд.вх,больш.зал,подсобн.помещ.	9100	89600145666
Урицкого, ЖК "Верона"		115	нежил., отд. вход, черн. отд.	8050	89642925157
Урицкого, ЖК "Верона"		166	нежил, отд. вход, черн. отд.	9908	89642925157
Ч.-Лучинского, 29	1	180		15000	89116863780
Московский, 41/2		34,5	цоколь,черн,эл,отопл,х.г.в,канал	1000	89626621177
Московский, 41/2		13,3	цоколь, черн.отделка, эл, отопление	520	89626621177
Папанина, 11		145		7500	89642925157
Кр. партизан, 28	1/9	25	отд.вх,под люб.вид.деят.,с/у,хор.сост.	1350	89600145666
Никольский			21сот.,под коммерч. недвиж.	Договор	44-09-40
Никольский, 112	2	528	сд. ноябрь 14г, под магаз, кафе, 600 кв. м	21120	89600169906
Никольский, 32			12,6 сот., под. коммерч. недвиж.	3500	44-09-40
Никольский, 34	2	588	д/д., уч.8,8 сот.,торг.	5900	44-09-40
Терехина, 6/1	Цок.	135	Рем., все коммуникации	7000	89642925157
Терехина, 6/2	0	63,1	черн.отд.	3786	89642925157
Терехина, 6/2	0	121,4	черн.отд.	5706	89642925157
Терехина, 6/2	0	224	черн.отд.	1053	89642925157
26 ЛЗ, мНовова, 1/1	1/1		д/д., промыш. назнач., в собсвен., 8 сот	400	44-09-40
Вельможного, 4	2/2	80	д/д, замамена свай, с/у, кух.	1670	89115904346
Маслова, 21		103	Отд.стоящ.здание, люб.вид деятельности	2200	89095509113
Зеньковича, 1/4			280кв.м.,уч3000кв.м,кирп.,все уд.ПР.	7000	89062805748
Силикатчиков			1/2базы,2Га,охрана,эл-во,ПР.,СР.,Торг.	7000	89626621177
Силикатчиков, 15	1	286	кирп,бокс,для произв,все коммун.	1590	89600169906
Силикатчиков, 17	1/1	609	кирп,сдел.рем,отопл,эл-во,3,7м Торг.	2500	89626621177
Силикатчиков, 19/1	1/1	528,3	ангар,хор.сост,2 бол.ворот,эл-во,7,5м.	2500	89626621177
Силикатчиков, 19/8	1/1		176,3кв.м.,пан.,овощехран.,эл-во. ТОРГ.	800	89626621177
Центральная (Лая), 2		800	кирп.,возм.надстр.2эт., выс 3,25-4м	5000	89021952580
Центральная, 27А		800	1/2здан.кирп., возм.надстр.2эт.h= 4м	3500	89021952580
Маяковского, 20	1/1	30	отд.ст. здание, уч.5 сот,авт.отопление	16500	89600145666
Московский			8,5 сот, разреш. на строит.офисн. 3-эт. зд.	5500	62-96-67

АН «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД»

ПРИГЛАШАЕТ

целеустремленных,
активных
и коммуникабельных
СОТРУДНИКОВ.

Стань лидером
в успешной компании!

☎ 21-54-68

ОТДЫХ В КОТТЕДЖЕ "БОБРОFF"

Сдается в аренду посуточно прекрасный коттедж!

В деревне Боброво
(30 км от Архангельска)

Сауна с бассейном,
мангал и большая территория

18000 р./сутки Скидки в счастливые дни!

8-960-013-7877

ЛУЧШИЙ РИЭЛТОР

по итогам января
2015 года

Валерий
Штайерт

Телефон
47-02-28

3-комн. кв. в п. Васьково,73
5/5, 62/45/6, брежневка, обычное состояние, все раздельно, балкон. **Цена 1200 т.р.**
Тел. 89600169906

2-комн. кв. на ул. Валявкина,34
1/2, 46, 6/31/7, д/д, без удобств, комнаты смежные, косметический ремонт, ст/п, частично мебель.
Цена 850 т.р. Тел. 89600169906

2-комн.кв. на пр. Новгородский, 41
Ульян., 8/9, 45/27/6, комнаты раздельные, хорошее состояние, с/у/с, в кафеле, солнечная сторона. **Цена 3290 т.р.** Прямая продажа. **Тел. 89522508320**

3-комн.кв. на ул. 40-лет Великой Победы
4/9, 61.4/ 45.6 /6.2, с/у/с, ульян., 2 комн. смеж., 1 разд. (есть возможность разд. все). Пласт. окна, нов. батареи отопл., ремонт ванной комн., встр. кухня, 2 балкона и лоджия.

3-комн.кв. на ул. Красных Маршалов, 7
2/2, 70 кв.м, дер.дом, комнаты раздельные, хор.состояние, прямая продажа. **Цена 1630 т.р.**
Тел. 89025046975

2-комн. кв. на Поморской, 34/2
2/10, отл. сост., дизайн. ремонт с примен. экскл. отдел. матер., ст/п, с/у разд. в кафеле, встр. кухня, балкон застекл. Один взрос. собств., пр.пр.
Цена 6900т.р. Тел. 89600171053

5-комн. кв. на пр. Дзержинского, 29
112 кв. м, 95 серия и кирп. вставка, 10/10 , 4 балкона, встр. кухня, 2 сан.узла, ТСЖ. **Цена 6100 т.р.**
Тел. 89600145666

1-комн. кв. в "Доме на Соборной", Карла Либкнехта, 22
2014 г.п., 30 кв.м, 4/12, дизайнерский ремонт, тёплый пол, качественный ламинат, остается встроенная техника. Цена договорная. **Тел. 47-02-28**

3-комн.кв. на пр.Троицкий, 21
112 кв.м, 5/5, 2 лоджии, камин, комнаты раздельные, кухня + мансарда.
Цена 10 500 т.р.
Тел. 89212478344

2-комн. кв. на пр. Ч.-Лучинского, 6
дер. дом 1993 г.п., 48,7/25,1/9,3, 2/2, комн. разд., с/у/с, остается мебель и техника, прямая продажа.
Цена 3000 т.р. Т. 89642970717

2-комн. кв. на ул. Циолковского, 10
1/2, хороший, ровный деревянный дом. Комнаты смежные, стеклопакеты, железная дверь.
Цена 1280 т.р. Тел. 47-12-60

1-комн. кв. на ул. Доковской, 3
2/2, 33 кв.м, дер.дом, все удобства, отл. состояние, ст/п.,встр. кухня, теплая, новая сантехника.
Цена 930 тыс. руб.
Тел. 47-02-28

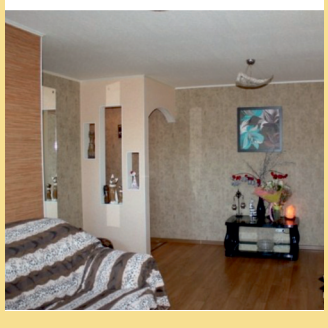
Дебаркадер в центре города (бывший клуб «Паратов»)
с правом долгосрочной аренды причала, 2 этажа, площадь 500 кв.м, регулярно проходил тех. обслуживание, электричество, канализация, отопление (котёл), вода. Возможна долгосрочная аренда с последующим выкупом.
Цена 4200 т.р. Тел. 47-02-28

3-комн. кв. на пр. Ломоносова, 213
дер. дом, площадь 79 кв.м, кухня 9 кв.м, комнаты раздельные, об. сост., прямая продажа, более 3 лет в соб-ти.
Цена 1950 т.р. Т. 89600169906

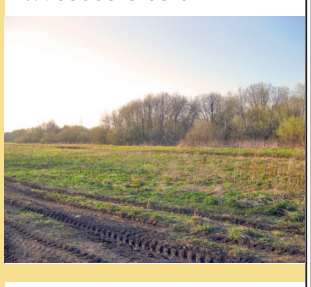
Дом на Маймаксанском шоссе (перед Гидролизным заводом)
из бруса, рубленая баня, беседка, 16 соток, сад, водоем.
Цена 3090 т.р.
Тел. 89506604895

3-комн.кв. на пр. Московский, 41/2
7/10, 93 кв.м, 2009 г.п., дизайн.ремонт, 2 балкона, кухня 14 кв.м, встр. мебель.
Цена 6290 т.р. Тел. 62-96-67

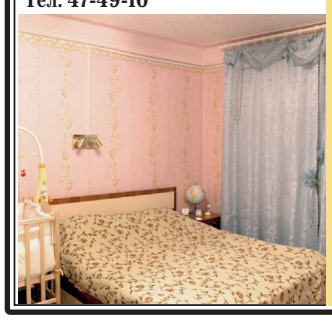
2-комн. кв. на ул. Авиационной, 2
3/4, 45 кв.м, отличное состояние, ремонт. **Цена 2190 т.р.**
Тел. 47-49-10



Участок в КП «Малое Никольское»
52 сотки, 1-я линия реки, земли населенных пунктов, под ИЖС.
Цена 55 т.р./сот.
Тел. 8960015-93-94



3-комн. кв. на ул. Цигломенской, 23
д/д, 1/2 эт., без удобств, обычное состояние. **Цена 830 тыс.руб.**
Тел. 47-49-10



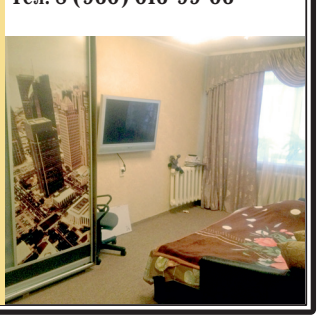
2-комн. кв. на ул. Шмидта, 9
42 кв.м, 3/5, отл.состояние, ст/п, балкон застеклен, встроенная мебель. **Цена 2078 тыс. руб.**
Тел. 42-37-55

4-комн.кв. на ул. Маяковского, 29
93 серии, пан., 81,8/57,6/8,9. Норм. состояние. 2 стеклопакета. Комнаты и санузел раздельные, в кафеле. Дом ТСЖ. Балкон застеклен. **Цена 4400 тыс. руб.**
Тел. 471057

3-комн.кв. на пр. Ломоносова, 285/1
5/5, 58 кв.м, пан., хор.состояние, балкон застеклен, стеклопакеты, ламинат, встр.кухня, прямая продажа. **Цена 3490т.р.**
Тел. 62-96-67

Комната на пр. Дзержинского, 21
17 кв.м, 6/9, кирпич.,отл.состояние, натяжной потолок, встроенная кухня, ст/п. **Цена 1223 т.р.**
Тел. 42-37-55

4-комн.кв. на ул. Аэропорт, 1
96 кв.м, 1/5, киприч, хор.состояние, комнаты раздельные.
Цена 3190 т.р.
Тел. 8 (960) 016-99-06



НЕМНОГО ЮМОРА

***

Бизнесмен, собираясь жениться, обращается к риэлтору с просьбой подыскать подходящий дом для семьи. Излагает свои требования:

- Мне нужен круглый дом.
- Как круглый?
- Я сказал - круглый, весь круглый.
- Но почему, объясните?
- Да теща говорит: «Может, у вас и для меня найдется уголок...»

Информационно-рекламное издание «Вестник любимого города»

Учредитель: Авакян Олег Эдикович.
Издатель: ООО «Любимый город». Главный редактор О.Э. Авакян.

Адрес редакции, издательства:
г. Архангельск, ул. Выучейского, 98, помещение 7.
Тел. (8182) 20-16-63. E-mail: lg@lg29.ru
Газета отпечатана в ООО "Типография "Премьер"
160012, г. Вологда, ул. Элеваторная, д. 37 "А". Тел. 21-63-99
Тираж 45000 экз. Заказ № 226
Время подписания в печать: по графику –10.00, фактически – 10.00

Для детей старше 16 лет
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.
Газета распространяется бесплатно.
ПИ № ТУ 29-00509 от 29 сентября 2014 г.